

## ОПИСАНИЕ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

**Адрес:** Московская область, Ленинский район, п. Володарского, ул. Зеленая, д. 43

### Технические характеристики здания:

Тип здания: панельный, керамзитобетонный  
Этажность: 7-10-9-9 этажей

Общая площадь жилых и нежилых  
помещений с учетом помещений общего пользования 9943,2 кв. м

Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов) 8331,8 кв. м;

Общая площадь квартир: 8066,9 кв. м

Общая площадь нежилых  
помещений (объектов нежилого  
фонда): 273,8 кв.м;

Общая площадь помещений общего пользования: 1337,6 кв. м;

Задвижки, вентили, краны на системах теплоснабжения	Количество – 220 шт.	Замена или ремонт по мере необходимости
Бойлерные (теплообменники)	Количество – 2 шт. «Лаваль»	Состояние - удовлетворительное
Конвекторы «Универсал ТБ-С»	Материал – сталь К-во в подъездах – 16 шт.	Состояние - удовлетворительное
Системы очистки воды в водомерных узлах	Количество – 1 шт. Марка – ФДУ- 100	Состояние - удовлетворительное
Насосы	Количество – 4 шт. Марка – «Дренажник» 150/6Ф	
Трубопроводы холодной воды	Материал труб – сталь протяженность – 1300 м.п.	
Трубопроводы горячей воды	Материал труб – сталь протяженность – 2267 м.п.	
Задвижки, вентили, краны на системах водоснабжения	Количество–1467 шт. в т.ч. ХВС – 693 шт.; ГВС –707 шт.	Замена или ремонт по мере необходимости
Коллективные приборы учета:  электросчетчики теплосчетчики водомеры	Перечень установленных приборов учета, марка и номер: 1. Меркурий 230 AP – 5 шт 2. «ВИС.Т» -5 шт. 3. WPD – 1 шт.	
Трубопроводы канализации	Материал и протяженность труб: ПВХ – 1440 м.п.; чугун – 87 м.п.	
Указатели, наименования улицы, на фасаде дома	Количество – 2 шт.	Состояние - удовлетворительное

Заказчик:

Директор ООО «УК «Ремикс»

Бугрова И.А.



Исполнитель:

Генеральный директор ООО «РемСервис»

Гуркина А.В.

