

Общество с ограниченной ответственностью

«УК «Ремикс»

Приказ № 2

«Нормативный уровень качества предоставления работ и услуг по содержанию общего имущества многоквартирного дома по адресу: Ленинский район, пос. Володарского, ул. Елохова роща д.2,4,6,8,10,12, ул. Зеленая д.40,41,42,43»

пос. Володарского

01.01.2013 г.

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Выполнять работы по содержанию общего имущества дома, а также уборке придомовой территории в зависимости от сезона – зимняя и летняя уборка в соответствии с правилами и нормами технической эксплуатации жилищного фонда.
2. Утвердить периодичность по выполнению работ.
3. Настоящий Приказ распространяется на работников, выполняющих работы с учетом периодичности, определенной настоящим Приказом.
4. Контроль за исполнением Приказа возлагаю на директора ООО «Ремжилсервис» - Аристова Вячеслава Михайловича, тел. 8(495)785-18-14, 8-909-993-03-00.
5. Механизированную уборку трактором производить с 8.00 до 17.00 часов, уборку средствами малой механизации с 10.00-19.00 часов.

№ п/п	Профессия	Вид работы	Периодичность работ при наличии на лестничных клетках лифта
1.	2	3	6
1.	Рабочий по уборке мест общего пользования	Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей	ежедневно
2.	Рабочий по уборке мест общего пользования	Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа	1 раз в неделю
3.	Рабочий по уборке мест общего пользования	Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей	1 раз в месяц
4.	Рабочий по уборке мест общего пользования	Мытье лестничных площадок и маршей выше третьего этажа	1 раз в месяц
5.	Рабочий по уборке мест общего пользования	Обметание пыли с потолков	1 раз в год
6.	Рабочий по уборке мест общего пользования	Мытье окон	1 раз в год
7.	Рабочий по уборке мест общего пользования	Влажная протирка подоконников, отопительных приборов	1 раз в месяц
8.	Рабочий по уборке мест общего пользования	Влажная протирка стен, дверей, плафонов на лестничных клетках, оконных решеток, чердачных лестниц, шкафов для электросчетчиков и слаботочных устройств, почтовых ящиков	1 раз в год
9.	Рабочий по уборке мест общего пользования	Очистка металлической решетки и приямка. Уборка площадки перед входом в подъезд.	1 раз в неделю
10.	Рабочий по уборке мест общего пользования	Мытье пола кабины лифта	ежедневно
11.	Рабочий по уборке мест общего пользования	Сухая уборка стен, подоконников, отопительных приборов	1 раз в 5 дней
12.	Рабочий по уборке мест общего пользования	Влажная протирка стен, дверей, плафонов кабины лифта	1 раз в месяц

Холодный период