РЕШЕНИЕ
собственника помещения на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, проводимом в форме очно-заочного голосования, по вопросам, поставленным на голосование

Адрес многоквартирного дома: Московская область, Ленинский район, сельское поселение Володарское, пос. Володарского, ул. Центральная, дом 22

ФИО собственника: Бабищевич Даниил Иванович

ФИО представителя собственника, дата и № доверенности: _____

Документ, удостоверяющий личность (наименование документа, серия, номер, когда и кем выдан): 4518 949462 ГУ МВД России по г. Москве 04.12.2018

Номер квартиры (помещения)/ номера квартир (помещений) для собственника нескольких квартир (помещений): 85

Общая площадь помещения (помещений), находящихся в собственности: _____ м²

Размер доли в праве общей собственности на помещение: _____ % (соответствует количеству голосов, принадлежащих собственнику).

Сведения о государственной регистрации права собственности, реквизиты документов, подтверждающих право собственности:

Наименование документа, подтверждающего право собственности	Номер документа, подтверждающего право собственности	Дата выдачи документа, подтверждающего право собственности	Общая площадь квартиры (помещения), без учёта балконов и лоджий (кв. м.)	Площадь квартиры (помещения), приходящаяся на собственника исходя принадлежащей ему доли в праве общ долевой собственности (кв.м)
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости				

Повестка дня общего собрания:

1. **Об избрании Председателя и Секретаря общего собрания.**

Решение, поставленное на голосование:

Избрать Председателем Собрания ***Шаповалову Надежду Николаевну****, по адресу:* ***Московская обл., Ленинский р-н, п.Володарского, ул.Зеленая, д.41, кв.64,***

секретарем Собрания – ***Рыженкова Романа Владимировича****, по адресу:* ***Московская обл., Ленинский р-н, г.Видное, ул.Центральная, д.12/1, кв.2.***

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
_____ (подпись)	_____ (подпись)	_____ (подпись)

2. **Об избрании членов счетной комиссии общего собрания.**

Решение, поставленное на голосование:

Избрать счетную комиссию общего собрания в составе двух человек. Членами счетной комиссии избрать:

Турбину Елену Юрьевну*, по адресу:* ***г.Москва, Каширское ш., д.10, к.1, кв.12;***

Нуждову Елену Александровну*, по адресу: Тульская обл., Узловский р-н, г.Узловая, ул.Тульская, д.19, кв.15;*

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
_____ (подпись)	_____ (подпись)	_____ (подпись)

3. О выборе способа управления многоквартирным домом.

Решение, поставленное на голосование:

Выбрать в качестве способа управления многоквартирным домом управление управляющей организацией.

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
(подпись)	(подпись)	(подпись)

4. Об избрании в качестве управляющей организации ООО «УК «Ремикс».

Решение, поставленное на голосование:

Выбрать в качестве управляющей организации общество с ограниченной ответственностью «УК «Ремикс» (место нахождения: 142713, Московская область, Ленинский район, сельское поселение Володарское, пос. Володарского, ул. Текстильная, дом 4, помещение 4, ОГРН 1125003011935, ИНН/КПП 5003103902/500301001).

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
(подпись)	(подпись)	(подпись)

5. Об утверждении условий договора управления многоквартирным домом и заключении его с ООО «УК «Ремикс».

Решение, поставленное на голосование:

Утвердить условия договора управления многоквартирным домом и заключить его с ООО «УК «Ремикс». Проект договора управления многоквартирным домом с ООО «УК «Ремикс» размещен на сайте: http://remiks-uk.ru/

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
(подпись)	(подпись)	(подпись)

6. Об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения, обеспечивающего содержание общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с требованиями действующего законодательства при управлении домом управляющей компанией ООО «УК «Ремикс» (ОГРН 1125003011935, ИНН 5003103902).

Решение, поставленное на голосование:

Установить плату за содержание и ремонт жилого помещения, обеспечивающего содержание общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с требованиями действующего законодательства при управлении домом управляющей компанией ООО «УК «Ремикс» (ОГРН 1125003011935, ИНН 5003103902) в размере 38 (тридцать восемь) рублей 82 копейки за 1 (Один) квадратный метр общей площади жилого помещения.

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
(подпись)	(подпись)	(подпись)

7. **Об установлении размера платы за содержание и ремонт нежилого помещения, обеспечивающего содержание общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с требованиями действующего законодательства при управлении домом управляющей компанией ООО «УК «Ремикс» (ОГРН 1125003011935, ИНН 5003103902).**

Решение, поставленное на голосование:

Установить плату за содержание и ремонт нежилого помещения, обеспечивающего содержание общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с требованиями действующего законодательства при управлении домом управляющей компанией ООО «УК «Ремикс» (ОГРН 1125003011935, ИНН 5003103902) в размере 38 (тридцать восемь) рублей 82 копейки за 1 (Один) квадратный метр общей площади жилого помещения.

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
_____ (подпись)	_____ (подпись)	_____ (подпись)

8. **Об определении способов уведомления собственников о проведении общих собраний.**

Решение, поставленное на голосование:

Определить, что способом уведомления собственников о проведении общих собраний, является размещение текстов сообщений об их проведении в каждом подъезде многоквартирного дома на входных дверях в подъезд, на информационных стендах, в лифтах, на сайте ООО «УК «Ремикс» (http://remiks-uk.ru/).

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
_____ (подпись)	_____ (подпись)	_____ (подпись)

9. **О принятии решения об определении размера расходов собственниками жилых и нежилых помещений в составе платы за содержание жилого, нежилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов Российской Федерации.**

Решение, поставленное на голосование:

Определить размер расходов собственниками жилых и нежилых помещений в составе платы за содержание жилого, нежилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов Российской Федерации.

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
_____ (подпись)	_____ (подпись)	_____ (подпись)

10. **О заключении собственниками жилых и нежилых помещений договоров холодного водоснабжения, водоотведения, электроснабжения и с региональным оператором по обращению с ТКО.**

Решение, поставленное на голосование:

Заключить собственниками жилых и нежилых помещений, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом, договоры холодного водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, договора с региональным оператором по обращению с ТКО.

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
(подпись)	(подпись)	(подпись)

11. Об определении даты заключения собственниками жилых и нежилых помещений договоров холодного водоснабжения, водоотведения, электроснабжения и с региональным оператором по обращению с ТКО.

Решение, поставленное на голосование:

Заключить собственниками жилых и нежилых помещений, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом, договоры холодного водоснабжения, водоотведения, электроснабжения с 01 июля 2020 года.

Заключить собственниками жилых и нежилых помещений, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом, договоры с региональным оператором по обращению с ТКО с 01 апреля 2020 года.

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
(подпись)	(подпись)	(подпись)

12. О заключении договора на эксплуатацию и развитие телекоммуникационной сети ООО «УК «Ремикс» с ООО «Южные сети» для предоставления комплекса услуг связи: интернет, телефония, телевидение.

Решение, поставленное на голосование:

Заключить договор на эксплуатацию и развитие телекоммуникационной сети ООО «УК «Ремикс» с ООО «Южные сети» для предоставления комплекса услуг связи: интернет, телефония, телевидение.

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
(подпись)	(подпись)	(подпись)

13. О заключении договора на эксплуатацию и развитие телекоммуникационной сети ООО «УК «Ремикс» с ООО «ИНФОТЕХ» для предоставления комплекса услуг связи: интернет, телефония, телевидение, видеонаблюдение.

Решение, поставленное на голосование:

Заключить договор на эксплуатацию и развитие телекоммуникационной сети ООО «УК «Ремикс» с ООО «ИНФОТЕХ» для предоставления комплекса услуг связи: интернет, телефония, телевидение, видеонаблюдение.

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
(подпись)	(подпись)	(подпись)

14. Об определении способа доведения до собственников решений, принятых на общих собраниях.

Решение, поставленное на голосование:

О принятых на общих собраниях решениях собственники уведомляются путем размещения копий протоколов общих собраний в каждом подъезде многоквартирного дома на входных дверях в подъезд, на информационных стендах, в лифтах, на сайте ООО «УК «Ремикс» (http://remiks-uk.ru/).

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
(подпись)	(подпись)	(подпись)

15. Об определении места (адреса) хранения протоколов общих собраний и решений собственников по вопросам, поставленным на голосование.

Решение, поставленное на голосование:

Материалы общих собраний, включая составленные по их итогам протоколы, решения собственников хранятся в управляющей компании – обществе с ограниченной ответственностью «УК «Ремикс» (ОГРН 1125003011935, ИНН/КПП 5003103902/500301001) по адресу: 142713, Московская область, Ленинский район, сельское поселение Володарское, пос. Володарского, ул. Текстильная, дом 4, помещение 4.

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
(подпись)	(подпись)	(подпись)

Собственник помещения или представитель собственника по доверенности (доверенность прилагается) Бабищевич Данил Иванович 30.01.20г.

(Фамилия, имя отчество собственника полностью) (подпись собственника)

Решение, заполненное с нарушением указанных в нем требований, в том числе в случае отсутствия подписи собственника (представителя), является недействительным, и голоса по содержащимся в нем вопросам не подсчитываются.

РЕШЕНИЕ

собственника помещения на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, проводимом в форме очно-заочного голосования, по вопросам, поставленным на голосование

Адрес многоквартирного дома: Московская область, Ленинский район, сельское поселение Володарское, пос. Володарского, ул. Центральная, дом 22

ФИО собственника: Ината Елена Александровна

ФИО представителя собственника, дата и № доверенности: _____

Академическая **Документ, удостоверяющий личность (наименование документа, серия, номер, когда и кем выдан):** 4515 377077 Отделением УФМС России по г. Москве по Району №88 от 34.8

Номер квартиры (помещения)/ номера квартир (помещений) для собственника нескольких квартир (помещений): ~~100~~ 88

Общая площадь помещения (помещений), находящихся в собственности: _____ м²

Размер доли в праве общей собственности на помещение: _____ % (соответствует количеству голосов, принадлежащих собственнику).

Сведения о государственной регистрации права собственности, реквизиты документов, подтверждающих право собственности:

Наименование документа, подтверждающего право собственности	Номер документа, подтверждающего право собственности	Дата выдачи документа, подтверждающего право собственности	Общая площадь квартиры (помещения), без учёта балконов и лоджий (кв. м.)	Площадь квартиры (помещения), приходящаяся на собственника исходя принадлежащей ему доли в праве общ долевой собственности (кв.м)
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости				

Повестка дня общего собрания:

1. **Об избрании Председателя и Секретаря общего собрания.**

Решение, поставленное на голосование:

Избрать Председателем Собрания ***Шаповалову Надежду Николаевну****, по адресу:* ***Московская обл., Ленинский р-н, п.Володарского, ул.Зеленая, д.41, кв.64,***

секретарем Собрания – ***Рыженкова Романа Владимировича****, по адресу:* ***Московская обл., Ленинский р-н, г.Видное, ул.Центральная, д.12/1, кв.2.***

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
_____ (подпись)	_____ (подпись)	_____ (подпись)

2. **Об избрании членов счетной комиссии общего собрания.**

Решение, поставленное на голосование:

Избрать счетную комиссию общего собрания в составе двух человек. Членами счетной комиссии избрать:

Турбину Елену Юрьевну*, по адресу:* ***г.Москва, Каширское ш., д.10, к.1, кв.12;***

Нуждову Елену Александровну*, по адресу: Тульская обл., Узловский р-н, г.Узловая, ул.Тульская, д.19, кв.15;*

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
_____ (подпись)	_____ (подпись)	_____ (подпись)

3. **О выборе способа управления многоквартирным домом.**

Решение, поставленное на голосование:

Выбрать в качестве способа управления многоквартирным домом управление управляющей организацией.

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
(подпись)	(подпись)	(подпись)

4. **Об избрании в качестве управляющей организации ООО «УК «Ремикс».**

Решение, поставленное на голосование:

Выбрать в качестве управляющей организации общество с ограниченной ответственностью «УК «Ремикс» (место нахождения: 142713, Московская область, Ленинский район, сельское поселение Володарское, пос. Володарского, ул. Текстильная, дом 4, помещение 4, ОГРН 1125003011935, ИНН/КПП 5003103902/500301001).

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
(подпись)	(подпись)	(подпись)

5. **Об утверждении условий договора управления многоквартирным домом и заключении его с ООО «УК «Ремикс».**

Решение, поставленное на голосование:

Утвердить условия договора управления многоквартирным домом и заключить его с ООО «УК «Ремикс». Проект договора управления многоквартирным домом с ООО «УК «Ремикс» размещен на сайте: http://remiks-uk.ru/

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
(подпись)	(подпись)	(подпись)

6. **Об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения, обеспечивающего содержание общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с требованиями действующего законодательства при управлении домом управляющей компанией ООО «УК «Ремикс» (ОГРН 1125003011935, ИНН 5003103902).**

Решение, поставленное на голосование:

Установить плату за содержание и ремонт жилого помещения, обеспечивающего содержание общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с требованиями действующего законодательства при управлении домом управляющей компанией ООО «УК «Ремикс» (ОГРН 1125003011935, ИНН 5003103902) в размере 38 (тридцать восемь) рублей 82 копейки за 1 (Один) квадратный метр общей площади жилого помещения.

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
(подпись)	(подпись)	(подпись)

7. **Об установлении размера платы за содержание и ремонт нежилого помещения, обеспечивающего содержание общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с требованиями действующего законодательства при управлении домом управляющей компанией ООО «УК «Ремикс» (ОГРН 1125003011935, ИНН 5003103902).**

Решение, поставленное на голосование:

Установить плату за содержание и ремонт нежилого помещения, обеспечивающего содержание общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с требованиями действующего законодательства при управлении домом управляющей компанией ООО «УК «Ремикс» (ОГРН 1125003011935, ИНН 5003103902) в размере 38 (тридцать восемь) рублей 82 копейки за 1 (Один) квадратный метр общей площади жилого помещения.

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
(подпись)	(подпись)	(подпись)

8. **Об определении способов уведомления собственников о проведении общих собраний.**

Решение, поставленное на голосование:

Определить, что способом уведомления собственников о проведении общих собраний, является размещение текстов сообщений об их проведении в каждом подъезде многоквартирного дома на входных дверях в подъезд, на информационных стендах, в лифтах, на сайте ООО «УК «Ремикс» (http://remiks-uk.ru/).

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
(подпись)	(подпись)	(подпись)

9. **О принятии решения об определении размера расходов собственниками жилых и нежилых помещений в составе платы за содержание жилого, нежилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов Российской Федерации.**

Решение, поставленное на голосование:

Определить размер расходов собственниками жилых и нежилых помещений в составе платы за содержание жилого, нежилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов Российской Федерации.

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
(подпись)	(подпись)	(подпись)

10. **О заключении собственниками жилых и нежилых помещений договоров холодного водоснабжения, водоотведения, электроснабжения и с региональным оператором по обращению с ТКО.**

Решение, поставленное на голосование:

Заключить собственниками жилых и нежилых помещений, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом, договоры холодного водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, договора с региональным оператором по обращению с ТКО.

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
(подпись)	(подпись)	(подпись)

11. Об определении даты заключения собственниками жилых и нежилых помещений договоров холодного водоснабжения, водоотведения, электроснабжения и с региональным оператором по обращению с ТКО.

Решение, поставленное на голосование:

Заключить собственниками жилых и нежилых помещений, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом, договоры холодного водоснабжения, водоотведения, электроснабжения с 01 июля 2020 года.

Заключить собственниками жилых и нежилых помещений, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом, договоры с региональным оператором по обращению с ТКО с 01 апреля 2020 года.

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
(подпись)	(подпись)	(подпись)

12. О заключении договора на эксплуатацию и развитие телекоммуникационной сети ООО «УК «Ремикс» с ООО «Южные сети» для предоставления комплекса услуг связи: интернет, телефония, телевидение.

Решение, поставленное на голосование:

Заключить договор на эксплуатацию и развитие телекоммуникационной сети ООО «УК «Ремикс» с ООО «Южные сети» для предоставления комплекса услуг связи: интернет, телефония, телевидение.

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
(подпись)	(подпись)	(подпись)

13. О заключении договора на эксплуатацию и развитие телекоммуникационной сети ООО «УК «Ремикс» с ООО «ИНФОТЕХ» для предоставления комплекса услуг связи: интернет, телефония, телевидение, видеонаблюдение.

Решение, поставленное на голосование:

Заключить договор на эксплуатацию и развитие телекоммуникационной сети ООО «УК «Ремикс» с ООО «ИНФОТЕХ» для предоставления комплекса услуг связи: интернет, телефония, телевидение, видеонаблюдение.

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
(подпись)	(подпись)	(подпись)

14. Об определении способа доведения до собственников решений, принятых на общих собраниях.

Решение, поставленное на голосование:

О принятых на общих собраниях решениях собственники уведомляются путем размещения копий протоколов общих собраний в каждом подъезде многоквартирного дома на входных дверях в подъезд, на информационных стендах, в лифтах, на сайте ООО «УК «Ремикс» (http://remiks-uk.ru/).

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
(подпись)	(подпись)	(подпись)

15. Об определении места (адреса) хранения протоколов общих собраний и решений собственников по вопросам, поставленным на голосование.

Решение, поставленное на голосование:

Материалы общих собраний, включая составленные по их итогам протоколы, решения собственников хранятся в управляющей компании – обществе с ограниченной ответственностью «УК «Ремикс» (ОГРН 1125003011935, ИНН/КПП 5003103902/500301001) по адресу: 142713, Московская область, Ленинский район, сельское поселение Володарское, пос. Володарского, ул. Текстильная, дом 4, помещение 4.

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
(подпись)	(подпись)	(подпись)

Собственник помещения или представитель собственника по доверенности (доверенность прилагается) Игати Елена Александровна 31.01.2
(Фамилия, имя отчество собственника полностью) (подпись собственника)

Решение, заполненное с нарушением указанных в нем требований, в том числе в случае отсутствия подписи собственника (представителя), является недействительным, и голоса по содержащимся в нем вопросам не подсчитываются.

РЕШЕНИЕ

собственника помещения на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, проводимом в форме очно-заочного голосования, по вопросам, поставленным на голосование

Адрес многоквартирного дома: Московская область, Ленинский район, сельское поселение Володарское, пос. Володарского, ул. Центральная, дом 22

ФИО собственника: Никитин Павел Александрович

ФИО представителя собственника, дата и № доверенности: _____

Документ, удостоверяющий личность (наименование документа, серия, номер, когда и кем выдан): 4512 911706 Отд. УФМС России по г. Москве по району Черемушки – Центральное

Номер квартиры (помещения)/ номера квартир (помещений) для собственника нескольких квартир (помещений): 91

Общая площадь помещения (помещений), находящихся в собственности: _____ м²

Размер доли в праве общей собственности на помещение: _____ % (соответствует количеству голосов, принадлежащих собственнику).

Сведения о государственной регистрации права собственности, реквизиты документов, подтверждающих право собственности:

Наименование документа, подтверждающего право собственности	Номер документа, подтверждающего право собственности	Дата выдачи документа, подтверждающего право собственности	Общая площадь квартиры (помещения), без учёта балконов и лоджий (кв. м.)	Площадь квартиры (помещения), приходящаяся на собственника исходя принадлежащей ему доли в праве общ долевой собственности (кв.м)
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости				

Повестка дня общего собрания:

1. **Об избрании Председателя и Секретаря общего собрания.**

Решение, поставленное на голосование:

Избрать Председателем Собрания ***Шаповалову Надежду Николаевну****, по адресу:* ***Московская обл., Ленинский р-н, п.Володарского, ул.Зеленая, д.41, кв.64,***

секретарем Собрания – ***Рыженкова Романа Владимировича****, по адресу:* ***Московская обл., Ленинский р-н, г.Видное, ул.Центральная, д.12/1, кв.2.***

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
_____ (подпись)	_____ (подпись)	_____ (подпись)

2. **Об избрании членов счетной комиссии общего собрания.**

Решение, поставленное на голосование:

Избрать счетную комиссию общего собрания в составе двух человек. Членами счетной комиссии избрать:

Турбину Елену Юрьевну*, по адресу:* ***г.Москва, Каширское ш., д.10, к.1, кв.12;***

Нуждову Елену Александровну*, по адресу: Тульская обл., Узловский р-н, г.Узловая, ул.Тульская, д.19, кв.15;*

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
_____ (подпись)	_____ (подпись)	_____ (подпись)

3. **О выборе способа управления многоквартирным домом.**

Решение, поставленное на голосование:

Выбрать в качестве способа управления многоквартирным домом управление управляющей организацией.

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
(подпись)	(подпись)	(подпись)

4. **Об избрании в качестве управляющей организации ООО «УК «Ремикс».**

Решение, поставленное на голосование:

Выбрать в качестве управляющей организации общество с ограниченной ответственностью «УК «Ремикс» (место нахождения: 142713, Московская область, Ленинский район, сельское поселение Володарское, пос. Володарского, ул Текстильная, дом 4, помещение 4, ОГРН 1125003011935, ИНН/КПП 5003103902/500301001).

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
(подпись)	(подпись)	(подпись)

5. **Об утверждении условий договора управления многоквартирным домом и заключении его с ООО «УК «Ремикс».**

Решение, поставленное на голосование:

Утвердить условия договора управления многоквартирным домом и заключить его с ООО «УК «Ремикс». Проект договора управления многоквартирным домом с ООО «УК «Ремикс» размещен на сайте: http://remiks-uk.ru/

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
(подпись)	(подпись)	(подпись)

6. **Об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения, обеспечивающего содержание общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с требованиями действующего законодательства при управлении домом управляющей компанией ООО «УК «Ремикс» (ОГРН 1125003011935, ИНН 5003103902).**

Решение, поставленное на голосование:

Установить плату за содержание и ремонт жилого помещения, обеспечивающего содержание общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с требованиями действующего законодательства при управлении домом управляющей компанией ООО «УК «Ремикс» (ОГРН 1125003011935, ИНН 5003103902) в размере 38 (тридцать восемь) рублей 82 копейки за 1 (Один) квадратный метр общей площади жилого помещения.

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
(подпись)	(подпись)	(подпись)

7. **Об установлении размера платы за содержание и ремонт нежилого помещения, обеспечивающего содержание общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с требованиями действующего законодательства при управлении домом управляющей компанией ООО «УК «Ремикс» (ОГРН 1125003011935, ИНН 5003103902).**

Решение, поставленное на голосование:

Установить плату за содержание и ремонт нежилого помещения, обеспечивающего содержание общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с требованиями действующего законодательства при управлении домом управляющей компанией ООО «УК «Ремикс» (ОГРН 1125003011935, ИНН 5003103902) в размере 38 (тридцать восемь) рублей 82 копейки за 1 (Один) квадратный метр общей площади жилого помещения.

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
(подпись)	(подпись)	(подпись)

8. **Об определении способов уведомления собственников о проведении общих собраний.**

Решение, поставленное на голосование:

Определить, что способом уведомления собственников о проведении общих собраний, является размещение текстов сообщений об их проведении в каждом подъезде многоквартирного дома на входных дверях в подъезд, на информационных стендах, в лифтах, на сайте ООО «УК «Ремикс» (http://remiks-uk.ru/).

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
(подпись)	(подпись)	(подпись)

9. **О принятии решения об определении размера расходов собственниками жилых и нежилых помещений в составе платы за содержание жилого, нежилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов Российской Федерации.**

Решение, поставленное на голосование:

Определить размер расходов собственниками жилых и нежилых помещений в составе платы за содержание жилого, нежилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов Российской Федерации.

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
(подпись)	(подпись)	(подпись)

10. **О заключении собственниками жилых и нежилых помещений договоров холодного водоснабжения, водоотведения, электроснабжения и с региональным оператором по обращению с ТКО.**

Решение, поставленное на голосование:

Заключить собственниками жилых и нежилых помещений, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом, договоры холодного водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, договора с региональным оператором по обращению с ТКО.

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
(подпись)	(подпись)	(подпись)

11. Об определении даты заключения собственниками жилых и нежилых помещений договоров холодного водоснабжения, водоотведения, электроснабжения и с региональным оператором по обращению с ТКО.

Решение, поставленное на голосование:

Заключить собственниками жилых и нежилых помещений, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом, договоры холодного водоснабжения, водоотведения, электроснабжения с 01 июля 2020 года.

Заключить собственниками жилых и нежилых помещений, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом, договоры с региональным оператором по обращению с ТКО с 01 апреля 2020 года.

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
(подпись)	(подпись)	(подпись)

12. О заключении договора на эксплуатацию и развитие телекоммуникационной сети ООО «УК «Ремикс» с ООО «Южные сети» для предоставления комплекса услуг связи: интернет, телефония, телевидение.

Решение, поставленное на голосование:

Заключить договор на эксплуатацию и развитие телекоммуникационной сети ООО «УК «Ремикс» с ООО «Южные сети» для предоставления комплекса услуг связи: интернет, телефония, телевидение.

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
(подпись)	(подпись)	(подпись)

13. О заключении договора на эксплуатацию и развитие телекоммуникационной сети ООО «УК «Ремикс» с ООО «ИНФОТЕХ» для предоставления комплекса услуг связи: интернет, телефония, телевидение, видеонаблюдение.

Решение, поставленное на голосование:

Заключить договор на эксплуатацию и развитие телекоммуникационной сети ООО «УК «Ремикс» с ООО «ИНФОТЕХ» для предоставления комплекса услуг связи: интернет, телефония, телевидение, видеонаблюдение.

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
(подпись)	(подпись)	(подпись)

14. Об определении способа доведения до собственников решений, принятых на общих собраниях.

Решение, поставленное на голосование:

О принятых на общих собраниях решениях собственники уведомляются путем размещения копий протоколов общих собраний в каждом подъезде многоквартирного дома на входных дверях в подъезд, на информационных стендах, в лифтах, на сайте ООО «УК «Ремикс» (http://remiks-uk.ru/).

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
(подпись)	(подпись)	(подпись)

15. Об определении места (адреса) хранения протоколов общих собраний и решений собственников по вопросам, поставленным на голосование.

Решение, поставленное на голосование:

Материалы общих собраний, включая составленные по их итогам протоколы, решения собственников хранятся в управляющей компании – обществе с ограниченной ответственностью «УК «Ремикс» (ОГРН 1125003011935, ИНН/КПП 5003103902/500301001) по адресу: 142713, Московская область, Ленинский район, сельское поселение Володарское, пос. Володарского, ул. Текстильная, дом 4, помещение 4.

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
(подпись)	(подпись)	(подпись)

Собственник помещения или представитель собственника по доверенности (доверенность прилагается) Никифоров Павел Александрович 21.01.
(Фамилия, имя отчество собственника полностью) (подпись собственника)

Решение, заполненное с нарушением указанных в нем требований, в том числе в случае отсутствия подписи собственника (представителя), является недействительным, и голоса по содержащимся в нем вопросам не подсчитываются.

РЕШЕНИЕ
собственника помещения на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, проводимом в форме очно-заочного голосования, по вопросам, поставленным на голосование

Адрес многоквартирного дома: Московская область, Ленинский район, сельское поселение Володарское, пос. Володарского, ул. Центральная, дом 22

ФИО собственника: Никитина Екатерина Вячеславовна

ФИО представителя собственника, дата и № доверенности: _____

Документ, удостоверяющий личность (наименование документа, серия, номер, когда и кем выдан): паспорт, 4518 826 435, 02.10.18 ГУ МВД России по г. Москве

Номер квартиры (помещения)/ номера квартир (помещений) для собственника нескольких квартир (помещений): 91

Общая площадь помещения (помещений), находящихся в собственности: _____ м^2

Размер доли в праве общей собственности на помещение: _____ % (соответствует количеству голосов, принадлежащих собственнику).

Сведения о государственной регистрации права собственности, реквизиты документов, подтверждающих право собственности:

Наименование документа, подтверждающего право собственности	Номер документа, подтверждающего право собственности	Дата выдачи документа, подтверждающего право собственности	Общая площадь квартиры (помещения), без учёта балконов и лоджий (кв. м.)	Площадь квартиры (помещения), приходящаяся на собственника исходя принадлежащей ему доли в праве общ долевой собственности (кв.м)
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости				

Повестка дня общего собрания:

1. **Об избрании Председателя и Секретаря общего собрания.**

Решение, поставленное на голосование:

Избрать Председателем Собрания ***Шаповалову Надежду Николаевну****, по адресу:* ***Московская обл., Ленинский р-н, п.Володарского, ул.Зеленая, д.41, кв.64,***

секретарем Собрания – ***Рыженкова Романа Владимировича****, по адресу:* ***Московская обл., Ленинский р-н, г.Видное, ул.Центральная, д.12/1, кв.2.***

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
_____ (подпись)	_____ (подпись)	_____ (подпись)

2. **Об избрании членов счетной комиссии общего собрания.**

Решение, поставленное на голосование:

Избрать счетную комиссию общего собрания в составе двух человек. Членами счетной комиссии избрать:

Турбину Елену Юрьевну*, по адресу:* ***г.Москва, Каширское ш., д.10, к.1, кв.12;***

Нуждову Елену Александровну*, по адресу: Тульская обл., Узловский р-н, г.Узловая, ул.Тульская, д.19, кв.15;*

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
_____ (подпись)	_____ (подпись)	_____ (подпись)

3. **О выборе способа управления многоквартирным домом.**

Решение, поставленное на голосование:

Выбрать в качестве способа управления многоквартирным домом управление управляющей организацией.

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
(подпись)	(подпись)	(подпись)

4. **Об избрании в качестве управляющей организации ООО «УК «Ремикс».**

Решение, поставленное на голосование:

Выбрать в качестве управляющей организации общество с ограниченной ответственностью «УК «Ремикс» (место нахождения: 142713, Московская область, Ленинский район, сельское поселение Володарское, пос. Володарского, ул. Текстильная, дом 4, помещение 4, ОГРН 1125003011935, ИНН/КПП 5003103902/500301001).

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
(подпись)	(подпись)	(подпись)

5. **Об утверждении условий договора управления многоквартирным домом и заключении его с ООО «УК «Ремикс».**

Решение, поставленное на голосование:

Утвердить условия договора управления многоквартирным домом и заключить его с ООО «УК «Ремикс». Проект договора управления многоквартирным домом с ООО «УК «Ремикс» размещен на сайте: http://remiks-uk.ru/

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
(подпись)	(подпись)	(подпись)

6. **Об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения, обеспечивающего содержание общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с требованиями действующего законодательства при управлении домом управляющей компанией ООО «УК «Ремикс» (ОГРН 1125003011935, ИНН 5003103902).**

Решение, поставленное на голосование:

Установить плату за содержание и ремонт жилого помещения, обеспечивающего содержание общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с требованиями действующего законодательства при управлении домом управляющей компанией ООО «УК «Ремикс» (ОГРН 1125003011935, ИНН 5003103902) в размере 38 (тридцать восемь) рублей 82 копейки за 1 (Один) квадратный метр общей площади жилого помещения.

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
(подпись)	(подпись)	(подпись)

7. **Об установлении размера платы за содержание и ремонт нежилого помещения, обеспечивающего содержание общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с требованиями действующего законодательства при управлении домом управляющей компанией ООО «УК «Ремикс» (ОГРН 1125003011935, ИНН 5003103902).**

Решение, поставленное на голосование:

Установить плату за содержание и ремонт нежилого помещения, обеспечивающего содержание общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с требованиями действующего законодательства при управлении домом управляющей компанией ООО «УК «Ремикс» (ОГРН 1125003011935, ИНН 5003103902) в размере 38 (тридцать восемь) рублей 82 копейки за 1 (Один) квадратный метр общей площади жилого помещения.

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
(подпись)	(подпись)	(подпись)

8. **Об определении способов уведомления собственников о проведении общих собраний.**

Решение, поставленное на голосование:

Определить, что способом уведомления собственников о проведении общих собраний, является размещение текстов сообщений об их проведении в каждом подъезде многоквартирного дома на входных дверях в подъезд, на информационных стендах, в лифтах, на сайте ООО «УК «Ремикс» (http://remiks-uk.ru/).

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
(подпись)	(подпись)	(подпись)

9. **О принятии решения об определении размера расходов собственниками жилых и нежилых помещений в составе платы за содержание жилого, нежилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов Российской Федерации.**

Решение, поставленное на голосование:

Определить размер расходов собственниками жилых и нежилых помещений в составе платы за содержание жилого, нежилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов Российской Федерации.

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
(подпись)	(подпись)	(подпись)

10. **О заключении собственниками жилых и нежилых помещений договоров холодного водоснабжения, водоотведения, электроснабжения и с региональным оператором по обращению с ТКО.**

Решение, поставленное на голосование:

Заключить собственниками жилых и нежилых помещений, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом, договоры холодного водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, договора с региональным оператором по обращению с ТКО.

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
(подпись)	(подпись)	(подпись)

11. Об определении даты заключения собственниками жилых и нежилых помещений договоров холодного водоснабжения, водоотведения, электроснабжения и с региональным оператором по обращению с ТКО.

Решение, поставленное на голосование:

Заключить собственниками жилых и нежилых помещений, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом, договоры холодного водоснабжения, водоотведения, электроснабжения с 01 июля 2020 года.

Заключить собственниками жилых и нежилых помещений, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом, договоры с региональным оператором по обращению с ТКО с 01 апреля 2020 года.

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
(подпись)	(подпись)	(подпись)

12. О заключении договора на эксплуатацию и развитие телекоммуникационной сети ООО «УК «Ремикс» с ООО «Южные сети» для предоставления комплекса услуг связи: интернет, телефония, телевидение.

Решение, поставленное на голосование:

Заключить договор на эксплуатацию и развитие телекоммуникационной сети ООО «УК «Ремикс» с ООО «Южные сети» для предоставления комплекса услуг связи: интернет, телефония, телевидение.

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
(подпись)	(подпись)	(подпись)

13. О заключении договора на эксплуатацию и развитие телекоммуникационной сети ООО «УК «Ремикс» с ООО «ИНФОТЕХ» для предоставления комплекса услуг связи: интернет, телефония, телевидение, видеонаблюдение.

Решение, поставленное на голосование:

Заключить договор на эксплуатацию и развитие телекоммуникационной сети ООО «УК «Ремикс» с ООО «ИНФОТЕХ» для предоставления комплекса услуг связи: интернет, телефония, телевидение, видеонаблюдение.

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
(подпись)	(подпись)	(подпись)

14. Об определении способа доведения до собственников решений, принятых на общих собраниях.

Решение, поставленное на голосование:

О принятых на общих собраниях решениях собственники уведомляются путем размещения копий протоколов общих собраний в каждом подъезде многоквартирного дома на входных дверях в подъезд, на информационных стендах, в лифтах, на сайте ООО «УК «Ремикс» (http://remiks-uk.ru/).

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
(подпись)	(подпись)	(подпись)

15. Об определении места (адреса) хранения протоколов общих собраний и решений собственников по вопросам, поставленным на голосование.

Решение, поставленное на голосование:

Материалы общих собраний, включая составленные по их итогам протоколы, решения собственников хранятся в управляющей компании – обществе с ограниченной ответственностью «УК «Ремикс» (ОГРН 1125003011935, ИНН/КПП 5003103902/500301001) по адресу: 142713, Московская область, Ленинский район, сельское поселение Володарское, пос. Володарского, ул. Текстильная, дом 4, помещение 4.

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
(подпись)	(подпись)	(подпись)

Собственник помещения или представитель собственника по доверенности (доверенность прилагается) Никифина Екатерина Вячеславовна
(Фамилия, имя отчество собственника полностью) (подпись собственника)

31.01.2020

Решение, заполненное с нарушением указанных в нем требований, в том числе в случае отсутствия подписи собственника (представителя), является недействительным, и голоса по содержащимся в нем вопросам не подсчитываются.

РЕШЕНИЕ
собственника помещения на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, проводимом в форме очно-заочного голосования, по вопросам, поставленным на голосование

Адрес многоквартирного дома: Московская область, Ленинский район, сельское поселение Володарское, пос. Володарского, ул. Центральная, дом 22

ФИО собственника: Трерова Лариса Анатольевна

ФИО представителя собственника, дата и № доверенности: _____

Документ, удостоверяющий личность (наименование документа, серия, номер, когда и кем выдан): 46 03 476369 Раменским ГОМ Московской обл 10

Номер квартиры (помещения)/ номера квартир (помещений) для собственника нескольких квартир (помещений): 93

Общая площадь помещения (помещений), находящихся в собственности: _____ м²

Размер доли в праве общей собственности на помещение: _____ % (соответствует количеству голосов, принадлежащих собственнику).

Сведения о государственной регистрации права собственности, реквизиты документов, подтверждающих право собственности:

Наименование документа, подтверждающего право собственности	Номер документа, подтверждающего право собственности	Дата выдачи документа, подтверждающего право собственности	Общая площадь квартиры (помещения), без учёта балконов и лоджий (кв. м.)	Площадь квартиры (помещения), приходящаяся на собственника исходя принадлежащей ему доли в праве общ долевой собственности (кв.м)
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости				

Повестка дня общего собрания:

1. **Об избрании Председателя и Секретаря общего собрания.**

Решение, поставленное на голосование:

Избрать Председателем Собрания ***Шаповалову Надежду Николаевну****, по адресу:* ***Московская обл., Ленинский р-н, п.Володарского, ул.Зеленая, д.41, кв.64,***

секретарем Собрания – ***Рыженкова Романа Владимировича****, по адресу:* ***Московская обл., Ленинский р-н, г.Видное, ул.Центральная, д.12/1, кв.2.***

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
_____ (подпись)	_____ (подпись)	_____ (подпись)

2. **Об избрании членов счетной комиссии общего собрания.**

Решение, поставленное на голосование:

Избрать счетную комиссию общего собрания в составе двух человек. Членами счетной комиссии избрать:

Турбину Елену Юрьевну*, по адресу:* ***г.Москва, Каширское ш., д.10, к.1, кв.12;***

Нуждову Елену Александровну*, по адресу: Тульская обл., Узловский р-н, г.Узловая, ул.Тульская, д.19, кв.15;*

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
_____ (подпись)	_____ (подпись)	_____ (подпись)

3. О выборе способа управления многоквартирным домом.

Решение, поставленное на голосование:

Выбрать в качестве способа управления многоквартирным домом управление управляющей организацией.

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
(подпись)	(подпись)	(подпись)

4. Об избрании в качестве управляющей организации ООО «УК «Ремикс».

Решение, поставленное на голосование:

Выбрать в качестве управляющей организации общество с ограниченной ответственностью «УК «Ремикс» (место нахождения: 142713, Московская область, Ленинский район, сельское поселение Володарское, пос. Володарского, ул. Текстильная, дом 4, помещение 4, ОГРН 1125003011935, ИНН/КПП 5003103902/500301001).

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
(подпись)	(подпись)	(подпись)

5. Об утверждении условий договора управления многоквартирным домом и заключении его с ООО «УК «Ремикс».

Решение, поставленное на голосование:

Утвердить условия договора управления многоквартирным домом и заключить его с ООО «УК «Ремикс». Проект договора управления многоквартирным домом с ООО «УК «Ремикс» размещен на сайте: http://remiks-uk.ru/

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
(подпись)	(подпись)	(подпись)

6. Об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения, обеспечивающего содержание общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с требованиями действующего законодательства при управлении домом управляющей компанией ООО «УК «Ремикс» (ОГРН 1125003011935, ИНН 5003103902).

Решение, поставленное на голосование:

Установить плату за содержание и ремонт жилого помещения, обеспечивающего содержание общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с требованиями действующего законодательства при управлении домом управляющей компанией ООО «УК «Ремикс» (ОГРН 1125003011935, ИНН 5003103902) в размере 38 (тридцать восемь) рублей 82 копейки за 1 (Один) квадратный метр общей площади жилого помещения.

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
(подпись)	(подпись)	(подпись)

7. **Об установлении размера платы за содержание и ремонт нежилого помещения, обеспечивающего содержание общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с требованиями действующего законодательства при управлении домом управляющей компанией ООО «УК «Ремикс» (ОГРН 1125003011935, ИНН 5003103902).**

Решение, поставленное на голосование:

Установить плату за содержание и ремонт нежилого помещения, обеспечивающего содержание общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с требованиями действующего законодательства при управлении домом управляющей компанией ООО «УК «Ремикс» (ОГРН 1125003011935, ИНН 5003103902) в размере 38 (тридцать восемь) рублей 82 копейки за 1 (Один) квадратный метр общей площади жилого помещения.

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
(подпись)	(подпись)	(подпись)

8. **Об определении способов уведомления собственников о проведении общих собраний.**

Решение, поставленное на голосование:

Определить, что способом уведомления собственников о проведении общих собраний, является размещение текстов сообщений об их проведении в каждом подъезде многоквартирного дома на входных дверях в подъезд, на информационных стендах, в лифтах, на сайте ООО «УК «Ремикс» (http://remiks-uk.ru/).

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
(подпись)	(подпись)	(подпись)

9. **О принятии решения об определении размера расходов собственниками жилых и нежилых помещений в составе платы за содержание жилого, нежилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов Российской Федерации.**

Решение, поставленное на голосование:

Определить размер расходов собственниками жилых и нежилых помещений в составе платы за содержание жилого, нежилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов Российской Федерации.

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
(подпись)	(подпись)	(подпись)

10. **О заключении собственниками жилых и нежилых помещений договоров холодного водоснабжения, водоотведения, электроснабжения и с региональным оператором по обращению с ТКО.**

Решение, поставленное на голосование:

Заключить собственниками жилых и нежилых помещений, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом, договоры холодного водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, договора с региональным оператором по обращению с ТКО.

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
(подпись)	(подпись)	(подпись)

11. **Об определении даты заключения собственниками жилых и нежилых помещений договоров холодного водоснабжения, водоотведения, электроснабжения и с региональным оператором по обращению с ТКО.**

Решение, поставленное на голосование:

Заключить собственниками жилых и нежилых помещений, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом, договоры холодного водоснабжения, водоотведения, электроснабжения с 01 июля 2020 года.

Заключить собственниками жилых и нежилых помещений, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом, договоры с региональным оператором по обращению с ТКО с 01 апреля 2020 года.

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
(подпись)	(подпись)	(подпись)

12. **О заключении договора на эксплуатацию и развитие телекоммуникационной сети ООО «УК «Ремикс» с ООО «Южные сети» для предоставления комплекса услуг связи: интернет, телефония, телевидение.**

Решение, поставленное на голосование:

Заключить договор на эксплуатацию и развитие телекоммуникационной сети ООО «УК «Ремикс» с ООО «Южные сети» для предоставления комплекса услуг связи: интернет, телефония, телевидение.

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
(подпись)	(подпись)	(подпись)

13. **О заключении договора на эксплуатацию и развитие телекоммуникационной сети ООО «УК «Ремикс» с ООО «ИНФОТЕХ» для предоставления комплекса услуг связи: интернет, телефония, телевидение, видеонаблюдение.**

Решение, поставленное на голосование:

Заключить договор на эксплуатацию и развитие телекоммуникационной сети ООО «УК «Ремикс» с ООО «ИНФОТЕХ» для предоставления комплекса услуг связи: интернет, телефония, телевидение, видеонаблюдение.

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
(подпись)	(подпись)	(подпись)

14. **Об определении способа доведения до собственников решений, принятых на общих собраниях.**

Решение, поставленное на голосование:

О принятых на общих собраниях решениях собственники уведомляются путем размещения копий протоколов общих собраний в каждом подъезде многоквартирного дома на входных дверях в подъезд, на информационных стендах, в лифтах, на сайте ООО «УК «Ремикс» (http://remiks-uk.ru/).

Внимание: **ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ**

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
_____ (подпись)	_____ (подпись)	_____ (подпись)

15. **Об определении места (адреса) хранения протоколов общих собраний и решений собственников по вопросам, поставленным на голосование.**

Решение, поставленное на голосование:

Материалы общих собраний, включая составленные по их итогам протоколы, решения собственников хранятся в управляющей компании – обществе с ограниченной ответственностью «УК «Ремикс» (ОГРН 1125003011935, ИНН/КПП 5003103902/500301001) по адресу: 142713, Московская область, Ленинский район, сельское поселение Володарское, пос. Володарского, ул. Текстильная, дом 4, помещение 4.

Внимание: **ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ**

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
_____ (подпись)	_____ (подпись)	_____ (подпись)

Собственник помещения или представитель собственника по доверенности (доверенность прилагается) Терехова Лариса Анатольевна _____

(Фамилия, имя отчество собственника полностью) (подпись собственника) 23.07

Решение, заполненное с нарушением указанных в нем требований, в том числе в случае отсутствия подписи собственника (представителя), является недействительным, и голоса по содержащимся в нем вопросам не подсчитываются.

РЕШЕНИЕ

собственника помещения на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, проводимом в форме очно-заочного голосования, по вопросам, поставленным на голосование

Адрес многоквартирного дома: Московская область, Ленинский район, сельское поселение Володарское, пос. Володарского, ул. Центральная, дом 22

ФИО собственника: Дорошенко Борис Григорьевич.

ФИО представителя собственника, дата и № доверенности: _____

Документ, удостоверяющий личность (наименование документа, серия, номер, когда и кем выдан): 28 02 650401 ОВД Пенковского р-на Тверской области 20.06.2002г.

Номер квартиры (помещения)/ номера квартир (помещений) для собственника нескольких квартир (помещений): 94

Общая площадь помещения (помещений), находящихся в собственности: _____ м²

Размер доли в праве общей собственности на помещение: _____ % (соответствует количеству голосов, принадлежащих собственнику).

Сведения о государственной регистрации права собственности, реквизиты документов, подтверждающих право собственности:

Наименование документа, подтверждающего право собственности	Номер документа, подтверждающего право собственности	Дата выдачи документа, подтверждающего право собственности	Общая площадь квартиры (помещения), без учёта балконов и лоджий (кв. м.)	Площадь квартиры (помещения), приходящаяся на собственника исходя из принадлежащей ему доли в праве общей долевой собственности (кв.м)
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости				

Повестка дня общего собрания:

1. **Об избрании Председателя и Секретаря общего собрания.**

Решение, поставленное на голосование:

Избрать Председателем Собрания ***Шаповалову Надежду Николаевну****, по адресу:* ***Московская обл., Ленинский р-н, п.Володарского, ул.Зеленая, д.41, кв.64,***

секретарем Собрания – ***Рыженкова Романа Владимировича****, по адресу:* ***Московская обл., Ленинский р-н, г.Видное, ул.Центральная, д.12/1, кв.2.***

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
_____ (подпись)	_____ (подпись)	_____ (подпись)

2. **Об избрании членов счетной комиссии общего собрания.**

Решение, поставленное на голосование:

Избрать счетную комиссию общего собрания в составе двух человек. Членами счетной комиссии избрать:

Турбину Елену Юрьевну, по адресу: ***г.Москва, Каширское ш., д.10, к.1, кв.12;***

Нуждову Елену Александровну, по адресу: Тульская обл., Узловский р-н, г.Узловая, ул.Тульская, д.19, кв.15;

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
_____ (подпись)	_____ (подпись)	_____ (подпись)

3. **О выборе способа управления многоквартирным домом.**

Решение, поставленное на голосование:

Выбрать в качестве способа управления многоквартирным домом управление управляющей организацией.

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
(подпись)	(подпись)	(подпись)

4. **Об избрании в качестве управляющей организации ООО «УК «Ремикс».**

Решение, поставленное на голосование:

Выбрать в качестве управляющей организации общество с ограниченной ответственностью «УК «Ремикс» (место нахождения: 142713, Московская область, Ленинский район, сельское поселение Володарское, пос. Володарского, ул. Текстильная, дом 4, помещение 4, ОГРН 1125003011935, ИНН/КПП 5003103902/500301001).

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
(подпись)	(подпись)	(подпись)

5. **Об утверждении условий договора управления многоквартирным домом и заключении его с ООО «УК «Ремикс».**

Решение, поставленное на голосование:

Утвердить условия договора управления многоквартирным домом и заключить его с ООО «УК «Ремикс». Проект договора управления многоквартирным домом с ООО «УК «Ремикс» размещен на сайте: http://remiks-uk.ru/

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
(подпись)	(подпись)	(подпись)

6. **Об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения, обеспечивающего содержание общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с требованиями действующего законодательства при управлении домом управляющей компанией ООО «УК «Ремикс» (ОГРН 1125003011935, ИНН 5003103902).**

Решение, поставленное на голосование:

Установить плату за содержание и ремонт жилого помещения, обеспечивающего содержание общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с требованиями действующего законодательства при управлении домом управляющей компанией ООО «УК «Ремикс» (ОГРН 1125003011935, ИНН 5003103902) в размере 38 (тридцать восемь) рублей 82 копейки за 1 (Один) квадратный метр общей площади жилого помещения.

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
(подпись)	(подпись)	(подпись)

7. **Об установлении размера платы за содержание и ремонт нежилого помещения, обеспечивающего содержание общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с требованиями действующего законодательства при управлении домом управляющей компанией ООО «УК «Ремикс» (ОГРН 1125003011935, ИНН 5003103902).**

Решение, поставленное на голосование:

Установить плату за содержание и ремонт нежилого помещения, обеспечивающего содержание общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с требованиями действующего законодательства при управлении домом управляющей компанией ООО «УК «Ремикс» (ОГРН 1125003011935, ИНН 5003103902) в размере 38 (тридцать восемь) рублей 82 копейки за 1 (Один) квадратный метр общей площади жилого помещения.

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
(подпись)	(подпись)	(подпись)

8. **Об определении способов уведомления собственников о проведении общих собраний.**

Решение, поставленное на голосование:

Определить, что способом уведомления собственников о проведении общих собраний, является размещение текстов сообщений об их проведении в каждом подъезде многоквартирного дома на входных дверях в подъезд, на информационных стендах, в лифтах, на сайте ООО «УК «Ремикс» (http://remiks-uk.ru/).

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
(подпись)	(подпись)	(подпись)

9. **О принятии решения об определении размера расходов собственниками жилых и нежилых помещений в составе платы за содержание жилого, нежилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов Российской Федерации.**

Решение, поставленное на голосование:

Определить размер расходов собственниками жилых и нежилых помещений в составе платы за содержание жилого, нежилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов Российской Федерации.

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
(подпись)	(подпись)	(подпись)

10. **О заключении собственниками жилых и нежилых помещений договоров холодного водоснабжения, водоотведения, электроснабжения и с региональным оператором по обращению с ТКО.**

Решение, поставленное на голосование:

Заключить собственниками жилых и нежилых помещений, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом, договоры холодного водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, договора с региональным оператором по обращению с ТКО.

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
(подпись)	(подпись)	(подпись)

11. Об определении даты заключения собственниками жилых и нежилых помещений договоров холодного водоснабжения, водоотведения, электроснабжения и с региональным оператором по обращению с ТКО.

Решение, поставленное на голосование:

Заключить собственниками жилых и нежилых помещений, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом, договоры холодного водоснабжения, водоотведения, электроснабжения с 01 июля 2020 года.

Заключить собственниками жилых и нежилых помещений, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом, договоры с региональным оператором по обращению с ТКО с 01 апреля 2020 года.

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
(подпись)	(подпись)	(подпись)

12. О заключении договора на эксплуатацию и развитие телекоммуникационной сети ООО «УК «Ремикс» с ООО «Южные сети» для предоставления комплекса услуг связи: интернет, телефония, телевидение.

Решение, поставленное на голосование:

Заключить договор на эксплуатацию и развитие телекоммуникационной сети ООО «УК «Ремикс» с ООО «Южные сети» для предоставления комплекса услуг связи: интернет, телефония, телевидение.

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
(подпись)	(подпись)	(подпись)

13. О заключении договора на эксплуатацию и развитие телекоммуникационной сети ООО «УК «Ремикс» с ООО «ИНФОТЕХ» для предоставления комплекса услуг связи: интернет, телефония, телевидение, видеонаблюдение.

Решение, поставленное на голосование:

Заключить договор на эксплуатацию и развитие телекоммуникационной сети ООО «УК «Ремикс» с ООО «ИНФОТЕХ» для предоставления комплекса услуг связи: интернет, телефония, телевидение, видеонаблюдение.

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
(подпись)	(подпись)	(подпись)

14. **Об определении способа доведения до собственников решений, принятых на общих собраниях.**

Решение, поставленное на голосование:

О принятых на общих собраниях решениях собственники уведомляются путем размещения копий протоколов общих собраний в каждом подъезде многоквартирного дома на входных дверях в подъезд, на информационных стендах, в лифтах, на сайте ООО «УК «Ремикс» (http://remiks-uk.ru/).

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
_____ (подпись)	_____ (подпись)	_____ (подпись)

15. **Об определении места (адреса) хранения протоколов общих собраний и решений собственников по вопросам, поставленным на голосование.**

Решение, поставленное на голосование:

Материалы общих собраний, включая составленные по их итогам протоколы, решения собственников хранятся в управляющей компании – обществе с ограниченной ответственностью «УК «Ремикс» (ОГРН 1125003011935, ИНН/КПП 5003103902/500301001) по адресу: 142713, Московская область, Ленинский район, сельское поселение Володарское, пос. Володарского, ул. Текстильная, дом 4, помещение 4.

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
_____ (подпись)	_____ (подпись)	_____ (подпись)

Собственник помещения или представитель собственника по доверенности (доверенность прилагается) Фраменко Борис Григорьевич _____ 04.02.20
(Фамилия, имя отчество собственника полностью) (подпись собственника)

Решение, заполненное с нарушением указанных в нем требований, в том числе в случае отсутствия подписи собственника (представителя), является недействительным, и голоса по содержащимся в нем вопросам не подсчитываются.

РЕШЕНИЕ

собственника помещения на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, проводимом в форме очно-заочного голосования, по вопросам, поставленным на голосование

Адрес многоквартирного дома: Московская область, Ленинский район, сельское поселение Володарское, пос. Володарского, ул. Центральная, дом 22

ФИО собственника: Ежиковский Анатолий Васильевич

ФИО представителя собственника, дата и № доверенности: _____

Документ, удостоверяющий личность (наименование документа, серия, номер, когда и кем выдан): паспорт 2016 879696 выдан УФМС по Воронеж. обл. 22.06.16

Номер квартиры (помещения)/ номера квартир (помещений) для собственника нескольких квартир (помещений): 96.

Общая площадь помещения (помещений), находящихся в собственности: _____ $м^2$

Размер доли в праве общей собственности на помещение: _____ % (соответствует количеству голосов, принадлежащих собственнику).

Сведения о государственной регистрации права собственности, реквизиты документов, подтверждающих право собственности:

Наименование документа, подтверждающего право собственности	Номер документа, подтверждающего право собственности	Дата выдачи документа, подтверждающего право собственности	Общая площадь квартиры (помещения), без учёта балконов и лоджий (кв. м.)	Площадь квартиры (помещения), приходящаяся на собственника исход. принадлежащей ему доли в праве общ. долевой собственности (кв.м)
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости				

Повестка дня общего собрания:

1. **Об избрании Председателя и Секретаря общего собрания.**

Решение, поставленное на голосование:

Избрать Председателем Собрания ***Шаповалову Надежду Николаевну****, по адресу:* ***Московская обл., Ленинский р-н, п.Володарского, ул.Зеленая, д.41, кв.64,***

секретарем Собрания – ***Рыженкова Романа Владимировича****, по адресу:* ***Московская обл., Ленинский р-н, г.Видное, ул.Центральная, д.12/1, кв.2.***

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
_____ (подпись)	_____ (подпись)	_____ (подпись)

2. **Об избрании членов счетной комиссии общего собрания.**

Решение, поставленное на голосование:

Избрать счетную комиссию общего собрания в составе двух человек. Членами счетной комиссии избрать:

Турбину Елену Юрьевну*, по адресу:* ***г.Москва, Каширское ш., д.10, к.1, кв.12;***

Нуждову Елену Александровну*, по адресу: Тульская обл., Узловский р-н, г.Узловая, ул.Тульская, д.19, кв.15;*

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
_____ (подпись)	_____ (подпись)	_____ (подпись)

3. О выборе способа управления многоквартирным домом.

Решение, поставленное на голосование:

Выбрать в качестве способа управления многоквартирным домом управление управляющей организацией.

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
(подпись)	(подпись)	(подпись)

4. Об избрании в качестве управляющей организации ООО «УК «Ремикс».

Решение, поставленное на голосование:

Выбрать в качестве управляющей организации общество с ограниченной ответственностью «УК «Ремикс» (место нахождения: 142713, Московская область, Ленинский район, сельское поселение Володарское, пос. Володарского, ул. Текстильная, дом 4, помещение 4, ОГРН 1125003011935, ИНН/КПП 5003103902/500301001).

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
(подпись)	(подпись)	(подпись)

5. Об утверждении условий договора управления многоквартирным домом и заключении его с ООО «УК «Ремикс».

Решение, поставленное на голосование:

Утвердить условия договора управления многоквартирным домом и заключить его с ООО «УК «Ремикс». Проект договора управления многоквартирным домом с ООО «УК «Ремикс» размещен на сайте: http://remiks-uk.ru/

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
(подпись)	(подпись)	(подпись)

6. Об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения, обеспечивающего содержание общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с требованиями действующего законодательства при управлении домом управляющей компанией ООО «УК «Ремикс» (ОГРН 1125003011935, ИНН 5003103902).

Решение, поставленное на голосование:

Установить плату за содержание и ремонт жилого помещения, обеспечивающего содержание общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с требованиями действующего законодательства при управлении домом управляющей компанией ООО «УК «Ремикс» (ОГРН 1125003011935, ИНН 5003103902) в размере 38 (тридцать восемь) рублей 82 копейки за 1 (Один) квадратный метр общей площади жилого помещения.

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
(подпись)	(подпись)	(подпись)

7. **Об установлении размера платы за содержание и ремонт нежилого помещения, обеспечивающего содержание общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с требованиями действующего законодательства при управлении домом управляющей компанией ООО «УК «Ремикс» (ОГРН 1125003011935, ИНН 5003103902).**

Решение, поставленное на голосование:

Установить плату за содержание и ремонт нежилого помещения, обеспечивающего содержание общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с требованиями действующего законодательства при управлении домом управляющей компанией ООО «УК «Ремикс» (ОГРН 1125003011935, ИНН 5003103902) в размере 38 (тридцать восемь) рублей 82 копейки за 1 (Один) квадратный метр общей площади жилого помещения.

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
(подпись)	(подпись)	(подпись)

8. **Об определении способов уведомления собственников о проведении общих собраний.**

Решение, поставленное на голосование:

Определить, что способом уведомления собственников о проведении общих собраний, является размещение текстов сообщений об их проведении в каждом подъезде многоквартирного дома на входных дверях в подъезд, на информационных стендах, в лифтах, на сайте ООО «УК «Ремикс» (http://remiks-uk.ru/).

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
(подпись)	(подпись)	(подпись)

9. **О принятии решения об определении размера расходов собственниками жилых и нежилых помещений в составе платы за содержание жилого, нежилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов Российской Федерации.**

Решение, поставленное на голосование:

Определить размер расходов собственниками жилых и нежилых помещений в составе платы за содержание жилого, нежилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов Российской Федерации.

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
(подпись)	(подпись)	(подпись)

10. **О заключении собственниками жилых и нежилых помещений договоров холодного водоснабжения, водоотведения, электроснабжения и с региональным оператором по обращению с ТКО.**

Решение, поставленное на голосование:

Заключить собственниками жилых и нежилых помещений, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом, договоры холодного водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, договора с региональным оператором по обращению с ТКО.

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
(подпись)	(подпись)	(подпись)

11. Об определении даты заключения собственниками жилых и нежилых помещений договоров холодного водоснабжения, водоотведения, электроснабжения и с региональным оператором по обращению с ТКО.

Решение, поставленное на голосование:

Заключить собственниками жилых и нежилых помещений, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом, договоры холодного водоснабжения, водоотведения электроснабжения с 01 июля 2020 года.

Заключить собственниками жилых и нежилых помещений, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом, договоры с региональным оператором по обращению с ТКО с 01 апреля 2020 года.

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
(подпись)	(подпись)	(подпись)

12. О заключении договора на эксплуатацию и развитие телекоммуникационной сети ООО «УК «Ремикс» с ООО «Южные сети» для предоставления комплекса услуг связи: интернет, телефония, телевидение.

Решение, поставленное на голосование:

Заключить договор на эксплуатацию и развитие телекоммуникационной сети ООО «УК «Ремикс» с ООО «Южные сети» для предоставления комплекса услуг связи: интернет, телефония, телевидение.

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
(подпись)	(подпись)	(подпись)

13. О заключении договора на эксплуатацию и развитие телекоммуникационной сети ООО «УК «Ремикс» с ООО «ИНФОТЕХ» для предоставления комплекса услуг связи: интернет, телефония, телевидение, видеонаблюдение.

Решение, поставленное на голосование:

Заключить договор на эксплуатацию и развитие телекоммуникационной сети ООО «УК «Ремикс» с ООО «ИНФОТЕХ» для предоставления комплекса услуг связи: интернет, телефония, телевидение, видеонаблюдение.

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
(подпись)	(подпись)	(подпись)

14. **Об определении способа доведения до собственников решений, принятых на общих собраниях.**

Решение, поставленное на голосование:

О принятых на общих собраниях решениях собственники уведомляются путем размещения копий протоколов общих собраний в каждом подъезде многоквартирного дома на входных дверях в подъезд, на информационных стендах, в лифтах, на сайте ООО «УК «Ремикс» (http://remiks-uk.ru/).

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
(подпись)	(подпись)	(подпись)

15. **Об определении места (адреса) хранения протоколов общих собраний и решений собственников по вопросам, поставленным на голосование.**

Решение, поставленное на голосование:

Материалы общих собраний, включая составленные по их итогам протоколы, решения собственников хранятся в управляющей компании – обществе с ограниченной ответственностью «УК «Ремикс» (ОГРН 1125003011935, ИНН/КПП 5003103902/500301001) по адресу: 142713, Московская область, Ленинский район, сельское поселение Володарское, пос. Володарского, ул. Текстильная, дом 4, помещение 4.

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
(подпись)	(подпись)	(подпись)

Собственник помещения или представитель собственника по доверенности (доверенность прилагается) Вишневский Анатолий Васильевич 29.01.2

(Фамилия, имя отчество собственника полностью) (подпись собственника)

Решение, заполненное с нарушением указанных в нем требований, в том числе в случае отсутствия подписи собственника (представителя), является недействительным, и голоса по содержащимся в нем вопросам не подсчитываются.

РЕШЕНИЕ

собственника помещения на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, проводимом в форме очно-заочного голосования, по вопросам, поставленным на голосование

Адрес многоквартирного дома: Московская область, Ленинский район, сельское поселение Володарское, пос. Володарского, ул. Центральная, дом 22

ФИО собственника: Жаворонков Виталий Олегович

ФИО представителя собственника, дата и № доверенности: _____

Документ, удостоверяющий личность (наименование документа, серия, номер, когда и кем выдан): 4515 532523 Отделом УФМС России по гор.Москве по району Бутырское Восточное 05.12.2015

Номер квартиры (помещения)/ номера квартир (помещений) для собственника нескольких квартир (помещений): №115

Общая площадь помещения (помещений), находящихся в собственности: _____ м²

Размер доли в праве общей собственности на помещение: _____ % (соответствует количеству голосов, принадлежащих собственнику).

Сведения о государственной регистрации права собственности, реквизиты документов, подтверждающих право собственности:

Наименование документа, подтверждающего право собственности	Номер документа, подтверждающего право собственности	Дата выдачи документа, подтверждающего право собственности	Общая площадь квартиры (помещения), без учёта балконов и лоджий (кв. м.)	Площадь квартиры (помещения), приходящаяся на собственника исход принадлежащей ему доли в праве об долевой собственности (кв.м)
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости				

Повестка дня общего собрания:

1. **Об избрании Председателя и Секретаря общего собрания.**

Решение, поставленное на голосование:

Избрать Председателем Собрания ***Шаповалову Надежду Николаевну****, по адресу:* ***Московская обл., Ленинский р-н, п.Володарского, ул.Зеленая, д.41, кв.64,***

секретарем Собрания – ***Рыженкова Романа Владимировича****, по адресу:* ***Московская обл., Ленинский р-н, г.Видное, ул.Центральная, д.12/1, кв.2.***

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
_____ (подпись)	_____ (подпись)	_____ (подпись)

2. **Об избрании членов счетной комиссии общего собрания.**

Решение, поставленное на голосование:

Избрать счетную комиссию общего собрания в составе двух человек. Членами счетной комиссии избрать:

Турбину Елену Юрьевну*, по адресу:* ***г.Москва, Каширское ш., д.10, к.1, кв.12;***

Нуждову Елену Александровну*, по адресу: Тульская обл., Узловский р-н, г.Узловая, ул.Тульская, д.19, кв.15;*

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
_____ (подпись)	_____ (подпись)	_____ (подпись)

3. **О выборе способа управления многоквартирным домом.**

Решение, поставленное на голосование:

Выбрать в качестве способа управления многоквартирным домом управление управляющей организацией.

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
(подпись)	(подпись)	(подпись)

4. **Об избрании в качестве управляющей организации ООО «УК «Ремикс».**

Решение, поставленное на голосование:

Выбрать в качестве управляющей организации общество с ограниченной ответственностью «УК «Ремикс» (место нахождения: 142713, Московская область, Ленинский район, сельское поселение Володарское, пос. Володарского, ул. Текстильная, дом 4, помещение 4, ОГРН 1125003011935, ИНН/КПП 5003103902/500301001).

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
(подпись)	(подпись)	(подпись)

5. **Об утверждении условий договора управления многоквартирным домом и заключении его с ООО «УК «Ремикс».**

Решение, поставленное на голосование:

Утвердить условия договора управления многоквартирным домом и заключить его с ООО «УК «Ремикс». Проект договора управления многоквартирным домом с ООО «УК «Ремикс» размещен на сайте: http://remiks-uk.ru/

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
(подпись)	(подпись)	(подпись)

6. **Об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения, обеспечивающего содержание общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с требованиями действующего законодательства при управлении домом управляющей компанией ООО «УК «Ремикс» (ОГРН 1125003011935, ИНН 5003103902).**

Решение, поставленное на голосование:

Установить плату за содержание и ремонт жилого помещения, обеспечивающего содержание общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с требованиями действующего законодательства при управлении домом управляющей компанией ООО «УК «Ремикс» (ОГРН 1125003011935, ИНН 5003103902) в размере 38 (тридцать восемь) рублей 82 копейки за 1 (Один) квадратный метр общей площади жилого помещения.

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
(подпись)	(подпись)	(подпись)

7. **Об установлении размера платы за содержание и ремонт нежилого помещения, обеспечивающего содержание общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с требованиями действующего законодательства при управлении домом управляющей компанией ООО «УК «Ремикс» (ОГРН 1125003011935, ИНН 5003103902).**

Решение, поставленное на голосование:

Установить плату за содержание и ремонт нежилого помещения, обеспечивающего содержание общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с требованиями действующего законодательства при управлении домом управляющей компанией ООО «УК «Ремикс» (ОГРН 1125003011935, ИНН 5003103902) в размере 38 (тридцать восемь) рублей 82 копейки за 1 (Один) квадратный метр общей площади жилого помещения.

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
(подпись)	(подпись)	(подпись)

8. **Об определении способов уведомления собственников о проведении общих собраний.**

Решение, поставленное на голосование:

Определить, что способом уведомления собственников о проведении общих собраний, является размещение текстов сообщений об их проведении в каждом подъезде многоквартирного дома на входных дверях в подъезд, на информационных стендах, в лифтах, на сайте ООО «УК «Ремикс» (http://remiks-uk.ru/).

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
(подпись)	(подпись)	(подпись)

9. **О принятии решения об определении размера расходов собственниками жилых и нежилых помещений в составе платы за содержание жилого, нежилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов Российской Федерации.**

Решение, поставленное на голосование:

Определить размер расходов собственниками жилых и нежилых помещений в составе платы за содержание жилого, нежилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов Российской Федерации.

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
(подпись)	(подпись)	(подпись)

10. **О заключении собственниками жилых и нежилых помещений договоров холодного водоснабжения, водоотведения, электроснабжения и с региональным оператором по обращению с ТКО.**

Решение, поставленное на голосование:

Заключить собственниками жилых и нежилых помещений, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом, договоры холодного водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, договора с региональным оператором по обращению с ТКО.

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
(подпись)	(подпись)	(подпись)

11. Об определении даты заключения собственниками жилых и нежилых помещений договоров холодного водоснабжения, водоотведения, электроснабжения и с региональным оператором по обращению с ТКО.

Решение, поставленное на голосование:

Заключить собственниками жилых и нежилых помещений, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом, договоры холодного водоснабжения, водоотведения, электроснабжения с 01 июля 2020 года.

Заключить собственниками жилых и нежилых помещений, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом, договоры с региональным оператором по обращению с ТКО с 01 апреля 2020 года.

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
(подпись)	(подпись)	(подпись)

12. О заключении договора на эксплуатацию и развитие телекоммуникационной сети ООО «УК «Ремикс» с ООО «Южные сети» для предоставления комплекса услуг связи: интернет, телефония, телевидение.

Решение, поставленное на голосование:

Заключить договор на эксплуатацию и развитие телекоммуникационной сети ООО «УК «Ремикс» с ООО «Южные сети» для предоставления комплекса услуг связи: интернет, телефония, телевидение.

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
(подпись)	(подпись)	(подпись)

13. О заключении договора на эксплуатацию и развитие телекоммуникационной сети ООО «УК «Ремикс» с ООО «ИНФОТЕХ» для предоставления комплекса услуг связи: интернет, телефония, телевидение, видеонаблюдение.

Решение, поставленное на голосование:

Заключить договор на эксплуатацию и развитие телекоммуникационной сети ООО «УК «Ремикс» с ООО «ИНФОТЕХ» для предоставления комплекса услуг связи: интернет, телефония, телевидение, видеонаблюдение.

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
(подпись)	(подпись)	(подпись)

14. Об определении способа доведения до собственников решений, принятых на общих собраниях.

Решение, поставленное на голосование:

О принятых на общих собраниях решениях собственники уведомляются путем размещения копий протоколов общих собраний в каждом подъезде многоквартирного дома на входных дверях в подъезд, на информационных стендах, в лифтах, на сайте ООО «УК «Ремикс» (http://remiks-uk.ru/).

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
(подпись)	(подпись)	(подпись)

15. Об определении места (адреса) хранения протоколов общих собраний и решений собственников по вопросам, поставленным на голосование.

Решение, поставленное на голосование:

Материалы общих собраний, включая составленные по их итогам протоколы, решения собственников хранятся в управляющей компании – обществе с ограниченной ответственностью «УК «Ремикс» (ОГРН 1125003011935, ИНН/КПП 5003103902/500301001) по адресу: 142713, Московская область, Ленинский район, сельское поселение Володарское, пос. Володарского, ул. Текстильная, дом 4, помещение 4.

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
(подпись)	(подпись)	(подпись)

Собственник помещения или представитель собственника по доверенности (доверенность прилагается) Тарасов Виталий Олегович 17 0
(Фамилия, имя отчество собственника полностью) (подпись собственника)

Решение, заполненное с нарушением указанных в нем требований, в том числе в случае отсутствия подписи собственника (представителя), является недействительным, и голоса по содержащимся в нем вопросам не подсчитываются.

РЕШЕНИЕ

собственника помещения на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, проводимом в форме очно-заочного голосования, по вопросам, поставленным на голосование

Адрес многоквартирного дома: Московская область, Ленинский район, сельское поселение Володарское, пос. Володарского, ул. Центральная, дом 22

ФИО собственника: Косев Игорь Александрович

ФИО представителя собственника, дата и № доверенности: _____

Документ, удостоверяющий личность (наименование документа, серия, номер, когда и кем выдан): паспорт 6616 846292 выдан отделом УФМС России по Смоленской области в Ленинском районе г. Смоленска

Номер квартиры (помещения)/ номера квартир (помещений) для собственника нескольких квартир (помещений): 97

Общая площадь помещения (помещений), находящихся в собственности: 67,5 м²

Размер доли в праве общей собственности на помещение: 100,0 доля % (соответствует количеству голосов, принадлежащих собственнику).

Сведения о государственной регистрации права собственности, реквизиты документов, подтверждающих право собственности:

Наименование документа, подтверждающего право собственности	Номер документа, подтверждающего право собственности	Дата выдачи документа, подтверждающего право собственности	Общая площадь квартиры (помещения), без учёта балконов и лоджий (кв. м.)	Площадь квартиры (помещения), приходящаяся на собственника исходя из принадлежащей ему доли в праве общей долевой собственности (кв.м)
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости				

Повестка дня общего собрания:

1. **Об избрании Председателя и Секретаря общего собрания.**

Решение, поставленное на голосование:

Избрать Председателем Собрания ***Шаповалову Надежду Николаевну****, по адресу:* ***Московская обл., Ленинский р-н, п.Володарского, ул.Зеленая, д.41, кв.64,***

секретарем Собрания – ***Рыженкова Романа Владимировича****, по адресу:* ***Московская обл., Ленинский р-н, г.Видное, ул.Центральная, д.12/1, кв.2.***

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
(подпись)	(подпись)	(подпись)

2. **Об избрании членов счетной комиссии общего собрания.**

Решение, поставленное на голосование:

Избрать счетную комиссию общего собрания в составе двух человек. Членами счетной комиссии избрать:

Турбину Елену Юрьевну*, по адресу:* ***г.Москва, Каширское ш., д.10, к.1, кв.12;***

Нуждову Елену Александровну*, по адресу: Тульская обл., Узловский р-н, г.Узловая, ул.Тульская, д.19, кв.15;*

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
(подпись)	(подпись)	(подпись)

3. О выборе способа управления многоквартирным домом.

Решение, поставленное на голосование:

Выбрать в качестве способа управления многоквартирным домом управление управляющей организацией.

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
(подпись)	(подпись)	(подпись)

4. Об избрании в качестве управляющей организации ООО «УК «Ремикс».

Решение, поставленное на голосование:

Выбрать в качестве управляющей организации общество с ограниченной ответственностью «УК «Ремикс» (место нахождения: 142713, Московская область, Ленинский район, сельское поселение Володарское, пос. Володарского, ул. Текстильная, дом 4, помещение 4, ОГРН 1125003011935, ИНН/КПП 5003103902/500301001).

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
(подпись)	(подпись)	(подпись)

5. Об утверждении условий договора управления многоквартирным домом и заключении его с ООО «УК «Ремикс».

Решение, поставленное на голосование:

Утвердить условия договора управления многоквартирным домом и заключить его с ООО «УК «Ремикс». Проект договора управления многоквартирным домом с ООО «УК «Ремикс» размещен на сайте: http://remiks-uk.ru/

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
(подпись)	(подпись)	(подпись)

6. Об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения, обеспечивающего содержание общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с требованиями действующего законодательства при управлении домом управляющей компанией ООО «УК «Ремикс» (ОГРН 1125003011935, ИНН 5003103902).

Решение, поставленное на голосование:

Установить плату за содержание и ремонт жилого помещения, обеспечивающего содержание общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с требованиями действующего законодательства при управлении домом управляющей компанией ООО «УК «Ремикс» (ОГРН 1125003011935, ИНН 5003103902) в размере 38 (тридцать восемь) рублей 82 копейки за 1 (Один) квадратный метр общей площади жилого помещения.

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
(подпись)	(подпись)	(подпись)

7. **Об установлении размера платы за содержание и ремонт нежилого помещения, обеспечивающего содержание общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с требованиями действующего законодательства при управлении домом управляющей компанией ООО «УК «Ремикс» (ОГРН 1125003011935, ИНН 5003103902).**

Решение, поставленное на голосование:

Установить плату за содержание и ремонт нежилого помещения, обеспечивающего содержание общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с требованиями действующего законодательства при управлении домом управляющей компанией ООО «УК «Ремикс» (ОГРН 1125003011935, ИНН 5003103902) в размере 38 (тридцать восемь) рублей 82 копейки за 1 (Один) квадратный метр общей площади жилого помещения.

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
(подпись)	(подпись)	(подпись)

8. **Об определении способов уведомления собственников о проведении общих собраний.**

Решение, поставленное на голосование:

Определить, что способом уведомления собственников о проведении общих собраний, является размещение текстов сообщений об их проведении в каждом подъезде многоквартирного дома на входных дверях в подъезд, на информационных стендах, в лифтах, на сайте ООО «УК «Ремикс» (http://remiks-uk.ru/).

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
(подпись)	(подпись)	(подпись)

9. **О принятии решения об определении размера расходов собственниками жилых и нежилых помещений в составе платы за содержание жилого, нежилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов Российской Федерации.**

Решение, поставленное на голосование:

Определить размер расходов собственниками жилых и нежилых помещений в составе платы за содержание жилого, нежилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов Российской Федерации.

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
(подпись)	(подпись)	(подпись)

10. **О заключении собственниками жилых и нежилых помещений договоров холодного водоснабжения, водоотведения, электроснабжения и с региональным оператором по обращению с ТКО.**

Решение, поставленное на голосование:

Заключить собственниками жилых и нежилых помещений, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом, договоры холодного водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, договора с региональным оператором по обращению с ТКО.

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
(подпись)	(подпись)	(подпись)

11. Об определении даты заключения собственниками жилых и нежилых помещений договоров холодного водоснабжения, водоотведения, электроснабжения и с региональным оператором по обращению с ТКО.

Решение, поставленное на голосование:

Заключить собственниками жилых и нежилых помещений, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом, договоры холодного водоснабжения, водоотведения, электроснабжения с 01 июля 2020 года.

Заключить собственниками жилых и нежилых помещений, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом, договоры с региональным оператором по обращению с ТКО с 01 апреля 2020 года.

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
(подпись)	(подпись)	(подпись)

12. О заключении договора на эксплуатацию и развитие телекоммуникационной сети ООО «УК «Ремикс» с ООО «Южные сети» для предоставления комплекса услуг связи: интернет, телефония, телевидение.

Решение, поставленное на голосование:

Заключить договор на эксплуатацию и развитие телекоммуникационной сети ООО «УК «Ремикс» с ООО «Южные сети» для предоставления комплекса услуг связи: интернет, телефония, телевидение.

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
(подпись)	(подпись)	(подпись)

13. О заключении договора на эксплуатацию и развитие телекоммуникационной сети ООО «УК «Ремикс» с ООО «ИНФОТЕХ» для предоставления комплекса услуг связи: интернет, телефония, телевидение, видеонаблюдение.

Решение, поставленное на голосование:

Заключить договор на эксплуатацию и развитие телекоммуникационной сети ООО «УК «Ремикс» с ООО «ИНФОТЕХ» для предоставления комплекса услуг связи: интернет, телефония, телевидение, видеонаблюдение.

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
(подпись)	(подпись)	(подпись)

14. **Об определении способа доведения до собственников решений, принятых на общих собраниях.**

Решение, поставленное на голосование:

О принятых на общих собраниях решениях собственники уведомляются путем размещения копий протоколов общих собраний в каждом подъезде многоквартирного дома на входных дверях в подъезд, на информационных стендах, в лифтах, на сайте ООО «УК «Ремикс» (http://remiks-uk.ru/).

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
(подпись)	(подпись)	(подпись)

15. **Об определении места (адреса) хранения протоколов общих собраний и решений собственников по вопросам, поставленным на голосование.**

Решение, поставленное на голосование:

Материалы общих собраний, включая составленные по их итогам протоколы, решения собственников хранятся в управляющей компании – обществе с ограниченной ответственностью «УК «Ремикс» (ОГРН 1125003011935, ИНН/КПП 5003103902/500301001) по адресу: 142713, Московская область, Ленинский район, сельское поселение Володарское, пос. Володарского, ул. Текстильная, дом 4, помещение 4.

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
(подпись)	(подпись)	(подпись)

Собственник помещения или представитель собственника по доверенности (доверенность прилагается) Лосев Игорь Александрович 07.02.21

(Фамилия, имя отчество собственника полностью) (подпись собственника)

Решение, заполненное с нарушением указанных в нем требований, в том числе в случае отсутствия подписи собственника (представителя), является недействительным, и голоса по содержащимся в нем вопросам не подсчитываются.

РЕШЕНИЕ

собственника помещения на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, проводимом в форме очно-заочного голосования, по вопросам, поставленным на голосование

Адрес многоквартирного дома: Московская область, Ленинский район, сельское поселение Володарское, пос. Володарского, ул. Центральная, дом 22

ФИО собственника: Касаткина Алевтина

ФИО представителя собственника, дата и № доверенности: _____

Документ, удостоверяющий личность (наименование документа, серия, номер, когда и кем выдан): 2814 379580

Номер квартиры (помещения)/ номера квартир (помещений) для собственника нескольких квартир (помещений): 108

Общая площадь помещения (помещений), находящихся в собственности: _____ м²

Размер доли в праве общей собственности на помещение: _____ % (соответствует количеству голосов, принадлежащих собственнику).

Сведения о государственной регистрации права собственности, реквизиты документов, подтверждающих право собственности:

Наименование документа, подтверждающего право собственности	Номер документа, подтверждающего право собственности	Дата выдачи документа, подтверждающего право собственности	Общая площадь квартиры (помещения), без учёта балконов и лоджий (кв. м.)	Площадь квартиры (помещения), приходящаяся на собственника исход принадлежащей ему доли в праве об долевой собственности (кв.м)
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости				

Повестка дня общего собрания:

1. **Об избрании Председателя и Секретаря общего собрания.**

Решение, поставленное на голосование:

Избрать Председателем Собрания ***Шаповалову Надежду Николаевну****, по адресу:* ***Московская обл., Ленинский р-н, п.Володарского, ул.Зеленая, д.41, кв.64,***

секретарем Собрания – ***Рыженкова Романа Владимировича****, по адресу:* ***Московская обл., Ленинский р-н, г.Видное, ул.Центральная, д.12/1, кв.2.***

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
_____ (подпись)	_____ (подпись)	_____ (подпись)

2. **Об избрании членов счетной комиссии общего собрания.**

Решение, поставленное на голосование:

Избрать счетную комиссию общего собрания в составе двух человек. Членами счетной комиссии избрать:

Турбину Елену Юрьевну*, по адресу:* ***г.Москва, Каширское ш., д.10, к.1, кв.12;***

Нуждову Елену Александровну*, по адресу: Тульская обл., Узловский р-н, г.Узловая, ул.Тульская, д.19, кв.15;*

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
_____ (подпись)	_____ (подпись)	_____ (подпись)

3. **О выборе способа управления многоквартирным домом.**

Решение, поставленное на голосование:

Выбрать в качестве способа управления многоквартирным домом управление управляющей организацией.

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
(подпись)	(подпись)	(подпись)

4. **Об избрании в качестве управляющей организации ООО «УК «Ремикс».**

Решение, поставленное на голосование:

Выбрать в качестве управляющей организации общество с ограниченной ответственностью «УК «Ремикс» (место нахождения: 142713, Московская область, Ленинский район, сельское поселение Володарское, пос. Володарского, ул. Текстильная, дом 4, помещение 4, ОГРН 1125003011935, ИНН/КПП 5003103902/500301001).

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
(подпись)	(подпись)	(подпись)

5. **Об утверждении условий договора управления многоквартирным домом и заключении его с ООО «УК «Ремикс».**

Решение, поставленное на голосование:

Утвердить условия договора управления многоквартирным домом и заключить его с ООО «УК «Ремикс». Проект договора управления многоквартирным домом с ООО «УК «Ремикс» размещен на сайте: http://remiks-uk.ru/

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
(подпись)	(подпись)	(подпись)

6. **Об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения, обеспечивающего содержание общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с требованиями действующего законодательства при управлении домом управляющей компанией ООО «УК «Ремикс» (ОГРН 1125003011935, ИНН 5003103902).**

Решение, поставленное на голосование:

Установить плату за содержание и ремонт жилого помещения, обеспечивающего содержание общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с требованиями действующего законодательства при управлении домом управляющей компанией ООО «УК «Ремикс» (ОГРН 1125003011935, ИНН 5003103902) в размере 38 (тридцать восемь) рублей 82 копейки за 1 (Один) квадратный метр общей площади жилого помещения.

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
(подпись)	(подпись)	(подпись)

7. **Об установлении размера платы за содержание и ремонт нежилого помещения, обеспечивающего содержание общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с требованиями действующего законодательства при управлении домом управляющей компанией ООО «УК «Ремикс» (ОГРН 1125003011935, ИНН 5003103902).**

Решение, поставленное на голосование:

Установить плату за содержание и ремонт нежилого помещения, обеспечивающего содержание общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с требованиями действующего законодательства при управлении домом управляющей компанией ООО «УК «Ремикс» (ОГРН 1125003011935, ИНН 5003103902) в размере 38 (тридцать восемь) рублей 82 копейки за 1 (Один) квадратный метр общей площади жилого помещения.

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
(подпись)	(подпись)	(подпись)

8. **Об определении способов уведомления собственников о проведении общих собраний.**

Решение, поставленное на голосование:

Определить, что способом уведомления собственников о проведении общих собраний, является размещение текстов сообщений об их проведении в каждом подъезде многоквартирного дома на входных дверях в подъезд, на информационных стендах, в лифтах, на сайте ООО «УК «Ремикс» (http://remiks-uk.ru/).

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
(подпись)	(подпись)	(подпись)

9. **О принятии решения об определении размера расходов собственниками жилых и нежилых помещений в составе платы за содержание жилого, нежилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов Российской Федерации.**

Решение, поставленное на голосование:

Определить размер расходов собственниками жилых и нежилых помещений в составе платы за содержание жилого, нежилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов Российской Федерации.

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
(подпись)	(подпись)	(подпись)

10. **О заключении собственниками жилых и нежилых помещений договоров холодного водоснабжения, водоотведения, электроснабжения и с региональным оператором по обращению ТКО.**

Решение, поставленное на голосование:

Заключить собственниками жилых и нежилых помещений, действующими от своего имени, в порядке установленном Жилищным кодексом, договоры холодного водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, договора с региональным оператором по обращению с ТКО.

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
(подпись)	(подпись)	(подпись)

11. Об определении даты заключения собственниками жилых и нежилых помещений договоров холодного водоснабжения, водоотведения, электроснабжения и с региональным оператором по обращению с ТКО.

Решение, поставленное на голосование:

Заключить собственниками жилых и нежилых помещений, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом, договоры холодного водоснабжения, водоотведения, электроснабжения с 01 июля 2020 года.

Заключить собственниками жилых и нежилых помещений, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом, договоры с региональным оператором по обращению с ТКО с 01 апреля 2020 года.

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
(подпись)	(подпись)	(подпись)

12. О заключении договора на эксплуатацию и развитие телекоммуникационной сети ООО «УК «Ремикс» с ООО «Южные сети» для предоставления комплекса услуг связи: интернет, телефония, телевидение.

Решение, поставленное на голосование:

Заключить договор на эксплуатацию и развитие телекоммуникационной сети ООО «УК «Ремикс» с ООО «Южные сети» для предоставления комплекса услуг связи: интернет, телефония, телевидение.

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
(подпись)	(подпись)	(подпись)

13. О заключении договора на эксплуатацию и развитие телекоммуникационной сети ООО «УК «Ремикс» с ООО «ИНФОТЕХ» для предоставления комплекса услуг связи: интернет, телефония, телевидение, видеонаблюдение.

Решение, поставленное на голосование:

Заключить договор на эксплуатацию и развитие телекоммуникационной сети ООО «УК «Ремикс» с ООО «ИНФОТЕХ» для предоставления комплекса услуг связи: интернет, телефония, телевидение, видеонаблюдение.

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
(подпись)	(подпись)	(подпись)

14. Об определении способа доведения до собственников решений, принятых на общих собраниях.

Решение, поставленное на голосование:

О принятых на общих собраниях решениях собственники уведомляются путем размещения копий протоколов общих собраний в каждом подъезде многоквартирного дома на входных дверях в подъезд, на информационных стендах, в лифтах, на сайте ООО «УК «Ремикс» (http://remiks-uk.ru/).

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
(подпись)	(подпись)	(подпись)

15. Об определении места (адреса) хранения протоколов общих собраний и решений собственников по вопросам, поставленным на голосование.

Решение, поставленное на голосование:

Материалы общих собраний, включая составленные по их итогам протоколы, решения собственников хранятся в управляющей компании – обществе с ограниченной ответственностью «УК «Ремикс» (ОГРН 1125003011935, ИНН/КПП 5003103902/500301001) по адресу: 142713, Московская область, Ленинский район, сельское поселение Володарское, пос. Володарского, ул. Текстильная, дом 4, помещение 4.

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
(подпись)	(подпись)	(подпись)

Собственник помещения или представитель собственника по доверенности (доверенность прилагается) Касаткин Антон Семенович 07.02

(Фамилия, имя отчество собственника полностью) (подпись собственника)

Решение, заполненное с нарушением указанных в нем требований, в том числе в случае отсутствия подписи собственника (представителя), является недействительным, и голоса по содержащимся в нем вопросам не подсчитываются.