

**ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ**

**к Договору РЕМС-В-1/2015**

**на выполнение работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирных домов (включая объекты внутридомовой инженерной инфраструктуры и придомовые территории)**

г. Видное

«31» января 2015 г.

**Общество с ограниченной ответственностью «УК «Ремикс»**, в лице Директора Бугровой Ирины Александровны, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Заказчик» с одной стороны,

**Общество с ограниченной ответственностью «РемСервис»**, в лице генерального директора Гуркиной Алены Владимировны, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Исполнитель» с другой стороны, совместно именуемые «Стороны» заключили настоящее дополнительное соглашение, в дальнейшем «Дополнительное соглашение», о нижеследующем:

**1. ПРЕДМЕТ ДОПОЛНИТЕЛЬНОГО СОГЛАШЕНИЯ**

1.1. Изложить Приложение №3 к Договору в новой редакции:

**«Приложение № 3»**

**Калькуляция**

**расходов по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирных жилых домов по адресу: Ленинский район, пос. Володарского, ул. Елохова роша д.2,4,6,8,10,12, ул. Зеленая д.40,41,42,43 ул. Текстильная д.10 с 01.02.2015 года**

№ п/п	Статьи расходов	Общая плата в месяц
1	2	3
	<b>Всего расходов:</b>	<b>2 081 832,30</b>
	в том числе:	
1	<b>Содержание придомовой территории</b>	<b>551 370,54</b>
	из них по статьям затрат:	
	Услуги специализированной организации (ООО "РемСервис"), в. т. ч.	<b>551 370,54</b>
	Материалы на техническое обслуживание	<b>59 466,01</b>
	Заработная плата (дворники), привлеченная рабочая сила	<b>263 297,53</b>
	Уборка придомовой территории механизированным способом	<b>60 588,01</b>
	Благоустройство	<b>18 513,00</b>
	Общексплуатационные расходы ООО "РемСервис"	<b>149 505,99</b>
2	<b>Содержание мест общего пользования</b>	<b>428 056,62</b>

	из них по статьям затрат:	
	Услуги специализированной организации (ООО "РемСервис"), в т. ч.	428 056,62
	Материалы на техническое обслуживание	59 044,98
	Заработная плата (уборщики)	211 120,00
	Начисления на зарплату (страховые взносы 30,2%)	63 758,24
	Общексплуатационные расходы ООО "РемСервис"	94 133,40
<b>3</b>	<b>Техобслуживание и текущий ремонт инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий</b>	<b>1 039 194,01</b>
	из них по статьям затрат:	
	Услуги специализированной организации (ООО "РемСервис"), в т. ч.	1 039 194,01
	Материалы на техническое обслуживание	42 181,71
	Заработная плата (электрик дежурный, электрик)	116 239,22
	Заработная плата (слесарь-сантехник)	222 425,31
	Заработная плата (техник-смотритель)	44 800,00
	Заработная плата (инженер КИПиА)	32 032,00
	Заработная плата (кровельщик)	22 400,00
	Заработная плата (медицинская сестра)	8 400,00
	Заработная плата (плотник)	17 250,00
	Начисления на зарплату (страховые взносы 30,2%)	139 991,05
	ТО и текущий ремонт конструктивных элементов здания	100 000,00
	Общексплуатационные расходы ООО "РемСервис"	293 474,72
<b>4</b>	<b>Техническое обслуживание и текущий ремонт запирающего устройства (домофон)</b>	<b>63 211,14</b>
	из них по статьям затрат:	
	Услуги специализированной организации (ООО "РемСервис"), в т.ч.	63 211,14
	Материалы на техническое обслуживание	30 237,90
	Заработная плата	12 566,40
	Начисления на зарплату (страховые взносы 30,2%)	3 795,05
	Общексплуатационные расходы ООО "РемСервис"	16 611,78

1.2. Во всем остальном Стороны руководствуются положениями Договора РЕМС-В-1/2015 от 01.01.2015 г. на выполнение работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирных домов (включая объекты внутридомовой инженерной инфраструктуры и придомовые территории).

1.3. Настоящее Дополнительное соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

1.4. Настоящее Дополнительное соглашение вступает в силу с 01.02.2015 г. и является неотъемлемой частью договора РЕМС-В-1/2015 от 01.01.2015 г.

## 2. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И ПОДПИСИ СТОРОН

### ЗАКАЗЧИК:

**ООО «УК «Ремикс»**

Адрес юридический: 142713 Московская область, Ленинский район, пос. Володарского, ул. Елохова роща, д. 8, офис 1  
ИНН/КПП 5003103902/ 500301001  
р/с 40702810501910000093 в ОАО «Банк Москвы» г. Москвы  
к/с 30101810500000000219  
БИК 044525219  
тел.: 8 (968) 985-77-37



/Бугрова И.А. /

М.п.

### ИСПОЛНИТЕЛЬ:

**ООО «РемСервис»**

142713, Московская область, Ленинский район №1  
ИНН/КПП 5003098547 / 500301001  
р/с 40702810801910000094  
в ОАО «Банк Москвы» г. Москвы  
к/с 30101810500000000219  
БИК 044525219  
тел.: 8(909)993-03-00



Генеральный директор

/Гуркина А.В. /

М.п.