

ДОГОВОР № 41/9

г. Москва

9 января 2013 г.

ООО "УК Ремикс"

именуемое в дальнейшем «ЗАКАЗЧИК», в лице директора Комиссарова С. В., действующего на основании Устава с одной стороны и ООО "Русь ЭО", именуемое в дальнейшем «ИСПОЛНИТЕЛЬ» в лице директора Герасимова В.В., действующего на основании Устава с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

- 1.1. ИСПОЛНИТЕЛЬ принимает на себя обязательства оказывать ЗАКАЗЧИКУ следующие виды работ и услуг:
- оценку соответствия лифтов ЗАКАЗЧИКА требованиям Технического регламента о безопасности лифтов, утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 2 октября 2009 г. № 782 (Аттестат аккредитации органа по сертификации от 12.11.2010 г. № РОСС RU.0001.17ЛФ37) и выдаче разрешения на ввод лифтов в эксплуатацию при положительных результатах технического освидетельствования (далее ТО);
 - выполнение электроизмерительных работ на лифтах (далее ЭИР) в соответствии с требованиями ГОСТ Р 53783-2010 «Лифты. Правила и методы оценки соответствия лифтов в период эксплуатации», утверждён и введён в действие приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 31 марта 2010 г. № 44-ст., включающих в себя замеры сопротивления изоляции проводов и кабелей, осмотры и проверки элементов заземления (зануления);
 - измерение сопротивления петли «фаза-нуль» (далее Ф-О).
- 1.2. За выполнение вышеперечисленных работ и услуг ЗАКАЗЧИК обязуется выплатить ИСПОЛНИТЕЛЮ причитающуюся в соответствии с настоящим договором сумму.

2. ОБЯЗАННОСТИ ИСПОЛНИТЕЛЯ

- 2.1. Проводить оценку соответствия лифтов ЗАКАЗЧИКА в соответствии с требованиями «Технического регламента о безопасности лифтов» и требованиями ГОСТ Р 53783-2010 «Лифты. Правила и методы оценки соответствия лифтов в период эксплуатации» не реже одного раза в двенадцать месяцев ТО и один раз в год ЭИР.
- 2.2. Проводить ТО, ЭИР и Ф-О в объеме требований ГОСТ Р 53783-2010 "Лифты. Правила и методы оценки соответствия лифтов в период эксплуатации".
- 2.3. Выдавать ЗАКАЗЧИКУ Акт периодического технического освидетельствования лифта установленного образца и справку о результатах электроизмерительных работ.
- 2.4. Обеспечить соблюдение специалистами ИСПОЛНИТЕЛЯ правил техники безопасности, внутреннего распорядка и других требований, существующих на объектах ЗАКАЗЧИКА.

3. ОБЯЗАННОСТИ ЗАКАЗЧИКА

- 3.1. Обеспечивать доступ на контролируемые объекты.
- 3.2. Обеспечить присутствие своих полномочных представителей при проведении ТО, ЭИР и Ф-О.
- 3.3. Обеспечить оплату работ ИСПОЛНИТЕЛЯ в соответствии с п. 7.1. и 7.2. настоящего договора.

4. УСЛОВИЯ ПРОВЕДЕНИЯ РАБОТ

- 4.1. При выполнении работ стороны обязуются принимать во внимание рекомендации предлагаемые друг другу по предмету настоящего Договора.
- 4.2. В случае невозможности выполнить принятые на себя обязательства в полном объеме или частично, а также в установленный срок, стороны информируют об этом друг друга в письменной форме.
- 4.3. В случае выявления при проведении ТО и ЭИР нарушений или дефектов, влияющих на безопасную эксплуатацию лифта, специалист органа по сертификации в соответствии с п.5.10 ГОСТ Р 53783-2010 записывает в графе «Рекомендации» акта периодического технического освидетельствования и паспорте лифта рекомендацию о выводе лифта из эксплуатации до устранения выявленных нарушений или дефектов, влияющих на безопасную эксплуатацию.
- 4.4. После устранения нарушений или дефектов, указанных в п. 4.3. настоящего Договора, ЗАКАЗЧИК письменно уведомляет ИСПОЛНИТЕЛЯ о том, что выявленные нарушения или дефекты устранены. После этого ИСПОЛНИТЕЛЬ в десятидневный срок проводит повторное техническое освидетельствование в объеме проверки устранения ранее выявленных нарушений или дефектов и проверки функционирования лифта во всех режимах, предусмотренных руководством по эксплуатации, если срок проведения повторного технического освидетельствования не превышает 30 дней со дня периодического технического освидетельствования. При несоблюдении указанного срока лифт подвергают освидетельствованию в объеме периодического технического освидетельствования за отдельную плату.

5. ОБЕСПЕЧЕНИЕ КОНФИДЕНЦИАЛЬНОСТИ

- 5.1. Стороны гарантируют соблюдение конфиденциальности в отношении информации и документации, полученных по настоящему Договору. Ознакомление с информацией и документацией третьих лиц без согласия каждой Стороны недопустимо.

6. СТОИМОСТЬ РАБОТ И УСЛУГ

- 6.1. Стоимость работ, предусмотренных настоящим Договором за год, определяется, в соответствии с Приложением №1, являющимся неотъемлемой частью данного договора. НДС не облагается на основании п.2 статьи 346.11 главы 26.2 Налогового Кодекса РФ.
- 6.2. Стоимость работ и услуг может быть изменена по соглашению сторон, в связи с изменением тарифов и затрат по настоящему Договору (не чаще одного раза в год), и оформляется дополнительным соглашением являющимся неотъемлемой частью данного договора.
- 6.3. Стоимость частного и повторного периодического технического освидетельствования составит 50% стоимости ТО по настоящему Договору.

7. ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

- 7.1. В соответствии с Приложением № 1 ИСПОЛНИТЕЛЬ выставляет ЗАКАЗЧИКУ счет. После выполнения работ ИСПОЛНИТЕЛЬ и ЗАКАЗЧИК оформляют двухсторонний Акт приемки работ (форма №2).
- 7.2. ЗАКАЗЧИК в течение 5 (пяти) банковских дней после выставления счета, оплачивает ИСПОЛНИТЕЛЮ стоимость выполненных работ.

8. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

- 8.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания обеими Сторонами и действует до **31.12.2013г.**
- 8.2. Любое изменение или дополнение вносится в настоящий договор по обоюдному согласию Сторон не менее чем за один месяц до даты его изменения.
- 8.3. По требованию одной из сторон Договор может быть расторгнут по решению суда. Требование о расторжении Договора может быть заявлено одной из Сторон в суд, только после получения отказа другой Стороны расторгнуть Договор. Расторжение Договора возможно по взаимному соглашению Сторон, с подписанием Соглашения о расторжении Договора в той же форме, что и Договор.
- 8.4. Настоящий договор составлен в двух подлинных экземплярах, каждый из которых имеет одинаковую силу, по одному экземпляру для каждой Стороны.
- 8.5. Если стороны по взаимному соглашению не расторгли настоящий Договор, то договор считается пролонгированным на следующий год на таких же условиях.
- 8.6. ИСПОЛНИТЕЛЬ вправе приостановить действие настоящего Договора в случае неоплаты ЗАКАЗЧИКОМ выполненных работ в сроки, определяемые настоящим Договором.

9. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

- 9.1. За нарушение условий настоящего Договора виновная сторона возмещает причиненные этим убытки в порядке, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации. Возмещение убытков не освобождает Стороны от исполнения обязательств по настоящему Договору.
- 9.2. Неурегулированные Сторонами споры и разногласия, возникающие при исполнении настоящего Договора или в связи с ним, рассматриваются в Арбитражном суде в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

10. РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

«Исполнитель»: ООО "Русь ЭО"

Почтовый адрес: 105203, г. Москва, ул. 15-я Парковая, д.10А, тел. (495)742-49-99, (495)943-13-90, факс. (499) 753-01-10

ИНН 7719608104, КПП 771901001.
Юридический адрес: 105203, г. Москва, ул. 15-я Парковая, д. 10А
Банковские реквизиты: Р/сч 40702810138120109996 Московский банк Сбербанка России ОАО, г. Москва, к/сч 30101810400000000225, БИК 044525225, ОКПО 98156128, ОКВЭД 74.30, ОГРН 1067758593980

«Заказчик»: ООО "УК Ремикс"

Юридический адрес 142713, М.О., Ленинский район, пос.Володарского, Елохова роща, д.8, офис 1

Почтовый адрес 142713, М.О., Ленинский район, пос.Володарского, Елохова роща, д.8, офис 1

Тел (495) 669-10-59 факс (495) 669-10-59

ИНН/КПП 5003103902 / 500301001

Реквизиты банка р/сч 40702810900000003995 ОАО "МТС-БАНК" г.Москва, к/сч 30101810600000000232

БИК 044525232

ОКПО 1820193 ОКВЭД _____

ОГРН 112500301195





В.В. Герасимов



С.В. Комисаров

СТОИМОСТЬ

технического освидетельствования, электроизмерительных работ и измерение полного сопротивления петли фаза-нуль на лифтах
ООО «УК Ремикс»

№ п/п	Адрес установки лифта	Рег. №	Г/п кг	Этаж-ность	Тип НКУ	Страна произв.	Год нач. экпл.	Удалён-ность	Время обслуж.	Тип привода	Кэфф. п. 1	Кэфф. п. 2	Кэфф. п. 3	Кэфф. п. 4	Кэфф. п. 5	Кэфф. п. 6	Кэфф. п. 7	Кэфф. п. 9	Общий кэфф.	Стоимость ТО и ЭИР	Стоимость Ф-О	ИТОГО:
1	Елохова роща, 2 п.1	120372	630	9	эл.	отеч.	2009	> 3км	круглосут	обыкн.	1,1	1	1,1	1	1	1,1	1,2	1	1,59720	4 311,27	1 694,70	6 005,97
2	Елохова роща, 2 п.2	120373	630	9	эл.	отеч.	2009	> 3км	круглосут	обыкн.	1,1	1	1,1	1	1	1,1	1,2	1	1,59720	4 311,27	1 694,70	6 005,97
3	Елохова роща, 2 п.3	120374	630	9	эл.	отеч.	2009	> 3км	круглосут	обыкн.	1,1	1	1,1	1	1	1,1	1,2	1	1,59720	4 311,27	1 694,70	6 005,97
4	Елохова роща, 2 п.4	120375	630	9	эл.	отеч.	2009	> 3км	круглосут	обыкн.	1,1	1	1,1	1	1	1,1	1,2	1	1,59720	4 311,27	1 694,70	6 005,97
5	Елохова роща, 2 п.5	120371	630	7	эл.	отеч.	2009	> 3км	круглосут	обыкн.	1,1	0,88	1,1	1	1	1,1	1,2	1	1,40554	3 793,92	1 694,70	5 488,62
6	Елохова роща, 4 п.1	120382	630	9	эл.	отеч.	2009	> 3км	круглосут	обыкн.	1,1	1	1,1	1	1	1,1	1,2	1	1,59720	4 311,27	1 694,70	6 005,97
7	Елохова роща, 4 п.2	120383	630	9	эл.	отеч.	2009	> 3км	круглосут	обыкн.	1,1	1	1,1	1	1	1,1	1,2	1	1,59720	4 311,27	1 694,70	6 005,97
8	Елохова роща, 4 п.3	120384	630	9	эл.	отеч.	2009	> 3км	круглосут	обыкн.	1,1	1	1,1	1	1	1,1	1,2	1	1,59720	4 311,27	1 694,70	6 005,97
9	Елохова роща, 4 п.4	120385	630	9	эл.	отеч.	2009	> 3км	круглосут	обыкн.	1,1	1	1,1	1	1	1,1	1,2	1	1,59720	4 311,27	1 694,70	6 005,97
10	Елохова роща, 4 п.5	120386	630	9	эл.	отеч.	2009	> 3км	круглосут	обыкн.	1,1	1	1,1	1	1	1,1	1,2	1	1,59720	4 311,27	1 694,70	6 005,97
11	Елохова роща, 4 п.6	120387	630	7	эл.	отеч.	2009	> 3км	круглосут	обыкн.	1,1	0,88	1,1	1	1	1,1	1,2	1	1,40554	3 793,92	1 694,70	5 488,62
12	Елохова роща, 6 п.1	120381	630	9	эл.	отеч.	2009	> 3км	круглосут	обыкн.	1,1	1	1,1	1	1	1,1	1,2	1	1,59720	4 311,27	1 694,70	6 005,97
13	Елохова роща, 6 п.2	120380	630	9	эл.	отеч.	2009	> 3км	круглосут	обыкн.	1,1	1	1,1	1	1	1,1	1,2	1	1,59720	4 311,27	1 694,70	6 005,97
14	Елохова роща, 6 п.3	120379	630	9	эл.	отеч.	2009	> 3км	круглосут	обыкн.	1,1	1	1,1	1	1	1,1	1,2	1	1,59720	4 311,27	1 694,70	6 005,97
15	Елохова роща, 6 п.4	120378	630	9	эл.	отеч.	2009	> 3км	круглосут	обыкн.	1,1	1	1,1	1	1	1,1	1,2	1	1,59720	4 311,27	1 694,70	6 005,97
16	Елохова роща, 6 п.5	120377	630	9	эл.	отеч.	2009	> 3км	круглосут	обыкн.	1,1	1	1,1	1	1	1,1	1,2	1	1,59720	4 311,27	1 694,70	6 005,97
17	Елохова роща, 6 п.6	120376	630	7	эл.	отеч.	2009	> 3км	круглосут	обыкн.	1,1	0,88	1,1	1	1	1,1	1,2	1	1,40554	3 793,92	1 694,70	5 488,62
18	Елохова роща, 8 п.1	123404	630	10	эл.	отеч.	2010	> 3км	круглосут	обыкн.	1,1	1,06	1,1	1	1	1,1	1,2	1	1,69303	4 569,95	1 694,70	6 264,65
19	Елохова роща, 8 п.2	123207	630	10	эл.	отеч.	2010	> 3км	круглосут	обыкн.	1,1	1,06	1,1	1	1	1,1	1,2	1	1,69303	4 569,95	1 694,70	6 264,65
20	Елохова роща, 8 п.3	123208	630	10	эл.	отеч.	2010	> 3км	круглосут	обыкн.	1,1	1,06	1,1	1	1	1,1	1,2	1	1,69303	4 569,95	1 694,70	6 264,65
21	Елохова роща, 8 п.4	123206	630	10	эл.	отеч.	2010	> 3км	круглосут	обыкн.	1,1	1,06	1,1	1	1	1,1	1,2	1	1,69303	4 569,95	1 694,70	6 264,65
22	Елохова роща, 8 п.5	123204	630	10	эл.	отеч.	2010	> 3км	круглосут	обыкн.	1,1	1,06	1,1	1	1	1,1	1,2	1	1,69303	4 569,95	1 694,70	6 264,65
23	Елохова роща, 8 п.6	123205	630	10	эл.	отеч.	2010	> 3км	круглосут	обыкн.	1,1	1,06	1,1	1	1	1,1	1,2	1	1,69303	4 569,95	1 694,70	6 264,65

24	Елохова роцца, 10 п.1	123199	630	9	эл.	отеч.	2010	> 3км	круглосут	обыкн.	1,1	1	1,1	1	1	1,1	1,2	1	1,59720	4 311,27	1 694,70	6 005,97
25	Елохова роцца, 10 п.2	123202	630	9	эл.	отеч.	2010	> 3км	круглосут	обыкн.	1,1	1	1,1	1	1	1,1	1,2	1	1,59720	4 311,27	1 694,70	6 005,97
26	Елохова роцца, 10 п.3	123197	630	9	эл.	отеч.	2010	> 3км	круглосут	обыкн.	1,1	1	1,1	1	1	1,1	1,2	1	1,59720	4 311,27	1 694,70	6 005,97
27	Елохова роцца, 10 п.4	123203	630	9	эл.	отеч.	2010	> 3км	круглосут	обыкн.	1,1	1	1,1	1	1	1,1	1,2	1	1,59720	4 311,27	1 694,70	6 005,97
28	Елохова роцца, 12 п.1	123200	630	9	эл.	отеч.	2010	> 3км	круглосут	обыкн.	1,1	1	1,1	1	1	1,1	1,2	1	1,59720	4 311,27	1 694,70	6 005,97
29	Елохова роцца, 12 п.2	123198	630	9	эл.	отеч.	2010	> 3км	круглосут	обыкн.	1,1	1	1,1	1	1	1,1	1,2	1	1,59720	4 311,27	1 694,70	6 005,97
30	Елохова роцца, 12 п.3	123201	630	9	эл.	отеч.	2010	> 3км	круглосут	обыкн.	1,1	1	1,1	1	1	1,1	1,2	1	1,59720	4 311,27	1 694,70	6 005,97

ИТОГО:

180 179,13р.

Сто восемьдесят тысяч сто семьдесят девять рублей 13 копеек
НДС не облагается на основании п.2 статьи 346.11 главы 26.2 Налогового Кодекса РФ.