# РЕШЕНИЕ
## собственника помещения на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, проводимом в форме очно-заочного голосования, по вопросам, поставленным на голосование

**Адрес многоквартирного дома:** Московская область, Ленинский район, сельское поселение Володарское, пос. Володарского, ул. Центральная, дом 22

**ФИО собственника:** Локтионов Александр Иванович

**ФИО представителя собственника, дата и № доверенности:** _____

**Документ, удостоверяющий личность (наименование документа, серия, номер, когда и кем выдан):** Паспорт 4512 № 743740 выдан отделом УФМС России по гор. Москве по р-ну Люблино 23.02.2012

**Номер квартиры (помещения)/ номера квартир (помещений) для собственника нескольких квартир (помещений):** кв. 39

**Общая площадь помещения (помещений), находящихся в собственности:** 61,4 м²

**Размер доли в праве общей собственности на помещение:** 100 % (соответствует количеству голосов, принадлежащих собственнику).

**Сведения о государственной регистрации права собственности, реквизиты документов, подтверждающих право собственности:**

| Наименование документа, подтверждающего право собственности | Номер документа, подтверждающего право собственности | Дата выдачи документа, подтверждающего право собственности | Общая площадь квартиры (помещения), без учёта балконов и лоджий (кв. м.) | Площадь квартиры (помещения), приходящаяся на собственника исходя из принадлежащей ему доли в праве общей долевой собственности (кв.м) |
|---|---|---|---|---|
| **Выписка из Единого государственного реестра недвижимости** | | | | |

### Повестка дня общего собрания:

1. **Об избрании Председателя и Секретаря общего собрания.**

**Решение, поставленное на голосование:**

*Избрать Председателем Собрания* ***Шаповалову Надежду Николаевну****, по адресу:* ***Московская обл., Ленинский р-н, п.Володарского, ул.Зеленая, д.41, кв.64,***

*секретарем Собрания –* ***Рыженкова Романа Владимировича****, по адресу:* ***Московская обл., Ленинский р-н, г.Видное, ул.Центральная, д.12/1, кв.2.***

**Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ**

| ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
|---|---|---|
| _____ (подпись) | _____ (подпись) | _____ (подпись) |

2. **Об избрании членов счетной комиссии общего собрания.**

**Решение, поставленное на голосование:**

*Избрать счетную комиссию общего собрания в составе двух человек. Членами счетной комиссии избрать:*

***Турбину Елену Юрьевну****, по адресу:* ***г.Москва, Каширское ш., д.10, к.1, кв.12;***

***Нуждову Елену Александровну****, по адресу: Тульская обл., Узловский р-н, г.Узловая, ул.Тульская, д.19, кв.15;*

**Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ**

| ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
|---|---|---|
| _____ (подпись) | _____ (подпись) | _____ (подпись) |

**3. О выборе способа управления многоквартирным домом.**

**Решение, поставленное на голосование:**

*Выбрать в качестве способа управления многоквартирным домом управление управляющей организацией.*

**Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ**

| ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
|---|---|---|
| (подпись) | (подпись) | (подпись) |

**4. Об избрании в качестве управляющей организации ООО «УК «Ремикс».**

**Решение, поставленное на голосование:**

*Выбрать в качестве управляющей организации общество с ограниченной ответственностью «УК «Ремикс» (место нахождения: 142713, Московская область, Ленинский район, сельское поселение Володарское, пос. Володарского, ул. Текстильная, дом 4, помещение 4, ОГРН 1125003011935, ИНН/КПП 5003103902/500301001).*

**Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ**

| ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
|---|---|---|
| (подпись) | (подпись) | (подпись) |

**5. Об утверждении условий договора управления многоквартирным домом и заключении его с ООО «УК «Ремикс».**

**Решение, поставленное на голосование:**

*Утвердить условия договора управления многоквартирным домом и заключить его с ООО «УК «Ремикс». Проект договора управления многоквартирным домом с ООО «УК «Ремикс» размещен на сайте: http://remiks-uk.ru/*

**Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ**

| ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
|---|---|---|
| (подпись) | (подпись) | (подпись) |

**6. Об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения, обеспечивающего содержание общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с требованиями действующего законодательства при управлении домом управляющей компанией ООО «УК «Ремикс» (ОГРН 1125003011935, ИНН 5003103902).**

**Решение, поставленное на голосование:**

*Установить плату за содержание и ремонт жилого помещения, обеспечивающего содержание общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с требованиями действующего законодательства при управлении домом управляющей компанией ООО «УК «Ремикс» (ОГРН 1125003011935, ИНН 5003103902) в размере 38 (тридцать восемь) рублей 82 копейки за 1 (Один) квадратный метр общей площади жилого помещения.*

**Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ**

| ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
|---|---|---|
| (подпись) | (подпись) | (подпись) |

7. **Об установлении размера платы за содержание и ремонт нежилого помещения, обеспечивающего содержание общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с требованиями действующего законодательства при управлении домом управляющей компанией ООО «УК «Ремикс» (ОГРН 1125003011935, ИНН 5003103902).**

**Решение, поставленное на голосование:**

*Установить плату за содержание и ремонт нежилого помещения, обеспечивающего содержание общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с требованиями действующего законодательства при управлении домом управляющей компанией ООО «УК «Ремикс» (ОГРН 1125003011935, ИНН 5003103902) в размере 38 (тридцать восемь) рублей 82 копейки за 1 (Один) квадратный метр общей площади жилого помещения.*

**Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ**

| ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
|---|---|---|
| (подпись) | (подпись) | (подпись) |

8. **Об определении способов уведомления собственников о проведении общих собраний.**

**Решение, поставленное на голосование:**

*Определить, что способом уведомления собственников о проведении общих собраний, является размещение текстов сообщений об их проведении в каждом подъезде многоквартирного дома на входных дверях в подъезд, на информационных стендах, в лифтах, на сайте ООО «УК «Ремикс» (http://remiks-uk.ru/).*

**Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ**

| ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
|---|---|---|
| (подпись) | (подпись) | (подпись) |

9. **О принятии решения об определении размера расходов собственниками жилых и нежилых помещений в составе платы за содержание жилого, нежилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов Российской Федерации.**

**Решение, поставленное на голосование:**

*Определить размер расходов собственниками жилых и нежилых помещений в составе платы за содержание жилого, нежилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов Российской Федерации.*

**Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ**

| ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
|---|---|---|
| (подпись) | (подпись) | (подпись) |

10. **О заключении собственниками жилых и нежилых помещений договоров холодного водоснабжения, водоотведения, электроснабжения и с региональным оператором по обращению с ТКО.**

**Решение, поставленное на голосование:**

*Заключить собственниками жилых и нежилых помещений, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом, договоры холодного водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, договора с региональным оператором по обращению с ТКО.*

**Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ**

| ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
|---|---|---|
| (подпись) | (подпись) | (подпись) |

**11. Об определении даты заключения собственниками жилых и нежилых помещений договоров холодного водоснабжения, водоотведения, электроснабжения и с региональным оператором по обращению с ТКО.**

**Решение, поставленное на голосование:**

*Заключить собственниками жилых и нежилых помещений, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом, договоры холодного водоснабжения, водоотведения, электроснабжения с 01 июля 2020 года.*

*Заключить собственниками жилых и нежилых помещений, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом, договоры с региональным оператором по обращению с ТКО с 01 апреля 2020 года.*

**Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ**

| ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
|---|---|---|
| (подпись) | (подпись) | (подпись) |

**12. О заключении договора на эксплуатацию и развитие телекоммуникационной сети ООО «УК «Ремикс» с ООО «Южные сети» для предоставления комплекса услуг связи: интернет, телефония, телевидение.**

**Решение, поставленное на голосование:**

*Заключить договор на эксплуатацию и развитие телекоммуникационной сети ООО «УК «Ремикс» с ООО «Южные сети» для предоставления комплекса услуг связи: интернет, телефония, телевидение.*

**Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ**

| ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
|---|---|---|
| (подпись) | (подпись) | (подпись) |

**13. О заключении договора на эксплуатацию и развитие телекоммуникационной сети ООО «УК «Ремикс» с ООО «ИНФОТЕХ» для предоставления комплекса услуг связи: интернет, телефония, телевидение, видеонаблюдение.**

**Решение, поставленное на голосование:**

*Заключить договор на эксплуатацию и развитие телекоммуникационной сети ООО «УК «Ремикс» с ООО «ИНФОТЕХ» для предоставления комплекса услуг связи: интернет, телефония, телевидение, видеонаблюдение.*

**Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ**

| ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
|---|---|---|
| (подпись) | (подпись) | (подпись) |

**14. Об определении способа доведения до собственников решений, принятых на общих собраниях.**

**Решение, поставленное на голосование:**

*О принятых на общих собраниях решениях собственники уведомляются путем размещения копий протоколов общих собраний в каждом подъезде многоквартирного дома на входных дверях в подъезд, на информационных стендах, в лифтах, на сайте ООО «УК «Ремикс» (http://remiks-uk.ru/).*

**Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ**

| ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
|---|---|---|
| (подпись) | (подпись) | (подпись) |

**15. Об определении места (адреса) хранения протоколов общих собраний и решений собственников по вопросам, поставленным на голосование.**

**Решение, поставленное на голосование:**

*Материалы общих собраний, включая составленные по их итогам протоколы, решения собственников хранятся в управляющей компании – обществе с ограниченной ответственностью «УК «Ремикс» (ОГРН 1125003011935, ИНН/КПП 5003103902/500301001) по адресу: 142713, Московская область, Ленинский район, сельское поселение Володарское, пос. Володарского, ул. Текстильная, дом 4, помещение 4.*

**Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ**

| ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
|---|---|---|
| (подпись) | (подпись) | (подпись) |

Собственник помещения или представитель собственника по доверенности (доверенность прилагается) Локтионов Александр Иванович 31.01.20

(Фамилия, имя отчество собственника полностью) (подпись собственника)

**Решение, заполненное с нарушением указанных в нем требований, в том числе в случае отсутствия подписи собственника (представителя), является недействительным, и голоса по содержащимся в нем вопросам не подсчитываются.**

# РЕШЕНИЕ

## собственника помещения на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, проводимом в форме очно-заочного голосования, по вопросам, поставленным на голосование

**Адрес многоквартирного дома:** Московская область, Ленинский район, сельское поселение Володарское, пос. Володарского, ул. Центральная, дом 22

**ФИО собственника:** Склярова Ирина Игоревна

**ФИО представителя собственника, дата и № доверенности:** _____

**Документ, удостоверяющий личность (наименование документа, серия, номер, когда и кем выдан):** 4614649691 от 05.12.2014 ТП №2 ОУФМС России по МО по Ленинск. мун. р-ну

**Номер квартиры (помещения)/ номера квартир (помещений) для собственника нескольких квартир (помещений):** 41

**Общая площадь помещения (помещений), находящихся в собственности:** _____ $м^2$

**Размер доли в праве общей собственности на помещение:** _____ % (соответствует количеству голосов, принадлежащих собственнику).

**Сведения о государственной регистрации права собственности, реквизиты документов, подтверждающих право собственности:**

| Наименование документа, подтверждающего право собственности | Номер документа, подтверждающего право собственности | Дата выдачи документа, подтверждающего право собственности | Общая площадь квартиры (помещения), без учёта балконов и лоджий (кв. м.) | Площадь квартиры (помещения), приходящаяся на собственника исходя из принадлежащей ему доли в праве общей долевой собственности (кв.м) |
|---|---|---|---|---|
| **Выписка из Единого государственного реестра недвижимости** | | | | |

### Повестка дня общего собрания:

1. **Об избрании Председателя и Секретаря общего собрания.**

**Решение, поставленное на голосование:**

*Избрать Председателем Собрания* ***Шаповалову Надежду Николаевну****, по адресу:* ***Московская обл., Ленинский р-н, п.Володарского, ул.Зеленая, д.41, кв.64,***

*секретарем Собрания –* ***Рыженкова Романа Владимировича****, по адресу:* ***Московская обл., Ленинский р-н, г.Видное, ул.Центральная, д.12/1, кв.2.***

**Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ**

| ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
|---|---|---|
| _____ (подпись) | _____ (подпись) | _____ (подпись) |

2. **Об избрании членов счетной комиссии общего собрания.**

**Решение, поставленное на голосование:**

*Избрать счетную комиссию общего собрания в составе двух человек. Членами счетной комиссии избрать:*

***Турбину Елену Юрьевну****, по адресу:* ***г.Москва, Каширское ш., д.10, к.1, кв.12;***

***Нуждову Елену Александровну****, по адресу: Тульская обл., Узловский р-н, г.Узловая, ул.Тульская, д.19, кв.15;*

**Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ**

| ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
|---|---|---|
| _____ (подпись) | _____ (подпись) | _____ (подпись) |

3. **О выборе способа управления многоквартирным домом.**

**Решение, поставленное на голосование:**

*Выбрать в качестве способа управления многоквартирным домом управление управляющей организацией.*

**Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ**

| ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
|---|---|---|
| (подпись) | (подпись) | (подпись) |

4. **Об избрании в качестве управляющей организации ООО «УК «Ремикс».**

**Решение, поставленное на голосование:**

*Выбрать в качестве управляющей организации общество с ограниченной ответственностью «УК «Ремикс» (место нахождения: 142713, Московская область, Ленинский район, сельское поселение Володарское, пос. Володарского, ул. Текстильная, дом 4, помещение 4, ОГРН 1125003011935, ИНН/КПП 5003103902/500301001).*

**Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ**

| ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
|---|---|---|
| (подпись) | (подпись) | (подпись) |

5. **Об утверждении условий договора управления многоквартирным домом и заключении его с ООО «УК «Ремикс».**

**Решение, поставленное на голосование:**

*Утвердить условия договора управления многоквартирным домом и заключить его с ООО «УК «Ремикс». Проект договора управления многоквартирным домом с ООО «УК «Ремикс» размещен на сайте: http://remiks-uk.ru/*

**Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ**

| ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
|---|---|---|
| (подпись) | (подпись) | (подпись) |

6. **Об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения, обеспечивающего содержание общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с требованиями действующего законодательства при управлении домом управляющей компанией ООО «УК «Ремикс» (ОГРН 1125003011935, ИНН 5003103902).**

**Решение, поставленное на голосование:**

*Установить плату за содержание и ремонт жилого помещения, обеспечивающего содержание общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с требованиями действующего законодательства при управлении домом управляющей компанией ООО «УК «Ремикс» (ОГРН 1125003011935, ИНН 5003103902) в размере 38 (тридцать восемь) рублей 82 копейки за 1 (Один) квадратный метр общей площади жилого помещения.*

**Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ**

| ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
|---|---|---|
| (подпись) | (подпись) | (подпись) |

7. Об установлении размера платы за содержание и ремонт нежилого помещения, обеспечивающего содержание общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с требованиями действующего законодательства при управлении домом управляющей компанией ООО «УК «Ремикс» (ОГРН 1125003011935, ИНН 5003103902).

**Решение, поставленное на голосование:**

*Установить плату за содержание и ремонт нежилого помещения, обеспечивающего содержание общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с требованиями действующего законодательства при управлении домом управляющей компанией ООО «УК «Ремикс» (ОГРН 1125003011935, ИНН 5003103902) в размере 38 (тридцать восемь) рублей 82 копейки за 1 (Один) квадратный метр общей площади жилого помещения.*

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

| ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
|---|---|---|
| (подпись) | (подпись) | (подпись) |

8. Об определении способов уведомления собственников о проведении общих собраний.

**Решение, поставленное на голосование:**

*Определить, что способом уведомления собственников о проведении общих собраний, является размещение текстов сообщений об их проведении в каждом подъезде многоквартирного дома на входных дверях в подъезд, на информационных стендах, в лифтах, на сайте ООО «УК «Ремикс» (http://remiks-uk.ru/).*

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

| ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
|---|---|---|
| (подпись) | (подпись) | (подпись) |

9. О принятии решения об определении размера расходов собственниками жилых и нежилых помещений в составе платы за содержание жилого, нежилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов Российской Федерации.

**Решение, поставленное на голосование:**

*Определить размер расходов собственниками жилых и нежилых помещений в составе платы за содержание жилого, нежилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов Российской Федерации.*

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

| ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
|---|---|---|
| (подпись) | (подпись) | (подпись) |

10. О заключении собственниками жилых и нежилых помещений договоров холодного водоснабжения, водоотведения, электроснабжения и с региональным оператором по обращению с ТКО.

**Решение, поставленное на голосование:**

*Заключить собственниками жилых и нежилых помещений, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом, договоры холодного водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, договора с региональным оператором по обращению с ТКО.*

**Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ**

| ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
|---|---|---|
| (подпись) | (подпись) | (подпись) |

**11. Об определении даты заключения собственниками жилых и нежилых помещений договоров холодного водоснабжения, водоотведения, электроснабжения и с региональным оператором по обращению с ТКО.**

**Решение, поставленное на голосование:**

*Заключить собственниками жилых и нежилых помещений, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом, договоры холодного водоснабжения, водоотведения, электроснабжения с 01 июля 2020 года.*

*Заключить собственниками жилых и нежилых помещений, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом, договоры с региональным оператором по обращению с ТКО с 01 апреля 2020 года.*

**Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ**

| ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
|---|---|---|
| (подпись) | (подпись) | (подпись) |

**12. О заключении договора на эксплуатацию и развитие телекоммуникационной сети ООО «УК «Ремикс» с ООО «Южные сети» для предоставления комплекса услуг связи: интернет, телефония, телевидение.**

**Решение, поставленное на голосование:**

*Заключить договор на эксплуатацию и развитие телекоммуникационной сети ООО «УК «Ремикс» с ООО «Южные сети» для предоставления комплекса услуг связи: интернет, телефония, телевидение.*

**Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ**

| ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
|---|---|---|
| (подпись) | (подпись) | (подпись) |

**13. О заключении договора на эксплуатацию и развитие телекоммуникационной сети ООО «УК «Ремикс» с ООО «ИНФОТЕХ» для предоставления комплекса услуг связи: интернет, телефония, телевидение, видеонаблюдение.**

**Решение, поставленное на голосование:**

*Заключить договор на эксплуатацию и развитие телекоммуникационной сети ООО «УК «Ремикс» с ООО «ИНФОТЕХ» для предоставления комплекса услуг связи: интернет, телефония, телевидение, видеонаблюдение.*

**Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ**

| ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
|---|---|---|
| (подпись) | (подпись) | (подпись) |

**14. Об определении способа доведения до собственников решений, принятых на общих собраниях.**

**Решение, поставленное на голосование:**

*О принятых на общих собраниях решениях собственники уведомляются путем размещения копий протоколов общих собраний в каждом подъезде многоквартирного дома на входных дверях в подъезд, на информационных стендах, в лифтах, на сайте ООО «УК «Ремикс» (http://remiks-uk.ru/).*

**Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ**

| ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
|---|---|---|
| (подпись) | (подпись) | (подпись) |

**15. Об определении места (адреса) хранения протоколов общих собраний и решений собственников по вопросам, поставленным на голосование.**

**Решение, поставленное на голосование:**

*Материалы общих собраний, включая составленные по их итогам протоколы, решения собственников хранятся в управляющей компании – обществе с ограниченной ответственностью «УК «Ремикс» (ОГРН 1125003011935, ИНН/КПП 5003103902/500301001) по адресу: 142713, Московская область, Ленинский район, сельское поселение Володарское, пос. Володарского, ул. Текстильная, дом 4, помещение 4.*

**Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ**

| ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
|---|---|---|
| (подпись) | (подпись) | (подпись) |

Собственник помещения или представитель собственника по доверенности (доверенность прилагается) Склярова Ирина Игоревна
(Фамилия, имя отчество собственника полностью)
(подпись собственника)

**Решение, заполненное с нарушением указанных в нем требований, в том числе в случае отсутствия подписи собственника (представителя), является недействительным, и голоса по содержащимся в нем вопросам не подсчитываются.**

28.01.2020 г.

# РЕШЕНИЕ

## собственника помещения на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, проводимом в форме очно-заочного голосования, по вопросам, поставленным на голосование

**Адрес многоквартирного дома:** Московская область, Ленинский район, сельское поселение Володарское, пос. Володарского, ул. Центральная, дом 22

**ФИО собственника:** Адкеянов Адель Алиевич

**ФИО представителя собственника, дата и № доверенности:** 9208 562766 ОУФМС России по Р.Т. в г. Нижнекамс

**Документ, удостоверяющий личность (наименование документа, серия, номер, когда и кем выдан):**

**Номер квартиры (помещения)/ номера квартир (помещений) для собственника нескольких квартир (помещений):** 42

**Общая площадь помещения (помещений), находящихся в собственности:** _____ м²

**Размер доли в праве общей собственности на помещение:** _____ % (соответствует количеству голосов, принадлежащих собственнику).

**Сведения о государственной регистрации права собственности, реквизиты документов, подтверждающих право собственности:**

| Наименование документа, подтверждающего право собственности | Номер документа, подтверждающего право собственности | Дата выдачи документа, подтверждающего право собственности | Общая площадь квартиры (помещения), без учёта балконов и лоджий (кв. м.) | Площадь квартиры (помещения), приходящаяся на собственника исходя и принадлежащей ему доли в праве общей долевой собственности (кв.м) |
|---|---|---|---|---|
| **Выписка из Единого государственного реестра недвижимости** | | | | |

### Повестка дня общего собрания:

1. **Об избрании Председателя и Секретаря общего собрания.**

**Решение, поставленное на голосование:**

*Избрать Председателем Собрания* ***Шаповалову Надежду Николаевну****, по адресу:* ***Московская обл., Ленинский р-н, п.Володарского, ул.Зеленая, д.41, кв.64,***

*секретарем Собрания –* ***Рыженкова Романа Владимировича****, по адресу:* ***Московская обл., Ленинский р-н, г.Видное, ул.Центральная, д.12/1, кв.2.***

**Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ**

| ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
|---|---|---|
| _____ (подпись) | _____ (подпись) | _____ (подпись) |

2. **Об избрании членов счетной комиссии общего собрания.**

**Решение, поставленное на голосование:**

*Избрать счетную комиссию общего собрания в составе двух человек. Членами счетной комиссии избрать:*

***Турбину Елену Юрьевну****, по адресу:* ***г.Москва, Каширское ш., д.10, к.1, кв.12;***

***Нуждову Елену Александровну****, по адресу: Тульская обл., Узловский р-н, г.Узловая, ул.Тульская, д.19, кв.15;*

**Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ**

| ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
|---|---|---|
| _____ (подпись) | _____ (подпись) | _____ (подпись) |

3. **О выборе способа управления многоквартирным домом.**

**Решение, поставленное на голосование:**

*Выбрать в качестве способа управления многоквартирным домом управление управляющей организацией.*

**Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ**

| ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
|---|---|---|
| (подпись) | (подпись) | (подпись) |

4. **Об избрании в качестве управляющей организации ООО «УК «Ремикс».**

**Решение, поставленное на голосование:**

*Выбрать в качестве управляющей организации общество с ограниченной ответственностью «УК «Ремикс» (место нахождения: 142713, Московская область, Ленинский район, сельское поселение Володарское, пос. Володарского, ул. Текстильная, дом 4, помещение 4, ОГРН 1125003011935, ИНН/КПП 5003103902/500301001).*

**Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ**

| ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
|---|---|---|
| (подпись) | (подпись) | (подпись) |

5. **Об утверждении условий договора управления многоквартирным домом и заключении его с ООО «УК «Ремикс».**

**Решение, поставленное на голосование:**

*Утвердить условия договора управления многоквартирным домом и заключить его с ООО «УК «Ремикс». Проект договора управления многоквартирным домом с ООО «УК «Ремикс» размещен на сайте: http://remiks-uk.ru/*

**Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ**

| ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
|---|---|---|
| (подпись) | (подпись) | (подпись) |

6. **Об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения, обеспечивающего содержание общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с требованиями действующего законодательства при управлении домом управляющей компанией ООО «УК «Ремикс» (ОГРН 1125003011935, ИНН 5003103902).**

**Решение, поставленное на голосование:**

*Установить плату за содержание и ремонт жилого помещения, обеспечивающего содержание общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с требованиями действующего законодательства при управлении домом управляющей компанией ООО «УК «Ремикс» (ОГРН 1125003011935, ИНН 5003103902) в размере 38 (тридцать восемь) рублей 82 копейки за 1 (Один) квадратный метр общей площади жилого помещения.*

**Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ**

| ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
|---|---|---|
| (подпись) | (подпись) | (подпись) |

7. **Об установлении размера платы за содержание и ремонт нежилого помещения, обеспечивающего содержание общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с требованиями действующего законодательства при управлении домом управляющей компанией ООО «УК «Ремикс» (ОГРН 1125003011935, ИНН 5003103902).**

**Решение, поставленное на голосование:**

*Установить плату за содержание и ремонт нежилого помещения, обеспечивающего содержание общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с требованиями действующего законодательства при управлении домом управляющей компанией ООО «УК «Ремикс» (ОГРН 1125003011935, ИНН 5003103902) в размере 38 (тридцать восемь) рублей 82 копейки за 1 (Один) квадратный метр общей площади жилого помещения.*

**Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ**

| ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
|---|---|---|
| (подпись) | (подпись) | (подпись) |

8. **Об определении способов уведомления собственников о проведении общих собраний.**

**Решение, поставленное на голосование:**

*Определить, что способом уведомления собственников о проведении общих собраний, является размещение текстов сообщений об их проведении в каждом подъезде многоквартирного дома на входных дверях в подъезд, на информационных стендах, в лифтах, на сайте ООО «УК «Ремикс» (http://remiks-uk.ru/).*

**Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ**

| ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
|---|---|---|
| (подпись) | (подпись) | (подпись) |

9. **О принятии решения об определении размера расходов собственниками жилых и нежилых помещений в составе платы за содержание жилого, нежилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов Российской Федерации.**

**Решение, поставленное на голосование:**

*Определить размер расходов собственниками жилых и нежилых помещений в составе платы за содержание жилого, нежилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов Российской Федерации.*

**Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ**

| ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
|---|---|---|
| (подпись) | (подпись) | (подпись) |

10. **О заключении собственниками жилых и нежилых помещений договоров холодного водоснабжения, водоотведения, электроснабжения и с региональным оператором по обращению с ТКО.**

**Решение, поставленное на голосование:**

*Заключить собственниками жилых и нежилых помещений, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом, договоры холодного водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, договора с региональным оператором по обращению с ТКО.*

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

| ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
|---|---|---|
| (подпись) | (подпись) | (подпись) |

11. Об определении даты заключения собственниками жилых и нежилых помещений договоров холодного водоснабжения, водоотведения, электроснабжения и с региональным оператором по обращению с ТКО.

Решение, поставленное на голосование:

*Заключить собственниками жилых и нежилых помещений, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом, договоры холодного водоснабжения, водоотведения, электроснабжения с 01 июля 2020 года.*

*Заключить собственниками жилых и нежилых помещений, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом, договоры с региональным оператором по обращению с ТКО с 01 апреля 2020 года.*

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

| ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
|---|---|---|
| (подпись) | (подпись) | (подпись) |

12. О заключении договора на эксплуатацию и развитие телекоммуникационной сети ООО «УК «Ремикс» с ООО «Южные сети» для предоставления комплекса услуг связи: интернет, телефония, телевидение.

Решение, поставленное на голосование:

*Заключить договор на эксплуатацию и развитие телекоммуникационной сети ООО «УК «Ремикс» с ООО «Южные сети» для предоставления комплекса услуг связи: интернет, телефония, телевидение.*

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

| ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
|---|---|---|
| (подпись) | (подпись) | (подпись) |

13. О заключении договора на эксплуатацию и развитие телекоммуникационной сети ООО «УК «Ремикс» с ООО «ИНФОТЕХ» для предоставления комплекса услуг связи: интернет, телефония, телевидение, видеонаблюдение.

Решение, поставленное на голосование:

*Заключить договор на эксплуатацию и развитие телекоммуникационной сети ООО «УК «Ремикс» с ООО «ИНФОТЕХ» для предоставления комплекса услуг связи: интернет, телефония, телевидение, видеонаблюдение.*

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

| ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
|---|---|---|
| (подпись) | (подпись) | (подпись) |

**14. Об определении способа доведения до собственников решений, принятых на общих собраниях.**

**Решение, поставленное на голосование:**

*О принятых на общих собраниях решениях собственники уведомляются путем размещения копий протоколов общих собраний в каждом подъезде многоквартирного дома на входных дверях в подъезд, на информационных стендах, в лифтах, на сайте ООО «УК «Ремикс» (http://remiks-uk.ru/).*

**Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ**

| ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
|---|---|---|
| (подпись) | (подпись) | (подпись) |

**15. Об определении места (адреса) хранения протоколов общих собраний и решений собственников по вопросам, поставленным на голосование.**

**Решение, поставленное на голосование:**

*Материалы общих собраний, включая составленные по их итогам протоколы, решения собственников хранятся в управляющей компании – обществе с ограниченной ответственностью «УК «Ремикс» (ОГРН 1125003011935, ИНН/КПП 5003103902/500301001) по адресу: 142713, Московская область, Ленинский район, сельское поселение Володарское, пос. Володарского, ул. Текстильная, дом 4, помещение 4.*

**Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ**

| ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
|---|---|---|
| (подпись) | (подпись) | (подпись) |

Собственник помещения или представитель собственника по доверенности (доверенность прилагается) Давыдов Адель Алиевич

(Фамилия, имя отчество собственника полностью)

(подпись собственника)

29.01.2020

**Решение, заполненное с нарушением указанных в нем требований, в том числе в случае отсутствия подписи собственника (представителя), является недействительным, и голоса по содержащимся в нем вопросам не подсчитываются.**

# РЕШЕНИЕ

## собственника помещения на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, проводимом в форме очно-заочного голосования, по вопросам, поставленным на голосование

**Адрес многоквартирного дома:** Московская область, Ленинский район, сельское поселение Володарское, пос. Володарского, ул. Центральная, дом 22

**ФИО собственника:** Лукьянова Анна Геннадьевна

**ФИО представителя собственника, дата и № доверенности:** _____

9209 928152 ОУФМС России по р Татарстан в г Нижнекамск

**Документ, удостоверяющий личность (наименование документа, серия, номер, когда и кем выдан):** _____

**Номер квартиры (помещения)/ номера квартир (помещений) для собственника нескольких квартир (помещений):** 42

**Общая площадь помещения (помещений), находящихся в собственности:** _____ м²

**Размер доли в праве общей собственности на помещение:** _____ % (соответствует количеству голосов, принадлежащих собственнику).

**Сведения о государственной регистрации права собственности, реквизиты документов, подтверждающих право собственности:**

| Наименование документа, подтверждающего право собственности | Номер документа, подтверждающего право собственности | Дата выдачи документа, подтверждающего право собственности | Общая площадь квартиры (помещения), без учёта балконов и лоджий (кв. м.) | Площадь квартиры (помещения), приходящаяся на собственника исходя и принадлежащей ему доли в праве общей долевой собственности (кв.м) |
|---|---|---|---|---|
| **Выписка из Единого государственного реестра недвижимости** | | | | |

### Повестка дня общего собрания:

1. **Об избрании Председателя и Секретаря общего собрания.**

**Решение, поставленное на голосование:**

*Избрать Председателем Собрания* ***Шаповалову Надежду Николаевну****, по адресу:* ***Московская обл., Ленинский р-н, п.Володарского, ул.Зеленая, д.41, кв.64,***

*секретарем Собрания –* ***Рыженкова Романа Владимировича****, по адресу:* ***Московская обл., Ленинский р-н, г.Видное, ул.Центральная, д.12/1, кв.2.***

**Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ**

| ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
|---|---|---|
| _____ (подпись) | _____ (подпись) | _____ (подпись) |

2. **Об избрании членов счетной комиссии общего собрания.**

**Решение, поставленное на голосование:**

*Избрать счетную комиссию общего собрания в составе двух человек. Членами счетной комиссии избрать:*

***Турбину Елену Юрьевну****, по адресу:* ***г.Москва, Каширское ш., д.10, к.1, кв.12;***

***Нуждову Елену Александровну****, по адресу: Тульская обл., Узловский р-н, г.Узловая, ул.Тульская, д.19, кв.15;*

**Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ**

| ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
|---|---|---|
| _____ (подпись) | _____ (подпись) | _____ (подпись) |

3. **О выборе способа управления многоквартирным домом.**

**Решение, поставленное на голосование:**

*Выбрать в качестве способа управления многоквартирным домом управление управляющей организацией.*

**Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ**

| ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
|---|---|---|
| (подпись) | (подпись) | (подпись) |

4. **Об избрании в качестве управляющей организации ООО «УК «Ремикс».**

**Решение, поставленное на голосование:**

*Выбрать в качестве управляющей организации общество с ограниченной ответственностью «УК «Ремикс» (место нахождения: 142713, Московская область, Ленинский район, сельское поселение Володарское, пос. Володарского, ул. Текстильная, дом 4, помещение 4, ОГРН 1125003011935, ИНН/КПП 5003103902/500301001).*

**Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ**

| ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
|---|---|---|
| (подпись) | (подпись) | (подпись) |

5. **Об утверждении условий договора управления многоквартирным домом и заключении его с ООО «УК «Ремикс».**

**Решение, поставленное на голосование:**

*Утвердить условия договора управления многоквартирным домом и заключить его с ООО «УК «Ремикс». Проект договора управления многоквартирным домом с ООО «УК «Ремикс» размещен на сайте: http://remiks-uk.ru/*

**Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ**

| ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
|---|---|---|
| (подпись) | (подпись) | (подпись) |

6. **Об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения, обеспечивающего содержание общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с требованиями действующего законодательства при управлении домом управляющей компанией ООО «УК «Ремикс» (ОГРН 1125003011935, ИНН 5003103902).**

**Решение, поставленное на голосование:**

*Установить плату за содержание и ремонт жилого помещения, обеспечивающего содержание общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с требованиями действующего законодательства при управлении домом управляющей компанией ООО «УК «Ремикс» (ОГРН 1125003011935, ИНН 5003103902) в размере 38 (тридцать восемь) рублей 82 копейки за 1 (Один) квадратный метр общей площади жилого помещения.*

**Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ**

| ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
|---|---|---|
| (подпись) | (подпись) | (подпись) |

7. **Об установлении размера платы за содержание и ремонт нежилого помещения, обеспечивающего содержание общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с требованиями действующего законодательства при управлении домом управляющей компанией ООО «УК «Ремикс» (ОГРН 1125003011935, ИНН 5003103902).**

**Решение, поставленное на голосование:**

*Установить плату за содержание и ремонт нежилого помещения, обеспечивающего содержание общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с требованиями действующего законодательства при управлении домом управляющей компанией ООО «УК «Ремикс» (ОГРН 1125003011935, ИНН 5003103902) в размере 38 (тридцать восемь) рублей 82 копейки за 1 (Один) квадратный метр общей площади жилого помещения.*

**Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ**

| ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
|---|---|---|
| (подпись) | (подпись) | (подпись) |

8. **Об определении способов уведомления собственников о проведении общих собраний.**

**Решение, поставленное на голосование:**

*Определить, что способом уведомления собственников о проведении общих собраний, является размещение текстов сообщений об их проведении в каждом подъезде многоквартирного дома на входных дверях в подъезд, на информационных стендах, в лифтах, на сайте ООО «УК «Ремикс» (http://remiks-uk.ru/).*

**Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ**

| ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
|---|---|---|
| (подпись) | (подпись) | (подпись) |

9. **О принятии решения об определении размера расходов собственниками жилых и нежилых помещений в составе платы за содержание жилого, нежилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов Российской Федерации.**

**Решение, поставленное на голосование:**

*Определить размер расходов собственниками жилых и нежилых помещений в составе платы за содержание жилого, нежилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов Российской Федерации.*

**Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ**

| ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
|---|---|---|
| (подпись) | (подпись) | (подпись) |

10. **О заключении собственниками жилых и нежилых помещений договоров холодного водоснабжения, водоотведения, электроснабжения и с региональным оператором по обращению с ТКО.**

**Решение, поставленное на голосование:**

*Заключить собственниками жилых и нежилых помещений, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом, договоры холодного водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, договора с региональным оператором по обращению с ТКО.*

**Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ**

| ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
|---|---|---|
| (подпись) | (подпись) | (подпись) |

**11. Об определении даты заключения собственниками жилых и нежилых помещений договоров холодного водоснабжения, водоотведения, электроснабжения и с региональным оператором по обращению с ТКО.**

**Решение, поставленное на голосование:**

*Заключить собственниками жилых и нежилых помещений, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом, договоры холодного водоснабжения, водоотведения, электроснабжения с 01 июля 2020 года.*

*Заключить собственниками жилых и нежилых помещений, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом, договоры с региональным оператором по обращению с ТКО с 01 апреля 2020 года.*

**Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ**

| ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
|---|---|---|
| (подпись) | (подпись) | (подпись) |

**12. О заключении договора на эксплуатацию и развитие телекоммуникационной сети ООО «УК «Ремикс» с ООО «Южные сети» для предоставления комплекса услуг связи: интернет, телефония, телевидение.**

**Решение, поставленное на голосование:**

*Заключить договор на эксплуатацию и развитие телекоммуникационной сети ООО «УК «Ремикс» с ООО «Южные сети» для предоставления комплекса услуг связи: интернет, телефония, телевидение.*

**Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ**

| ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
|---|---|---|
| (подпись) | (подпись) | (подпись) |

**13. О заключении договора на эксплуатацию и развитие телекоммуникационной сети ООО «УК «Ремикс» с ООО «ИНФОТЕХ» для предоставления комплекса услуг связи: интернет, телефония, телевидение, видеонаблюдение.**

**Решение, поставленное на голосование:**

*Заключить договор на эксплуатацию и развитие телекоммуникационной сети ООО «УК «Ремикс» с ООО «ИНФОТЕХ» для предоставления комплекса услуг связи: интернет, телефония, телевидение, видеонаблюдение.*

**Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ**

| ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
|---|---|---|
| (подпись) | (подпись) | (подпись) |

**14. Об определении способа доведения до собственников решений, принятых на общих собраниях.**

**Решение, поставленное на голосование:**

*О принятых на общих собраниях решениях собственники уведомляются путем размещения копий протоколов общих собраний в каждом подъезде многоквартирного дома на входных дверях в подъезд, на информационных стендах, в лифтах, на сайте ООО «УК «Ремикс» (http://remiks-uk.ru/).*

**Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ**

| ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
|---|---|---|
| (подпись) | (подпись) | (подпись) |

**15. Об определении места (адреса) хранения протоколов общих собраний и решений собственников по вопросам, поставленным на голосование.**

**Решение, поставленное на голосование:**

*Материалы общих собраний, включая составленные по их итогам протоколы, решения собственников хранятся в управляющей компании – обществе с ограниченной ответственностью «УК «Ремикс» (ОГРН 1125003011935, ИНН/КПП 5003103902/500301001) по адресу: 142713, Московская область, Ленинский район, сельское поселение Володарское, пос. Володарского, ул. Текстильная, дом 4, помещение 4.*

**Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ**

| ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
|---|---|---|
| (подпись) | (подпись) | (подпись) |

Собственник помещения или представитель собственника по доверенности (доверенность прилагается) Лукьянова Алина Геннадьевна
(Фамилия, имя отчество собственника полностью)

(подпись собственника)

**Решение, заполненное с нарушением указанных в нем требований, в том числе в случае отсутствия подписи собственника (представителя), является недействительным, и голоса по содержащимся в нем вопросам не подсчитываются.**

29.01.2020г.

# РЕШЕНИЕ

## собственника помещения на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, проводимом в форме очно-заочного голосования, по вопросам, поставленным на голосование

**Адрес многоквартирного дома:** Московская область, Ленинский район, сельское поселение Володарское, пос. Володарского, ул. Центральная, дом 22

**ФИО собственника:** Еременко Александр Сергеевич

**ФИО представителя собственника, дата и № доверенности:** _____

**Документ, удостоверяющий личность (наименование документа, серия, номер, когда и кем выдан):** паспорт 8909 146685 ТО УФМС России по РМ в Октябрьском р-не г. Саратова 12.01.

**Номер квартиры (помещения)/ номера квартир (помещений) для собственника нескольких квартир (помещений):** 43

**Общая площадь помещения (помещений), находящихся в собственности:** 61,5 м²

**Размер доли в праве общей собственности на помещение:** 50 % (соответствует количеству голосов, принадлежащих собственнику).

**Сведения о государственной регистрации права собственности, реквизиты документов, подтверждающих право собственности:**

| Наименование документа, подтверждающего право собственности | Номер документа, подтверждающего право собственности | Дата выдачи документа, подтверждающего право собственности | Общая площадь квартиры (помещения), без учёта балконов и лоджий (кв. м.) | Площадь квартиры (помещения), приходящаяся на собственника исходя из принадлежащей ему доли в праве общей долевой собственности (кв.м) |
|---|---|---|---|---|
| Выписка из Единого государственного реестра недвижимости | | | | |

### Повестка дня общего собрания:

**1. Об избрании Председателя и Секретаря общего собрания.**

**Решение, поставленное на голосование:**

*Избрать Председателем Собрания* ***Шаповалову Надежду Николаевну****, по адресу:* ***Московская обл., Ленинский р-н, п.Володарского, ул.Зеленая, д.41, кв.64,***

*секретарем Собрания –* ***Рыженкова Романа Владимировича****, по адресу:* ***Московская обл., Ленинский р-н, г.Видное, ул.Центральная, д.12/1, кв.2.***

**Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ**

| ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
|---|---|---|
| _____ (подпись) | _____ (подпись) | _____ (подпись) |

**2. Об избрании членов счетной комиссии общего собрания.**

**Решение, поставленное на голосование:**

*Избрать счетную комиссию общего собрания в составе двух человек. Членами счетной комиссии избрать:*

***Турбину Елену Юрьевну****, по адресу:* ***г.Москва, Каширское ш., д.10, к.1, кв.12;***

***Нуждову Елену Александровну****, по адресу: Тульская обл., Узловский р-н, г.Узловая, ул.Тульская, д.19, кв.15;*

**Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ**

| ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
|---|---|---|
| _____ (подпись) | _____ (подпись) | _____ (подпись) |

3. **О выборе способа управления многоквартирным домом.**

**Решение, поставленное на голосование:**

*Выбрать в качестве способа управления многоквартирным домом управление управляющей организацией.*

**Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ**

| ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
|---|---|---|
| (подпись) | (подпись) | (подпись) |

4. **Об избрании в качестве управляющей организации ООО «УК «Ремикс».**

**Решение, поставленное на голосование:**

*Выбрать в качестве управляющей организации общество с ограниченной ответственностью «УК «Ремикс» (место нахождения: 142713, Московская область, Ленинский район, сельское поселение Володарское, пос. Володарского, ул. Текстильная, дом 4, помещение 4, ОГРН 1125003011935, ИНН/КПП 5003103902/500301001).*

**Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ**

| ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
|---|---|---|
| (подпись) | (подпись) | (подпись) |

5. **Об утверждении условий договора управления многоквартирным домом и заключении его с ООО «УК «Ремикс».**

**Решение, поставленное на голосование:**

*Утвердить условия договора управления многоквартирным домом и заключить его с ООО «УК «Ремикс». Проект договора управления многоквартирным домом с ООО «УК «Ремикс» размещен на сайте: http://remiks-uk.ru/*

**Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ**

| ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
|---|---|---|
| (подпись) | (подпись) | (подпись) |

6. **Об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения, обеспечивающего содержание общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с требованиями действующего законодательства при управлении домом управляющей компанией ООО «УК «Ремикс» (ОГРН 1125003011935, ИНН 5003103902).**

**Решение, поставленное на голосование:**

*Установить плату за содержание и ремонт жилого помещения, обеспечивающего содержание общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с требованиями действующего законодательства при управлении домом управляющей компанией ООО «УК «Ремикс» (ОГРН 1125003011935, ИНН 5003103902) в размере 38 (тридцать восемь) рублей 82 копейки за 1 (Один) квадратный метр общей площади жилого помещения.*

**Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ**

| ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
|---|---|---|
| (подпись) | (подпись) | (подпись) |

7. **Об установлении размера платы за содержание и ремонт нежилого помещения, обеспечивающего содержание общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с требованиями действующего законодательства при управлении домом управляющей компанией ООО «УК «Ремикс» (ОГРН 1125003011935, ИНН 5003103902).**

**Решение, поставленное на голосование:**

*Установить плату за содержание и ремонт нежилого помещения, обеспечивающего содержание общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с требованиями действующего законодательства при управлении домом управляющей компанией ООО «УК «Ремикс» (ОГРН 1125003011935, ИНН 5003103902) в размере 38 (тридцать восемь) рублей 82 копейки за 1 (Один) квадратный метр общей площади жилого помещения.*

**Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ**

| ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
|---|---|---|
| (подпись) | (подпись) | (подпись) |

8. **Об определении способов уведомления собственников о проведении общих собраний.**

**Решение, поставленное на голосование:**

*Определить, что способом уведомления собственников о проведении общих собраний, является размещение текстов сообщений об их проведении в каждом подъезде многоквартирного дома на входных дверях в подъезд, на информационных стендах, в лифтах, на сайте ООО «УК «Ремикс» (http://remiks-uk.ru/).*

**Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ**

| ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
|---|---|---|
| (подпись) | (подпись) | (подпись) |

9. **О принятии решения об определении размера расходов собственниками жилых и нежилых помещений в составе платы за содержание жилого, нежилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов Российской Федерации.**

**Решение, поставленное на голосование:**

*Определить размер расходов собственниками жилых и нежилых помещений в составе платы за содержание жилого, нежилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов Российской Федерации.*

**Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ**

| ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
|---|---|---|
| (подпись) | (подпись) | (подпись) |

10. **О заключении собственниками жилых и нежилых помещений договоров холодного водоснабжения, водоотведения, электроснабжения и с региональным оператором по обращению с ТКО.**

**Решение, поставленное на голосование:**

*Заключить собственниками жилых и нежилых помещений, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом, договоры холодного водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, договора с региональным оператором по обращению с ТКО.*

**Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ**

| ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
|---|---|---|
| _____ (подпись) | _____ (подпись) | _____ (подпись) |

**11. Об определении даты заключения собственниками жилых и нежилых помещений договоров холодного водоснабжения, водоотведения, электроснабжения и с региональным оператором по обращению с ТКО.**

**Решение, поставленное на голосование:**

*Заключить собственниками жилых и нежилых помещений, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом, договоры холодного водоснабжения, водоотведения, электроснабжения с 01 июля 2020 года.*

*Заключить собственниками жилых и нежилых помещений, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом, договоры с региональным оператором по обращению с ТКО с 01 апреля 2020 года.*

**Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ**

| ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
|---|---|---|
| _____ (подпись) | _____ (подпись) | _____ (подпись) |

**12. О заключении договора на эксплуатацию и развитие телекоммуникационной сети ООО «УК «Ремикс» с ООО «Южные сети» для предоставления комплекса услуг связи: интернет, телефония, телевидение.**

**Решение, поставленное на голосование:**

*Заключить договор на эксплуатацию и развитие телекоммуникационной сети ООО «УК «Ремикс» с ООО «Южные сети» для предоставления комплекса услуг связи: интернет, телефония, телевидение.*

**Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ**

| ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
|---|---|---|
| _____ (подпись) | _____ (подпись) | _____ (подпись) |

**13. О заключении договора на эксплуатацию и развитие телекоммуникационной сети ООО «УК «Ремикс» с ООО «ИНФОТЕХ» для предоставления комплекса услуг связи: интернет, телефония, телевидение, видеонаблюдение.**

**Решение, поставленное на голосование:**

*Заключить договор на эксплуатацию и развитие телекоммуникационной сети ООО «УК «Ремикс» с ООО «ИНФОТЕХ» для предоставления комплекса услуг связи: интернет, телефония, телевидение, видеонаблюдение.*

**Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ**

| ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
|---|---|---|
| _____ (подпись) | _____ (подпись) | _____ (подпись) |

**14. Об определении способа доведения до собственников решений, принятых на общих собраниях.**

**Решение, поставленное на голосование:**

*О принятых на общих собраниях решениях собственники уведомляются путем размещения копий протоколов общих собраний в каждом подъезде многоквартирного дома на входных дверях в подъезд, на информационных стендах, в лифтах, на сайте ООО «УК «Ремикс» (http://remiks-uk.ru/).*

**Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ**

| ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
|---|---|---|
| (подпись) | (подпись) | (подпись) |

**15. Об определении места (адреса) хранения протоколов общих собраний и решений собственников по вопросам, поставленным на голосование.**

**Решение, поставленное на голосование:**

*Материалы общих собраний, включая составленные по их итогам протоколы, решения собственников хранятся в управляющей компании – обществе с ограниченной ответственностью «УК «Ремикс» (ОГРН 1125003011935, ИНН/КПП 5003103902/500301001) по адресу: 142713, Московская область, Ленинский район, сельское поселение Володарское, пос. Володарского, ул. Текстильная, дом 4, помещение 4.*

**Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ**

| ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
|---|---|---|
| (подпись) | (подпись) | (подпись) |

Собственник помещения или представитель собственника по доверенности (доверенность прилагается) Еременко Александр Сергеевич 11.02.20

(Фамилия, имя отчество собственника полностью) (подпись собственника)

**Решение, заполненное с нарушением указанных в нем требований, в том числе в случае отсутствия подписи собственника (представителя), является недействительным, и голоса по содержащимся в нем вопросам не подсчитываются.**

# РЕШЕНИЕ
## собственника помещения на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, проводимом в форме очно-заочного голосования, по вопросам, поставленным на голосование

**Адрес многоквартирного дома:** Московская область, Ленинский район, сельское поселение Володарское, пос. Володарского, ул. Центральная, дом 22

**ФИО собственника:** Ерешенко Мария Сергеевна

**ФИО представителя собственника, дата и № доверенности:** _____

паспорт 89 08 097753

**Документ, удостоверяющий личность (наименование документа, серия, номер, когда и кем выдан):**

паспорт 89 08 097753 Отд. УФМС России по Моск. обл. в Ленин. р-не гор. Видное 14.01

**Номер квартиры (помещения)/ номера квартир (помещений) для собственника нескольких квартир (помещений):** 43

**Общая площадь помещения (помещений), находящихся в собственности:** 61,5 м²

**Размер доли в праве общей собственности на помещение:** 50 % (соответствует количеству голосов, принадлежащих собственнику).

**Сведения о государственной регистрации права собственности, реквизиты документов, подтверждающих право собственности:**

| Наименование документа, подтверждающего право собственности | Номер документа, подтверждающего право собственности | Дата выдачи документа, подтверждающего право собственности | Общая площадь квартиры (помещения), без учёта балконов и лоджий (кв. м.) | Площадь квартиры (помещения), приходящаяся на собственника исход принадлежащей ему доли в праве об долевой собственности (кв.м) |
|---|---|---|---|---|
| **Выписка из Единого государственного реестра недвижимости** | | | | |

### Повестка дня общего собрания:

**1. Об избрании Председателя и Секретаря общего собрания.**

Решение, поставленное на голосование:

*Избрать Председателем Собрания* ***Шаповалову Надежду Николаевну****, по адресу:* ***Московская обл., Ленинский р-н, п.Володарского, ул.Зеленая, д.41, кв.64,***

*секретарем Собрания –* ***Рыженкова Романа Владимировича****, по адресу:* ***Московская обл., Ленинский р-н, г.Видное, ул.Центральная, д.12/1, кв.2.***

**Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ**

| ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
|---|---|---|
| _____ (подпись) | _____ (подпись) | _____ (подпись) |

**2. Об избрании членов счетной комиссии общего собрания.**

Решение, поставленное на голосование:

*Избрать счетную комиссию общего собрания в составе двух человек. Членами счетной комиссии избрать:*

***Турбину Елену Юрьевну****, по адресу:* ***г.Москва, Каширское ш., д.10, к.1, кв.12;***

***Нуждову Елену Александровну****, по адресу: Тульская обл., Узловский р-н, г.Узловая, ул.Тульская, д.19, кв.15;*

**Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ**

| ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
|---|---|---|
| _____ (подпись) | _____ (подпись) | _____ (подпись) |

3. **О выборе способа управления многоквартирным домом.**

**Решение, поставленное на голосование:**

*Выбрать в качестве способа управления многоквартирным домом управление управляющей организацией.*

**Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ**

| ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
|---|---|---|
| (подпись) | (подпись) | (подпись) |

4. **Об избрании в качестве управляющей организации ООО «УК «Ремикс».**

**Решение, поставленное на голосование:**

*Выбрать в качестве управляющей организации общество с ограниченной ответственностью «УК «Ремикс» (место нахождения: 142713, Московская область, Ленинский район, сельское поселение Володарское, пос. Володарского, ул. Текстильная, дом 4, помещение 4, ОГРН 1125003011935, ИНН/КПП 5003103902/500301001).*

**Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ**

| ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
|---|---|---|
| (подпись) | (подпись) | (подпись) |

5. **Об утверждении условий договора управления многоквартирным домом и заключении его с ООО «УК «Ремикс».**

**Решение, поставленное на голосование:**

*Утвердить условия договора управления многоквартирным домом и заключить его с ООО «УК «Ремикс». Проект договора управления многоквартирным домом с ООО «УК «Ремикс» размещен на сайте: http://remiks-uk.ru/*

**Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ**

| ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
|---|---|---|
| (подпись) | (подпись) | (подпись) |

6. **Об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения, обеспечивающего содержание общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с требованиями действующего законодательства при управлении домом управляющей компанией ООО «УК «Ремикс» (ОГРН 1125003011935, ИНН 5003103902).**

**Решение, поставленное на голосование:**

*Установить плату за содержание и ремонт жилого помещения, обеспечивающего содержание общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с требованиями действующего законодательства при управлении домом управляющей компанией ООО «УК «Ремикс» (ОГРН 1125003011935, ИНН 5003103902) в размере 38 (тридцать восемь) рублей 82 копейки за 1 (Один) квадратный метр общей площади жилого помещения.*

**Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ**

| ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
|---|---|---|
| (подпись) | (подпись) | (подпись) |

**7. Об установлении размера платы за содержание и ремонт нежилого помещения, обеспечивающего содержание общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с требованиями действующего законодательства при управлении домом управляющей компанией ООО «УК «Ремикс» (ОГРН 1125003011935, ИНН 5003103902).**

**Решение, поставленное на голосование:**

*Установить плату за содержание и ремонт нежилого помещения, обеспечивающего содержание общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с требованиями действующего законодательства при управлении домом управляющей компанией ООО «УК «Ремикс» (ОГРН 1125003011935, ИНН 5003103902) в размере 38 (тридцать восемь) рублей 82 копейки за 1 (Один) квадратный метр общей площади жилого помещения.*

**Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ**

| ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
|---|---|---|
| _____ (подпись) | _____ (подпись) | _____ (подпись) |

**8. Об определении способов уведомления собственников о проведении общих собраний.**

**Решение, поставленное на голосование:**

*Определить, что способом уведомления собственников о проведении общих собраний, является размещение текстов сообщений об их проведении в каждом подъезде многоквартирного дома на входных дверях в подъезд, на информационных стендах, в лифтах, на сайте ООО «УК «Ремикс» (http://remiks-uk.ru/).*

**Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ**

| ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
|---|---|---|
| _____ (подпись) | _____ (подпись) | _____ (подпись) |

**9. О принятии решения об определении размера расходов собственниками жилых и нежилых помещений в составе платы за содержание жилого, нежилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов Российской Федерации.**

**Решение, поставленное на голосование:**

*Определить размер расходов собственниками жилых и нежилых помещений в составе платы за содержание жилого, нежилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов Российской Федерации.*

**Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ**

| ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
|---|---|---|
| _____ (подпись) | _____ (подпись) | _____ (подпись) |

**10. О заключении собственниками жилых и нежилых помещений договоров холодного водоснабжения, водоотведения, электроснабжения и с региональным оператором по обращению с ТКО.**

**Решение, поставленное на голосование:**

*Заключить собственниками жилых и нежилых помещений, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом, договоры холодного водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, договора с региональным оператором по обращению с ТКО.*

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

| ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
|---|---|---|
| (подпись) | (подпись) | (подпись) |

**11. Об определении даты заключения собственниками жилых и нежилых помещений договоров холодного водоснабжения, водоотведения, электроснабжения и с региональным оператором по обращению с ТКО.**

**Решение, поставленное на голосование:**

*Заключить собственниками жилых и нежилых помещений, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом, договоры холодного водоснабжения, водоотведения, электроснабжения с 01 июля 2020 года.*

*Заключить собственниками жилых и нежилых помещений, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом, договоры с региональным оператором по обращению с ТКО с 01 апреля 2020 года.*

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

| ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
|---|---|---|
| (подпись) | (подпись) | (подпись) |

**12. О заключении договора на эксплуатацию и развитие телекоммуникационной сети ООО «УК «Ремикс» с ООО «Южные сети» для предоставления комплекса услуг связи: интернет, телефония, телевидение.**

**Решение, поставленное на голосование:**

*Заключить договор на эксплуатацию и развитие телекоммуникационной сети ООО «УК «Ремикс» с ООО «Южные сети» для предоставления комплекса услуг связи: интернет, телефония, телевидение.*

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

| ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
|---|---|---|
| (подпись) | (подпись) | (подпись) |

**13. О заключении договора на эксплуатацию и развитие телекоммуникационной сети ООО «УК «Ремикс» с ООО «ИНФОТЕХ» для предоставления комплекса услуг связи: интернет, телефония, телевидение, видеонаблюдение.**

**Решение, поставленное на голосование:**

*Заключить договор на эксплуатацию и развитие телекоммуникационной сети ООО «УК «Ремикс» с ООО «ИНФОТЕХ» для предоставления комплекса услуг связи: интернет, телефония, телевидение, видеонаблюдение.*

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

| ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
|---|---|---|
| (подпись) | (подпись) | (подпись) |

**14. Об определении способа доведения до собственников решений, принятых на общих собраниях.**

**Решение, поставленное на голосование:**

*О принятых на общих собраниях решениях собственники уведомляются путем размещения копий протоколов общих собраний в каждом подъезде многоквартирного дома на входных дверях в подъезд, на информационных стендах, в лифтах, на сайте ООО «УК «Ремикс» (http://remiks-uk.ru/).*

**Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ**

| ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
|---|---|---|
| (подпись) | (подпись) | (подпись) |

**15. Об определении места (адреса) хранения протоколов общих собраний и решений собственников по вопросам, поставленным на голосование.**

**Решение, поставленное на голосование:**

*Материалы общих собраний, включая составленные по их итогам протоколы, решения собственников хранятся в управляющей компании – обществе с ограниченной ответственностью «УК «Ремикс» (ОГРН 1125003011935, ИНН/КПП 5003103902/500301001) по адресу: 142713, Московская область, Ленинский район, сельское поселение Володарское, пос. Володарского, ул. Текстильная, дом 4, помещение 4.*

**Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ**

| ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
|---|---|---|
| (подпись) | (подпись) | (подпись) |

Собственник помещения или представитель собственника по доверенности (доверенность прилагается) Еремина Мария Сергеевна 11.02.2020

(Фамилия, имя отчество собственника полностью) (подпись собственника)

**Решение, заполненное с нарушением указанных в нем требований, в том числе в случае отсутствия подписи собственника (представителя), является недействительным, и голоса по содержащимся в нем вопросам не подсчитываются.**

# РЕШЕНИЕ
## собственника помещения на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, проводимом в форме очно-заочного голосования, по вопросам, поставленным на голосование

**Адрес многоквартирного дома:** Московская область, Ленинский район, сельское поселение Володарское, пос. Володарского, ул. Центральная, дом 22

**ФИО собственника:** Звягина Дарья Валерьевна

**ФИО представителя собственника, дата и № доверенности:** _____

**Документ, удостоверяющий личность (наименование документа, серия, номер, когда и кем выдан):** паспорт 15 11 950203, МО УФМС России по Брянской области в гр Брянске 27.07.1

**Номер квартиры (помещения)/ номера квартир (помещений) для собственника нескольких квартир (помещений):** 44

**Общая площадь помещения (помещений), находящихся в собственности:** _____ $м^2$

**Размер доли в праве общей собственности на помещение:** 100 % (соответствует количеству голосов, принадлежащих собственнику).

**Сведения о государственной регистрации права собственности, реквизиты документов, подтверждающих право собственности:**

| Наименование документа, подтверждающего право собственности | Номер документа, подтверждающего право собственности | Дата выдачи документа, подтверждающего право собственности | Общая площадь квартиры (помещения), без учёта балконов и лоджий (кв. м.) | Площадь квартиры (помещения), приходящаяся на собственника исхо принадлежащей ему доли в праве об долевой собственности (кв.м) |
|---|---|---|---|---|
| **Выписка из Единого государственного реестра недвижимости** | | | | |

## Повестка дня общего собрания:

1. **Об избрании Председателя и Секретаря общего собрания.**

**Решение, поставленное на голосование:**

*Избрать Председателем Собрания* ***Шаповалову Надежду Николаевну****, по адресу:* ***Московская обл., Ленинский р-н, п.Володарского, ул.Зеленая, д.41, кв.64,***

*секретарем Собрания –* ***Рыженкова Романа Владимировича****, по адресу:* ***Московская обл., Ленинский р-н, г.Видное, ул.Центральная, д.12/1, кв.2.***

**Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ**

| ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
|---|---|---|
| Звягина (подпись) | _____ (подпись) | _____ (подпись) |

2. **Об избрании членов счетной комиссии общего собрания.**

**Решение, поставленное на голосование:**

*Избрать счетную комиссию общего собрания в составе двух человек. Членами счетной комиссии избрать:*

***Турбину Елену Юрьевну****, по адресу:* ***г.Москва, Каширское ш., д.10, к.1, кв.12;***

***Нуждову Елену Александровну****, по адресу: Тульская обл., Узловский р-н, г.Узловая, ул.Тульская, д.19, кв.15;*

**Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ**

| ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
|---|---|---|
| Звягина (подпись) | _____ (подпись) | _____ (подпись) |

3. **О выборе способа управления многоквартирным домом.**

**Решение, поставленное на голосование:**

*Выбрать в качестве способа управления многоквартирным домом управление управляющей организацией.*

**Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ**

| ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
|---|---|---|
| (подпись) | (подпись) | (подпись) |

4. **Об избрании в качестве управляющей организации ООО «УК «Ремикс».**

**Решение, поставленное на голосование:**

*Выбрать в качестве управляющей организации общество с ограниченной ответственностью «УК «Ремикс» (место нахождения: 142713, Московская область, Ленинский район, сельское поселение Володарское, пос. Володарского, ул. Текстильная, дом 4, помещение 4, ОГРН 1125003011935, ИНН/КПП 5003103902/500301001).*

**Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ**

| ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
|---|---|---|
| (подпись) | (подпись) | (подпись) |

5. **Об утверждении условий договора управления многоквартирным домом и заключении его с ООО «УК «Ремикс».**

**Решение, поставленное на голосование:**

*Утвердить условия договора управления многоквартирным домом и заключить его с ООО «УК «Ремикс». Проект договора управления многоквартирным домом с ООО «УК «Ремикс» размещен на сайте: http://remiks-uk.ru/*

**Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ**

| ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
|---|---|---|
| (подпись) | (подпись) | (подпись) |

6. **Об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения, обеспечивающего содержание общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с требованиями действующего законодательства при управлении домом управляющей компанией ООО «УК «Ремикс» (ОГРН 1125003011935, ИНН 5003103902).**

**Решение, поставленное на голосование:**

*Установить плату за содержание и ремонт жилого помещения, обеспечивающего содержание общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с требованиями действующего законодательства при управлении домом управляющей компанией ООО «УК «Ремикс» (ОГРН 1125003011935, ИНН 5003103902) в размере 38 (тридцать восемь) рублей 82 копейки за 1 (Один) квадратный метр общей площади жилого помещения.*

**Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ**

| ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
|---|---|---|
| (подпись) | (подпись) | (подпись) |

7. **Об установлении размера платы за содержание и ремонт нежилого помещения, обеспечивающего содержание общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с требованиями действующего законодательства при управлении домом управляющей компанией ООО «УК «Ремикс» (ОГРН 1125003011935, ИНН 5003103902).**

**Решение, поставленное на голосование:**

*Установить плату за содержание и ремонт нежилого помещения, обеспечивающего содержание общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с требованиями действующего законодательства при управлении домом управляющей компанией ООО «УК «Ремикс» (ОГРН 1125003011935, ИНН 5003103902) в размере 38 (тридцать восемь) рублей 82 копейки за 1 (Один) квадратный метр общей площади жилого помещения.*

**Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ**

| ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
|---|---|---|
| (подпись) | (подпись) | (подпись) |

8. **Об определении способов уведомления собственников о проведении общих собраний.**

**Решение, поставленное на голосование:**

*Определить, что способом уведомления собственников о проведении общих собраний, является размещение текстов сообщений об их проведении в каждом подъезде многоквартирного дома на входных дверях в подъезд, на информационных стендах, в лифтах, на сайте ООО «УК «Ремикс» (http://remiks-uk.ru/).*

**Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ**

| ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
|---|---|---|
| (подпись) | (подпись) | (подпись) |

9. **О принятии решения об определении размера расходов собственниками жилых и нежилых помещений в составе платы за содержание жилого, нежилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов Российской Федерации.**

**Решение, поставленное на голосование:**

*Определить размер расходов собственниками жилых и нежилых помещений в составе платы за содержание жилого, нежилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов Российской Федерации.*

**Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ**

| ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
|---|---|---|
| (подпись) | (подпись) | (подпись) |

10. **О заключении собственниками жилых и нежилых помещений договоров холодного водоснабжения, водоотведения, электроснабжения и с региональным оператором по обращению с ТКО.**

**Решение, поставленное на голосование:**

*Заключить собственниками жилых и нежилых помещений, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом, договоры холодного водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, договора с региональным оператором по обращению с ТКО.*

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

| ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
|---|---|---|
| (подпись) | (подпись) | (подпись) |

**11. Об определении даты заключения собственниками жилых и нежилых помещений договоров холодного водоснабжения, водоотведения, электроснабжения и с региональным оператором по обращению с ТКО.**

**Решение, поставленное на голосование:**

*Заключить собственниками жилых и нежилых помещений, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом, договоры холодного водоснабжения, водоотведения, электроснабжения с 01 июля 2020 года.*

*Заключить собственниками жилых и нежилых помещений, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом, договоры с региональным оператором по обращению с ТКО с 01 апреля 2020 года.*

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

| ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
|---|---|---|
| (подпись) | (подпись) | (подпись) |

**12. О заключении договора на эксплуатацию и развитие телекоммуникационной сети ООО «УК «Ремикс» с ООО «Южные сети» для предоставления комплекса услуг связи: интернет, телефония, телевидение.**

**Решение, поставленное на голосование:**

*Заключить договор на эксплуатацию и развитие телекоммуникационной сети ООО «УК «Ремикс» с ООО «Южные сети» для предоставления комплекса услуг связи: интернет, телефония, телевидение.*

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

| ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
|---|---|---|
| (подпись) | (подпись) | (подпись) |

**13. О заключении договора на эксплуатацию и развитие телекоммуникационной сети ООО «УК «Ремикс» с ООО «ИНФОТЕХ» для предоставления комплекса услуг связи: интернет, телефония, телевидение, видеонаблюдение.**

**Решение, поставленное на голосование:**

*Заключить договор на эксплуатацию и развитие телекоммуникационной сети ООО «УК «Ремикс» с ООО «ИНФОТЕХ» для предоставления комплекса услуг связи: интернет, телефония, телевидение, видеонаблюдение.*

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

| ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
|---|---|---|
| (подпись) | (подпись) | (подпись) |

**14. Об определении способа доведения до собственников решений, принятых на общих собраниях.**

**Решение, поставленное на голосование:**

*О принятых на общих собраниях решениях собственники уведомляются путем размещения копий протоколов общих собраний в каждом подъезде многоквартирного дома на входных дверях в подъезд, на информационных стендах, в лифтах, на сайте ООО «УК «Ремикс» (http://remiks-uk.ru/).*

**Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ**

| ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
|---|---|---|
| _____ (подпись) | _____ (подпись) | _____ (подпись) |

**15. Об определении места (адреса) хранения протоколов общих собраний и решений собственников по вопросам, поставленным на голосование.**

**Решение, поставленное на голосование:**

*Материалы общих собраний, включая составленные по их итогам протоколы, решения собственников хранятся в управляющей компании – обществе с ограниченной ответственностью «УК «Ремикс» (ОГРН 1125003011935, ИНН/КПП 5003103902/500301001) по адресу: 142713, Московская область, Ленинский район, сельское поселение Володарское, пос. Володарского, ул. Текстильная, дом 4, помещение 4.*

**Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ**

| ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
|---|---|---|
| _____ (подпись) | _____ (подпись) | _____ (подпись) |

Собственник помещения или представитель собственника по доверенности (доверенность прилагается) Яшина Дарья Валерьевна 17.01.20 _____

(Фамилия, имя отчество собственника полностью) (подпись собственника)

**Решение, заполненное с нарушением указанных в нем требований, в том числе в случае отсутствия подписи собственника (представителя), является недействительным, и голоса по содержащимся в нем вопросам не подсчитываются.**

# РЕШЕНИЕ
## собственника помещения на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, проводимом в форме очно-заочного голосования, по вопросам, поставленным на голосование

**Адрес многоквартирного дома:** Московская область, Ленинский район, сельское поселение Володарское, пос. Володарского, ул. Центральная, дом 22

**ФИО собственника:** Сазонов Алексей Алексеевич

**ФИО представителя собственника, дата и № доверенности:** _____

**Документ, удостоверяющий личность (наименование документа, серия, номер, когда и кем выдан):** 4606 431456 05.12.2003 Раменским ГОМ МО

**Номер квартиры (помещения)/ номера квартир (помещений) для собственника нескольких квартир (помещений):** 45

**Общая площадь помещения (помещений), находящихся в собственности:** _____ м²

**Размер доли в праве общей собственности на помещение:** _____ % (соответствует количеству голосов, принадлежащих собственнику).

**Сведения о государственной регистрации права собственности, реквизиты документов, подтверждающих право собственности:**

| Наименование документа, подтверждающего право собственности | Номер документа, подтверждающего право собственности | Дата выдачи документа, подтверждающего право собственности | Общая площадь квартиры (помещения), без учёта балконов и лоджий (кв. м.) | Площадь квартиры (помещения), приходящаяся на собственника исходя принадлежащей ему доли в праве общ долевой собственности (кв.м) |
|---|---|---|---|---|
| **Выписка из Единого государственного реестра недвижимости** | | | | |

**Повестка дня общего собрания:**

1. **Об избрании Председателя и Секретаря общего собрания.**

**Решение, поставленное на голосование:**

*Избрать Председателем Собрания* ***Шаповалову Надежду Николаевну****, по адресу:* ***Московская обл., Ленинский р-н, п.Володарского, ул.Зеленая, д.41, кв.64,***

*секретарем Собрания –* ***Рыженкова Романа Владимировича****, по адресу:* ***Московская обл., Ленинский р-н, г.Видное, ул.Центральная, д.12/1, кв.2.***

**Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ**

| ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
|---|---|---|
| АСА (подпись) | _____ (подпись) | _____ (подпись) |

2. **Об избрании членов счетной комиссии общего собрания.**

**Решение, поставленное на голосование:**

*Избрать счетную комиссию общего собрания в составе двух человек. Членами счетной комиссии избрать:*

***Турбину Елену Юрьевну****, по адресу:* ***г.Москва, Каширское ш., д.10, к.1, кв.12;***

***Нуждову Елену Александровну****, по адресу: Тульская обл., Узловский р-н, г.Узловая, ул.Тульская, д.19, кв.15;*

**Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ**

| ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
|---|---|---|
| АСА (подпись) | _____ (подпись) | _____ (подпись) |

3. **О выборе способа управления многоквартирным домом.**

**Решение, поставленное на голосование:**

*Выбрать в качестве способа управления многоквартирным домом управление управляющей организацией.*

**Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ**

| ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
|---|---|---|
| (подпись) | (подпись) | (подпись) |

4. **Об избрании в качестве управляющей организации ООО «УК «Ремикс».**

**Решение, поставленное на голосование:**

*Выбрать в качестве управляющей организации общество с ограниченной ответственностью «УК «Ремикс» (место нахождения: 142713, Московская область, Ленинский район, сельское поселение Володарское, пос. Володарского, ул. Текстильная, дом 4, помещение 4, ОГРН 1125003011935, ИНН/КПП 5003103902/500301001).*

**Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ**

| ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
|---|---|---|
| (подпись) | (подпись) | (подпись) |

5. **Об утверждении условий договора управления многоквартирным домом и заключении его с ООО «УК «Ремикс».**

**Решение, поставленное на голосование:**

*Утвердить условия договора управления многоквартирным домом и заключить его с ООО «УК «Ремикс». Проект договора управления многоквартирным домом с ООО «УК «Ремикс» размещен на сайте: http://remiks-uk.ru/*

**Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ**

| ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
|---|---|---|
| (подпись) | (подпись) | (подпись) |

6. **Об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения, обеспечивающего содержание общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с требованиями действующего законодательства при управлении домом управляющей компанией ООО «УК «Ремикс» (ОГРН 1125003011935, ИНН 5003103902).**

**Решение, поставленное на голосование:**

*Установить плату за содержание и ремонт жилого помещения, обеспечивающего содержание общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с требованиями действующего законодательства при управлении домом управляющей компанией ООО «УК «Ремикс» (ОГРН 1125003011935, ИНН 5003103902) в размере 38 (тридцать восемь) рублей 82 копейки за 1 (Один) квадратный метр общей площади жилого помещения.*

**Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ**

| ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
|---|---|---|
| (подпись) | (подпись) | (подпись) |

**7. Об установлении размера платы за содержание и ремонт нежилого помещения, обеспечивающего содержание общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с требованиями действующего законодательства при управлении домом управляющей компанией ООО «УК «Ремикс» (ОГРН 1125003011935, ИНН 5003103902).**

**Решение, поставленное на голосование:**

*Установить плату за содержание и ремонт нежилого помещения, обеспечивающего содержание общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с требованиями действующего законодательства при управлении домом управляющей компанией ООО «УК «Ремикс» (ОГРН 1125003011935, ИНН 5003103902) в размере 38 (тридцать восемь) рублей 82 копейки за 1 (Один) квадратный метр общей площади жилого помещения.*

**Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ**

| ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
|---|---|---|
| (подпись) | (подпись) | (подпись) |

**8. Об определении способов уведомления собственников о проведении общих собраний.**

**Решение, поставленное на голосование:**

*Определить, что способом уведомления собственников о проведении общих собраний, является размещение текстов сообщений об их проведении в каждом подъезде многоквартирного дома на входных дверях в подъезд, на информационных стендах, в лифтах, на сайте ООО «УК «Ремикс» (http://remiks-uk.ru/).*

**Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ**

| ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
|---|---|---|
| (подпись) | (подпись) | (подпись) |

**9. О принятии решения об определении размера расходов собственниками жилых и нежилых помещений в составе платы за содержание жилого, нежилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов Российской Федерации.**

**Решение, поставленное на голосование:**

*Определить размер расходов собственниками жилых и нежилых помещений в составе платы за содержание жилого, нежилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов Российской Федерации.*

**Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ**

| ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
|---|---|---|
| (подпись) | (подпись) | (подпись) |

**10. О заключении собственниками жилых и нежилых помещений договоров холодного водоснабжения, водоотведения, электроснабжения и с региональным оператором по обращению с ТКО.**

**Решение, поставленное на голосование:**

*Заключить собственниками жилых и нежилых помещений, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом, договоры холодного водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, договора с региональным оператором по обращению с ТКО.*

**Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ**

| ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
|---|---|---|
| (подпись) | (подпись) | (подпись) |

**11. Об определении даты заключения собственниками жилых и нежилых помещений договоров холодного водоснабжения, водоотведения, электроснабжения и с региональным оператором по обращению с ТКО.**

**Решение, поставленное на голосование:**

*Заключить собственниками жилых и нежилых помещений, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом, договоры холодного водоснабжения, водоотведения, электроснабжения с 01 июля 2020 года.*

*Заключить собственниками жилых и нежилых помещений, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом, договоры с региональным оператором по обращению с ТКО с 01 апреля 2020 года.*

**Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ**

| ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
|---|---|---|
| (подпись) | (подпись) | (подпись) |

**12. О заключении договора на эксплуатацию и развитие телекоммуникационной сети ООО «УК «Ремикс» с ООО «Южные сети» для предоставления комплекса услуг связи: интернет, телефония, телевидение.**

**Решение, поставленное на голосование:**

*Заключить договор на эксплуатацию и развитие телекоммуникационной сети ООО «УК «Ремикс» с ООО «Южные сети» для предоставления комплекса услуг связи: интернет, телефония, телевидение.*

**Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ**

| ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
|---|---|---|
| (подпись) | (подпись) | (подпись) |

**13. О заключении договора на эксплуатацию и развитие телекоммуникационной сети ООО «УК «Ремикс» с ООО «ИНФОТЕХ» для предоставления комплекса услуг связи: интернет, телефония, телевидение, видеонаблюдение.**

**Решение, поставленное на голосование:**

*Заключить договор на эксплуатацию и развитие телекоммуникационной сети ООО «УК «Ремикс» с ООО «ИНФОТЕХ» для предоставления комплекса услуг связи: интернет, телефония, телевидение, видеонаблюдение.*

**Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ**

| ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
|---|---|---|
| (подпись) | (подпись) | (подпись) |

**14. Об определении способа доведения до собственников решений, принятых на общих собраниях.**

**Решение, поставленное на голосование:**

*О принятых на общих собраниях решениях собственники уведомляются путем размещения копий протоколов общих собраний в каждом подъезде многоквартирного дома на входных дверях в подъезд, на информационных стендах, в лифтах, на сайте ООО «УК «Ремикс» (http://remiks-uk.ru/).*

**Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ**

| ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
|---|---|---|
| (подпись) | (подпись) | (подпись) |

**15. Об определении места (адреса) хранения протоколов общих собраний и решений собственников по вопросам, поставленным на голосование.**

**Решение, поставленное на голосование:**

*Материалы общих собраний, включая составленные по их итогам протоколы, решения собственников хранятся в управляющей компании – обществе с ограниченной ответственностью «УК «Ремикс» (ОГРН 1125003011935, ИНН/КПП 5003103902/500301001) по адресу: 142713, Московская область, Ленинский район, сельское поселение Володарское, пос. Володарского, ул. Текстильная, дом 4, помещение 4.*

**Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ**

| ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
|---|---|---|
| (подпись) | (подпись) | (подпись) |

Собственник помещения или представитель собственника по доверенности (доверенность прилагается) Сазонов Алексей Алексеевич 14.02.2

(Фамилия, имя отчество собственника полностью) (подпись собственника)

**Решение, заполненное с нарушением указанных в нем требований, в том числе в случае отсутствия подписи собственника (представителя), является недействительным, и голоса по содержащимся в нем вопросам не подсчитываются.**

# РЕШЕНИЕ

## собственника помещения на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, проводимом в форме очно-заочного голосования, по вопросам, поставленным на голосование

**Адрес многоквартирного дома:** Московская область, Ленинский район, сельское поселение Володарское, пос. Володарского, ул. Центральная, дом 22

**ФИО собственника:** Сергонова Светлана Вячеславовна

**ФИО представителя собственника, дата и № доверенности:** _____

**Документ, удостоверяющий личность (наименование документа, серия, номер, когда и кем выдан):** паспорт ГУ МВД России по московской области 46 18 972709 06.04.18, 500-14

**Номер квартиры (помещения)/ номера квартир (помещений) для собственника нескольких квартир (помещений):** 45

**Общая площадь помещения (помещений), находящихся в собственности:** _____ м²

**Размер доли в праве общей собственности на помещение:** _____ % (соответствует количеству голосов, принадлежащих собственнику).

**Сведения о государственной регистрации права собственности, реквизиты документов, подтверждающих право собственности:**

| Наименование документа, подтверждающего право собственности | Номер документа, подтверждающего право собственности | Дата выдачи документа, подтверждающего право собственности | Общая площадь квартиры (помещения), без учёта балконов и лоджий (кв. м.) | Площадь квартиры (помещения), приходящаяся на собственника исходя принадлежащей ему доли в праве общ долевой собственности (кв.м) |
|---|---|---|---|---|
| **Выписка из Единого государственного реестра недвижимости** | | | | |

### Повестка дня общего собрания:

1. **Об избрании Председателя и Секретаря общего собрания.**

**Решение, поставленное на голосование:**

*Избрать Председателем Собрания* ***Шаповалову Надежду Николаевну****, по адресу:* ***Московская обл., Ленинский р-н, п.Володарского, ул.Зеленая, д.41, кв.64,***

*секретарем Собрания –* ***Рыженкова Романа Владимировича****, по адресу:* ***Московская обл., Ленинский р-н, г.Видное, ул.Центральная, д.12/1, кв.2.***

**Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ**

| ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
|---|---|---|
| _____ (подпись) | _____ (подпись) | _____ (подпись) |

2. **Об избрании членов счетной комиссии общего собрания.**

**Решение, поставленное на голосование:**

*Избрать счетную комиссию общего собрания в составе двух человек. Членами счетной комиссии избрать:*

***Турбину Елену Юрьевну****, по адресу:* ***г.Москва, Каширское ш., д.10, к.1, кв.12;***

***Нуждову Елену Александровну****, по адресу: Тульская обл., Узловский р-н, г.Узловая, ул.Тульская, д.19, кв.15;*

**Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ**

| ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
|---|---|---|
| _____ (подпись) | _____ (подпись) | _____ (подпись) |

**3. О выборе способа управления многоквартирным домом.**

**Решение, поставленное на голосование:**

*Выбрать в качестве способа управления многоквартирным домом управление управляющей организацией.*

**Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ**

| ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
|---|---|---|
| (подпись) | (подпись) | (подпись) |

**4. Об избрании в качестве управляющей организации ООО «УК «Ремикс».**

**Решение, поставленное на голосование:**

*Выбрать в качестве управляющей организации общество с ограниченной ответственностью «УК «Ремикс» (место нахождения: 142713, Московская область, Ленинский район, сельское поселение Володарское, пос. Володарского, ул. Текстильная, дом 4, помещение 4, ОГРН 1125003011935, ИНН/КПП 5003103902/500301001).*

**Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ**

| ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
|---|---|---|
| (подпись) | (подпись) | (подпись) |

**5. Об утверждении условий договора управления многоквартирным домом и заключении его с ООО «УК «Ремикс».**

**Решение, поставленное на голосование:**

*Утвердить условия договора управления многоквартирным домом и заключить его с ООО «УК «Ремикс».*
*Проект договора управления многоквартирным домом с ООО «УК «Ремикс» размещен на сайте: http://remiks-uk.ru/*

**Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ**

| ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
|---|---|---|
| (подпись) | (подпись) | (подпись) |

**6. Об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения, обеспечивающего содержание общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с требованиями действующего законодательства при управлении домом управляющей компанией ООО «УК «Ремикс» (ОГРН 1125003011935, ИНН 5003103902).**

**Решение, поставленное на голосование:**

*Установить плату за содержание и ремонт жилого помещения, обеспечивающего содержание общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с требованиями действующего законодательства при управлении домом управляющей компанией ООО «УК «Ремикс» (ОГРН 1125003011935, ИНН 5003103902) в размере 38 (тридцать восемь) рублей 82 копейки за 1 (Один) квадратный метр общей площади жилого помещения.*

**Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ**

| ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
|---|---|---|
| (подпись) | (подпись) | (подпись) |

7. **Об установлении размера платы за содержание и ремонт нежилого помещения, обеспечивающего содержание общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с требованиями действующего законодательства при управлении домом управляющей компанией ООО «УК «Ремикс» (ОГРН 1125003011935, ИНН 5003103902).**

**Решение, поставленное на голосование:**

*Установить плату за содержание и ремонт нежилого помещения, обеспечивающего содержание общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с требованиями действующего законодательства при управлении домом управляющей компанией ООО «УК «Ремикс» (ОГРН 1125003011935, ИНН 5003103902) в размере 38 (тридцать восемь) рублей 82 копейки за 1 (Один) квадратный метр общей площади жилого помещения.*

**Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ**

| ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
|---|---|---|
| (подпись) | (подпись) | (подпись) |

8. **Об определении способов уведомления собственников о проведении общих собраний.**

**Решение, поставленное на голосование:**

*Определить, что способом уведомления собственников о проведении общих собраний, является размещение текстов сообщений об их проведении в каждом подъезде многоквартирного дома на входных дверях в подъезд, на информационных стендах, в лифтах, на сайте ООО «УК «Ремикс» (http://remiks-uk.ru/).*

**Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ**

| ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
|---|---|---|
| (подпись) | (подпись) | (подпись) |

9. **О принятии решения об определении размера расходов собственниками жилых и нежилых помещений в составе платы за содержание жилого, нежилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов Российской Федерации.**

**Решение, поставленное на голосование:**

*Определить размер расходов собственниками жилых и нежилых помещений в составе платы за содержание жилого, нежилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов Российской Федерации.*

**Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ**

| ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
|---|---|---|
| (подпись) | (подпись) | (подпись) |

10. **О заключении собственниками жилых и нежилых помещений договоров холодного водоснабжения, водоотведения, электроснабжения и с региональным оператором по обращению с ТКО.**

**Решение, поставленное на голосование:**

*Заключить собственниками жилых и нежилых помещений, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом, договоры холодного водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, договора с региональным оператором по обращению с ТКО.*

**Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ**

| ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
|---|---|---|
| (подпись) | (подпись) | (подпись) |

**11. Об определении даты заключения собственниками жилых и нежилых помещений договоров холодного водоснабжения, водоотведения, электроснабжения и с региональным оператором по обращению с ТКО.**

**Решение, поставленное на голосование:**

*Заключить собственниками жилых и нежилых помещений, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом, договоры холодного водоснабжения, водоотведения, электроснабжения с 01 июля 2020 года.*

*Заключить собственниками жилых и нежилых помещений, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом, договоры с региональным оператором по обращению с ТКО с 01 апреля 2020 года.*

**Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ**

| ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
|---|---|---|
| (подпись) | (подпись) | (подпись) |

**12. О заключении договора на эксплуатацию и развитие телекоммуникационной сети ООО «УК «Ремикс» с ООО «Южные сети» для предоставления комплекса услуг связи: интернет, телефония, телевидение.**

**Решение, поставленное на голосование:**

*Заключить договор на эксплуатацию и развитие телекоммуникационной сети ООО «УК «Ремикс» с ООО «Южные сети» для предоставления комплекса услуг связи: интернет, телефония, телевидение.*

**Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ**

| ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
|---|---|---|
| (подпись) | (подпись) | (подпись) |

**13. О заключении договора на эксплуатацию и развитие телекоммуникационной сети ООО «УК «Ремикс» с ООО «ИНФОТЕХ» для предоставления комплекса услуг связи: интернет, телефония, телевидение, видеонаблюдение.**

**Решение, поставленное на голосование:**

*Заключить договор на эксплуатацию и развитие телекоммуникационной сети ООО «УК «Ремикс» с ООО «ИНФОТЕХ» для предоставления комплекса услуг связи: интернет, телефония, телевидение, видеонаблюдение.*

**Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ**

| ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
|---|---|---|
| (подпись) | (подпись) | (подпись) |

**14. Об определении способа доведения до собственников решений, принятых на общих собраниях.**

**Решение, поставленное на голосование:**

*О принятых на общих собраниях решениях собственники уведомляются путем размещения копий протоколов общих собраний в каждом подъезде многоквартирного дома на входных дверях в подъезд, на информационных стендах, в лифтах, на сайте ООО «УК «Ремикс» (http://remiks-uk.ru/).*

**Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ**

| ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
|---|---|---|
| (подпись) | (подпись) | (подпись) |

**15. Об определении места (адреса) хранения протоколов общих собраний и решений собственников по вопросам, поставленным на голосование.**

**Решение, поставленное на голосование:**

*Материалы общих собраний, включая составленные по их итогам протоколы, решения собственников хранятся в управляющей компании – обществе с ограниченной ответственностью «УК «Ремикс» (ОГРН 1125003011935, ИНН/КПП 5003103902/500301001) по адресу: 142713, Московская область, Ленинский район, сельское поселение Володарское, пос. Володарского, ул. Текстильная, дом 4, помещение 4.*

**Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ**

| ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
|---|---|---|
| (подпись) | (подпись) | (подпись) |

Собственник помещения или представитель собственника по доверенности (доверенность прилагается) Сазонова Светлана Вячеславовна _____ 27.01.2020г.

(Фамилия, имя отчество собственника полностью) (подпись собственника)

**Решение, заполненное с нарушением указанных в нем требований, в том числе в случае отсутствия подписи собственника (представителя), является недействительным, и голоса по содержащимся в нем вопросам не подсчитываются.**

# РЕШЕНИЕ

## собственника помещения на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, проводимом в форме очно-заочного голосования, по вопросам, поставленным на голосование

**Адрес многоквартирного дома:** Московская область, Ленинский район, сельское поселение Володарское, пос. Володарского, ул. Центральная, дом 22

**ФИО собственника:** Стадник Юлия Валерьевна

**ФИО представителя собственника, дата и № доверенности:** Горовикова Т.И доверенн 27АА 1444231 от 28/01-20г.

**Документ, удостоверяющий личность (наименование документа, серия, номер, когда и кем выдан):** паспот. 0802 720012, выд. ОВД г. Комс-ка п/А Хаб. край 6/09-2008

**Номер квартиры (помещения)/ номера квартир (помещений) для собственника нескольких квартир (помещений):** Центральная д.22 кв 46.

**Общая площадь помещения (помещений), находящихся в собственности:** _____ м²

**Размер доли в праве общей собственности на помещение:** 100 % (соответствует количеству голосов, принадлежащих собственнику).

**Сведения о государственной регистрации права собственности, реквизиты документов, подтверждающих право собственности:**

| Наименование документа, подтверждающего право собственности | Номер документа, подтверждающего право собственности | Дата выдачи документа, подтверждающего право собственности | Общая площадь квартиры (помещения), без учёта балконов и лоджий (кв. м.) | Площадь квартиры (помещения), приходящаяся на собственника исходя принадлежащей ему доли в праве общ долевой собственности (кв.м) |
|---|---|---|---|---|
| **Выписка из Единого государственного реестра недвижимости** | | | | |

### Повестка дня общего собрания:

1. **Об избрании Председателя и Секретаря общего собрания.**

**Решение, поставленное на голосование:**

*Избрать Председателем Собрания **Шаповалову Надежду Николаевну**, по адресу: **Московская обл., Ленинский р-н, п.Володарского, ул.Зеленая, д.41, кв.64**,*

*секретарем Собрания – **Рыженкова Романа Владимировича**, по адресу: **Московская обл., Ленинский р-н, г.Видное, ул.Центральная, д.12/1, кв.2**.*

**Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ**

| ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
|---|---|---|
| [подпись] (подпись) | (подпись) | (подпись) |

2. **Об избрании членов счетной комиссии общего собрания.**

**Решение, поставленное на голосование:**

*Избрать счетную комиссию общего собрания в составе двух человек. Членами счетной комиссии избрать:*

***Турбину Елену Юрьевну**, по адресу: **г.Москва, Каширское ш., д.10, к.1, кв.12;***

***Нуждову Елену Александровну**, по адресу: Тульская обл., Узловский р-н, г.Узловая, ул.Тульская, д.19, кв.15;*

**Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ**

| ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
|---|---|---|
| [подпись] (подпись) | (подпись) | (подпись) |

3. **О выборе способа управления многоквартирным домом.**

**Решение, поставленное на голосование:**

*Выбрать в качестве способа управления многоквартирным домом управление управляющей организацией.*

**Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ**

| ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
|---|---|---|
| (подпись) | (подпись) | (подпись) |

4. **Об избрании в качестве управляющей организации ООО «УК «Ремикс».**

**Решение, поставленное на голосование:**

*Выбрать в качестве управляющей организации общество с ограниченной ответственностью «УК «Ремикс» (место нахождения: 142713, Московская область, Ленинский район, сельское поселение Володарское, пос. Володарского, ул. Текстильная, дом 4, помещение 4, ОГРН 1125003011935, ИНН/КПП 5003103902/500301001).*

**Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ**

| ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
|---|---|---|
| (подпись) | (подпись) | (подпись) |

5. **Об утверждении условий договора управления многоквартирным домом и заключении его с ООО «УК «Ремикс».**

**Решение, поставленное на голосование:**

*Утвердить условия договора управления многоквартирным домом и заключить его с ООО «УК «Ремикс». Проект договора управления многоквартирным домом с ООО «УК «Ремикс» размещен на сайте: http://remiks-uk.ru/*

**Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ**

| ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
|---|---|---|
| (подпись) | (подпись) | (подпись) |

6. **Об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения, обеспечивающего содержание общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с требованиями действующего законодательства при управлении домом управляющей компанией ООО «УК «Ремикс» (ОГРН 1125003011935, ИНН 5003103902).**

**Решение, поставленное на голосование:**

*Установить плату за содержание и ремонт жилого помещения, обеспечивающего содержание общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с требованиями действующего законодательства при управлении домом управляющей компанией ООО «УК «Ремикс» (ОГРН 1125003011935, ИНН 5003103902) в размере 38 (тридцать восемь) рублей 82 копейки за 1 (Один) квадратный метр общей площади жилого помещения.*

**Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ**

| ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
|---|---|---|
| (подпись) | (подпись) | (подпись) |

7. **Об установлении размера платы за содержание и ремонт нежилого помещения, обеспечивающего содержание общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с требованиями действующего законодательства при управлении домом управляющей компанией ООО «УК «Ремикс» (ОГРН 1125003011935, ИНН 5003103902).**

**Решение, поставленное на голосование:**

*Установить плату за содержание и ремонт нежилого помещения, обеспечивающего содержание общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с требованиями действующего законодательства при управлении домом управляющей компанией ООО «УК «Ремикс» (ОГРН 1125003011935, ИНН 5003103902) в размере 38 (тридцать восемь) рублей 82 копейки за 1 (Один) квадратный метр общей площади жилого помещения.*

**Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ**

| ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
|---|---|---|
| (подпись) | (подпись) | (подпись) |

8. **Об определении способов уведомления собственников о проведении общих собраний.**

**Решение, поставленное на голосование:**

*Определить, что способом уведомления собственников о проведении общих собраний, является размещение текстов сообщений об их проведении в каждом подъезде многоквартирного дома на входных дверях в подъезд, на информационных стендах, в лифтах, на сайте ООО «УК «Ремикс» (http://remiks-uk.ru/).*

**Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ**

| ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
|---|---|---|
| (подпись) | (подпись) | (подпись) |

9. **О принятии решения об определении размера расходов собственниками жилых и нежилых помещений в составе платы за содержание жилого, нежилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов Российской Федерации.**

**Решение, поставленное на голосование:**

*Определить размер расходов собственниками жилых и нежилых помещений в составе платы за содержание жилого, нежилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов Российской Федерации.*

**Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ**

| ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
|---|---|---|
| (подпись) | (подпись) | (подпись) |

10. **О заключении собственниками жилых и нежилых помещений договоров холодного водоснабжения, водоотведения, электроснабжения и с региональным оператором по обращению с ТКО.**

**Решение, поставленное на голосование:**

*Заключить собственниками жилых и нежилых помещений, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом, договоры холодного водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, договора с региональным оператором по обращению с ТКО.*

**Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ**

| ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
|---|---|---|
| (подпись) | (подпись) | (подпись) |

**11. Об определении даты заключения собственниками жилых и нежилых помещений договоров холодного водоснабжения, водоотведения, электроснабжения и с региональным оператором по обращению с ТКО.**

**Решение, поставленное на голосование:**

*Заключить собственниками жилых и нежилых помещений, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом, договоры холодного водоснабжения, водоотведения, электроснабжения с 01 июля 2020 года.*

*Заключить собственниками жилых и нежилых помещений, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом, договоры с региональным оператором по обращению с ТКО с 01 апреля 2020 года.*

**Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ**

| ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
|---|---|---|
| (подпись) | (подпись) | (подпись) |

**12. О заключении договора на эксплуатацию и развитие телекоммуникационной сети ООО «УК «Ремикс» с ООО «Южные сети» для предоставления комплекса услуг связи: интернет, телефония, телевидение.**

**Решение, поставленное на голосование:**

*Заключить договор на эксплуатацию и развитие телекоммуникационной сети ООО «УК «Ремикс» с ООО «Южные сети» для предоставления комплекса услуг связи: интернет, телефония, телевидение.*

**Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ**

| ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
|---|---|---|
| (подпись) | (подпись) | (подпись) |

**13. О заключении договора на эксплуатацию и развитие телекоммуникационной сети ООО «УК «Ремикс» с ООО «ИНФОТЕХ» для предоставления комплекса услуг связи: интернет, телефония, телевидение, видеонаблюдение.**

**Решение, поставленное на голосование:**

*Заключить договор на эксплуатацию и развитие телекоммуникационной сети ООО «УК «Ремикс» с ООО «ИНФОТЕХ» для предоставления комплекса услуг связи: интернет, телефония, телевидение, видеонаблюдение.*

**Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ**

| ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
|---|---|---|
| (подпись) | (подпись) | (подпись) |

**14. Об определении способа доведения до собственников решений, принятых на общих собраниях.**

**Решение, поставленное на голосование:**

*О принятых на общих собраниях решениях собственники уведомляются путем размещения копий протоколов общих собраний в каждом подъезде многоквартирного дома на входных дверях в подъезд, на информационных стендах, в лифтах, на сайте ООО «УК «Ремикс» (http://remiks-uk.ru/).*

**Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ**

| ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
|---|---|---|
| [signature] (подпись) | (подпись) | (подпись) |

**15. Об определении места (адреса) хранения протоколов общих собраний и решений собственников по вопросам, поставленным на голосование.**

**Решение, поставленное на голосование:**

*Материалы общих собраний, включая составленные по их итогам протоколы, решения собственников хранятся в управляющей компании – обществе с ограниченной ответственностью «УК «Ремикс» (ОГРН 1125003011935, ИНН/КПП 5003103902/500301001) по адресу: 142713, Московская область, Ленинский район, сельское поселение Володарское, пос. Володарского, ул. Текстильная, дом 4, помещение 4.*

**Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ**

| ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
|---|---|---|
| [signature] (подпись) | (подпись) | (подпись) |

Собственник помещения или представитель собственника по доверенности (доверенность прилагается) Боровикова Т.И. по доверенности 27АА 1444231

(Фамилия, имя отчество собственника полностью) (подпись собственника)

27.02.20

**Решение, заполненное с нарушением указанных в нем требований, в том числе в случае отсутствия подписи собственника (представителя), является недействительным, и голоса по содержащимся в нем вопросам не подсчитываются.**

27АА 1144231

# ДОВЕРЕННОСТЬ

**Российская Федерация**
**город Комсомольск-на-Амуре, Хабаровский край,**
**двадцать восьмое января две тысячи двадцатого года.**

Я, гр. **Стадник Юлия Валериевна**, 04 мая 1974 года рождения, место рождения: с. Покровка Октябрьский р-н Приморский край, гражданство: Россия, пол: женский, паспорт 08 19 589902, выданный УМВД России по Хабаровскому краю 23 мая 2019 года, код подразделения 270-007, зарегистрированная по адресу: Хабаровский край, город Комсомольск-на-Амуре, проспект Первостроителей, дом 19 (девятнадцать), квартира 239 (двести тридцать девять), настоящей доверенностью уполномочиваю

гр. **Боровикову Тамару Ивановну**, 06 января 1939 года рождения, гражданство: Россия, пол: женский, паспорт 08 02 720012, выданный Отделом внутренних дел Центрального округа г. Комсомольска на Амуре Хабаровского края 06 сентября 2002 года, код подразделения 272-008, зарегистрированную по адресу: Московская область, Ленинский район, поселок Володарского, улица Елохова роща, дом 2 (два), квартира 122 (сто двадцать два),

**быть моим представителем** перед любыми физическими и юридическими лицами любых организационно-правовых форм, у любого застройщика **по вопросам, связанным с реализацией прав и выполнением обязанностей участника долевого строительства объекта недвижимости - жилого помещения (квартиры), расположенной по адресу: Московская область, Ленинский район, поселок Володарского, улица Текстильная, дом 7 (семь), квартира 46 (сорок шесть)**, с правом иметь доступ в указанное помещение, заключать и подписывать необходимые соглашения, документацию по исполнению сторонами обязательств по договору, в том числе акт об осмотре, акт сверки, акт приема-передачи, дефектные ведомости, иные необходимые документы, получать ключи от объекта недвижимости и подписывать акты о получении ключей, расписываться за меня и совершать все действия, связанные с выполнением этого поручения.

**Доверенность выдана сроком на три месяца, с запретом на передоверие полномочий по настоящей доверенности другим лицам.**

**Смысл и значение доверенности, ее юридические последствия, а также содержание статей 185-189 Гражданского кодекса Российской Федерации мне разъяснены и соответствуют моим намерениям.**

**Содержание настоящей доверенности прочитано мной лично и зачитано мне вслух.**

Я, как участник сделки, понимаю разъяснения нотариуса о правовых последствиях совершаемой сделки. Условия сделки соответствуют моим действительным намерениям.

Информация, установленная нотариусом с моих слов, внесена в текст сделки верно.

*доверитель* Стадник Юлия Валериевна

Российская Федерация
**город Комсомольск-на-Амуре, Хабаровский край**
**Двадцать восьмого января две тысячи двадцатого года**

Настоящая доверенность удостоверена мной, Тощаковой Еленой Валерьевной, нотариусом нотариального округа города Комсомольска-на-Амуре Хабаровского края.

Содержание доверенности соответствует волеизъявлению лица, выдавшего доверенность.

Доверенность подписана в моем присутствии.

Личность подписавшего доверенность установлена, его дееспособность проверена.

Зарегистрировано в реестре: **№ 27/98-н/27-2020-1-98**.

Взыскано государственной пошлины (по тарифу): 200 руб. 00 коп.

Уплачено за оказание услуг правового и технического характера: 1400 руб. 00 коп.

Е.В.Тощакова