РЕШЕНИЕ
собственника помещения на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, проводимом в форме очно-заочного голосования, по вопросам, поставленным на голосование

Адрес многоквартирного дома: Московская область, Ленинский район, сельское поселение Володарское, пос. Володарского, ул. Центральная, дом 22

ФИО собственника: Рябкин Андрей Сергеевич

ФИО представителя собственника, дата и № доверенности: _____

Документ, удостоверяющий личность (наименование документа, серия, номер, когда и кем выдан): 4502 338776, 17.04.2002 ОВД "Видное"

Номер квартиры (помещения)/ номера квартир (помещений) для собственника нескольких квартир (помещений): 47

Общая площадь помещения (помещений), находящихся в собственности: _____ $м^2$

Размер доли в праве общей собственности на помещение: _____ % (соответствует количеству голосов, принадлежащих собственнику).

Сведения о государственной регистрации права собственности, реквизиты документов, подтверждающих право собственности:

Наименование документа, подтверждающего право собственности	Номер документа, подтверждающего право собственности	Дата выдачи документа, подтверждающего право собственности	Общая площадь квартиры (помещения), без учёта балконов и лоджий (кв. м.)	Площадь квартиры (помещения), приходящаяся на собственника исход принадлежащей ему доли в праве общ долевой собственности (кв.м)
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости				

Повестка дня общего собрания:

1. Об избрании Председателя и Секретаря общего собрания.

Решение, поставленное на голосование:

Избрать Председателем Собрания ***Шаповалову Надежду Николаевну****, по адресу:* ***Московская обл., Ленинский р-н, п.Володарского, ул.Зеленая, д.41, кв.64,***

секретарем Собрания – ***Рыженкова Романа Владимировича****, по адресу:* ***Московская обл., Ленинский р-н, г.Видное, ул.Центральная, д.12/1, кв.2.***

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
_____ (подпись)	_____ (подпись)	_____ (подпись)

2. Об избрании членов счетной комиссии общего собрания.

Решение, поставленное на голосование:

Избрать счетную комиссию общего собрания в составе двух человек. Членами счетной комиссии избрать:

Турбину Елену Юрьевну*, по адресу:* ***г.Москва, Каширское ш., д.10, к.1, кв.12;***

Нуждову Елену Александровну*, по адресу: Тульская обл., Узловский р-н, г.Узловая, ул.Тульская, д.19, кв.15;*

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
_____ (подпись)	_____ (подпись)	_____ (подпись)

3. **О выборе способа управления многоквартирным домом.**

Решение, поставленное на голосование:

Выбрать в качестве способа управления многоквартирным домом управление управляющей организацией.

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
(подпись)	(подпись)	(подпись)

4. **Об избрании в качестве управляющей организации ООО «УК «Ремикс».**

Решение, поставленное на голосование:

Выбрать в качестве управляющей организации общество с ограниченной ответственностью «УК «Ремикс» (место нахождения: 142713, Московская область, Ленинский район, сельское поселение Володарское, пос. Володарского, ул. Текстильная, дом 4, помещение 4, ОГРН 1125003011935, ИНН/КПП 5003103902/500301001).

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
(подпись)	(подпись)	(подпись)

5. **Об утверждении условий договора управления многоквартирным домом и заключении его с ООО «УК «Ремикс».**

Решение, поставленное на голосование:

Утвердить условия договора управления многоквартирным домом и заключить его с ООО «УК «Ремикс». Проект договора управления многоквартирным домом с ООО «УК «Ремикс» размещен на сайте: http://remiks-uk.ru/

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
(подпись)	(подпись)	(подпись)

6. **Об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения, обеспечивающего содержание общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с требованиями действующего законодательства при управлении домом управляющей компанией ООО «УК «Ремикс» (ОГРН 1125003011935, ИНН 5003103902).**

Решение, поставленное на голосование:

Установить плату за содержание и ремонт жилого помещения, обеспечивающего содержание общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с требованиями действующего законодательства при управлении домом управляющей компанией ООО «УК «Ремикс» (ОГРН 1125003011935, ИНН 5003103902) в размере 38 (тридцать восемь) рублей 82 копейки за 1 (Один) квадратный метр общей площади жилого помещения.

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
(подпись)	(подпись)	(подпись)

7. **Об установлении размера платы за содержание и ремонт нежилого помещения, обеспечивающего содержание общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с требованиями действующего законодательства при управлении домом управляющей компанией ООО «УК «Ремикс» (ОГРН 1125003011935, ИНН 5003103902).**

Решение, поставленное на голосование:

Установить плату за содержание и ремонт нежилого помещения, обеспечивающего содержание общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с требованиями действующего законодательства при управлении домом управляющей компанией ООО «УК «Ремикс» (ОГРН 1125003011935, ИНН 5003103902) в размере 38 (тридцать восемь) рублей 82 копейки за 1 (Один) квадратный метр общей площади жилого помещения.

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
(подпись)	(подпись)	(подпись)

8. **Об определении способов уведомления собственников о проведении общих собраний.**

Решение, поставленное на голосование:

Определить, что способом уведомления собственников о проведении общих собраний, является размещение текстов сообщений об их проведении в каждом подъезде многоквартирного дома на входных дверях в подъезд, на информационных стендах, в лифтах, на сайте ООО «УК «Ремикс» (http://remiks-uk.ru/).

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
(подпись)	(подпись)	(подпись)

9. **О принятии решения об определении размера расходов собственниками жилых и нежилых помещений в составе платы за содержание жилого, нежилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов Российской Федерации.**

Решение, поставленное на голосование:

Определить размер расходов собственниками жилых и нежилых помещений в составе платы за содержание жилого, нежилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов Российской Федерации.

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
(подпись)	(подпись)	(подпись)

10. **О заключении собственниками жилых и нежилых помещений договоров холодного водоснабжения, водоотведения, электроснабжения и с региональным оператором по обращению с ТКО.**

Решение, поставленное на голосование:

Заключить собственниками жилых и нежилых помещений, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом, договоры холодного водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, договора с региональным оператором по обращению с ТКО.

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
(подпись)	(подпись)	(подпись)

11. Об определении даты заключения собственниками жилых и нежилых помещений договоров холодного водоснабжения, водоотведения, электроснабжения и с региональным оператором по обращению с ТКО.

Решение, поставленное на голосование:

Заключить собственниками жилых и нежилых помещений, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом, договоры холодного водоснабжения, водоотведения, электроснабжения с 01 июля 2020 года.

Заключить собственниками жилых и нежилых помещений, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом, договоры с региональным оператором по обращению с ТКО с 01 апреля 2020 года.

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
(подпись)	(подпись)	(подпись)

12. О заключении договора на эксплуатацию и развитие телекоммуникационной сети ООО «УК «Ремикс» с ООО «Южные сети» для предоставления комплекса услуг связи: интернет, телефония, телевидение.

Решение, поставленное на голосование:

Заключить договор на эксплуатацию и развитие телекоммуникационной сети ООО «УК «Ремикс» с ООО «Южные сети» для предоставления комплекса услуг связи: интернет, телефония, телевидение.

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
(подпись)	(подпись)	(подпись)

13. О заключении договора на эксплуатацию и развитие телекоммуникационной сети ООО «УК «Ремикс» с ООО «ИНФОТЕХ» для предоставления комплекса услуг связи: интернет, телефония, телевидение, видеонаблюдение.

Решение, поставленное на голосование:

Заключить договор на эксплуатацию и развитие телекоммуникационной сети ООО «УК «Ремикс» с ООО «ИНФОТЕХ» для предоставления комплекса услуг связи: интернет, телефония, телевидение, видеонаблюдение.

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
(подпись)	(подпись)	(подпись)

14. Об определении способа доведения до собственников решений, принятых на общих собраниях.

Решение, поставленное на голосование:

О принятых на общих собраниях решениях собственники уведомляются путем размещения копий протоколов общих собраний в каждом подъезде многоквартирного дома на входных дверях в подъезд, на информационных стендах, в лифтах, на сайте ООО «УК «Ремикс» (http://remiks-uk.ru/).

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
(подпись)	(подпись)	(подпись)

15. Об определении места (адреса) хранения протоколов общих собраний и решений собственников по вопросам, поставленным на голосование.

Решение, поставленное на голосование:

Материалы общих собраний, включая составленные по их итогам протоколы, решения собственников хранятся в управляющей компании – обществе с ограниченной ответственностью «УК «Ремикс» (ОГРН 1125003011935, ИНН/КПП 5003103902/500301001) по адресу: 142713, Московская область, Ленинский район, сельское поселение Володарское, пос. Володарского, ул. Текстильная, дом 4, помещение 4.

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
(подпись)	(подпись)	(подпись)

Собственник помещения или представитель собственника по доверенности (доверенность прилагается) Рябкин Андрей Сергеевич 23.02.20
(Фамилия, имя отчество собственника полностью) (подпись собственника)

Решение, заполненное с нарушением указанных в нем требований, в том числе в случае отсутствия подписи собственника (представителя), является недействительным, и голоса по содержащимся в нем вопросам не подсчитываются.

РЕШЕНИЕ

собственника помещения на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, проводимом в форме очно-заочного голосования, по вопросам, поставленным на голосование

Адрес многоквартирного дома: Московская область, Ленинский район, сельское поселение Володарское, пос. Володарского, ул. Центральная, дом 22

ФИО собственника: Рыбкина Анастасия Юрьевна

ФИО представителя собственника, дата и № доверенности: _____

Документ, удостоверяющий личность (наименование документа, серия, номер, когда и кем выдан): серия 45 11 № 387213 Отделом УФМС России по гор. Москве по р-ну Вихино-Жулебино

Номер квартиры (помещения)/ номера квартир (помещений) для собственника нескольких квартир (помещений): 47

Общая площадь помещения (помещений), находящихся в собственности: _____ м²

Размер доли в праве общей собственности на помещение: _____ % (соответствует количеству голосов, принадлежащих собственнику).

Сведения о государственной регистрации права собственности, реквизиты документов, подтверждающих право собственности:

Наименование документа, подтверждающего право собственности	Номер документа, подтверждающего право собственности	Дата выдачи документа, подтверждающего право собственности	Общая площадь квартиры (помещения), без учёта балконов и лоджий (кв. м.)	Площадь квартиры (помещения) приходящаяся на собственника исхо принадлежащей ему доли в праве об долевой собственности (кв.м)
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости				

Повестка дня общего собрания:

1. **Об избрании Председателя и Секретаря общего собрания.**

Решение, поставленное на голосование:

*Избрать Председателем Собрания **Шаповалову Надежду Николаевну**, по адресу: **Московская обл., Ленинский р-н, п.Володарского, ул.Зеленая, д.41, кв.64**,*

*секретарем Собрания – **Рыженкова Романа Владимировича**, по адресу: **Московская обл., Ленинский р-н, г.Видное, ул.Центральная, д.12/1, кв.2**.*

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
(подпись)	(подпись)	(подпись)

2. **Об избрании членов счетной комиссии общего собрания.**

Решение, поставленное на голосование:

Избрать счетную комиссию общего собрания в составе двух человек. Членами счетной комиссии избрать:

Турбину Елену Юрьевну**, по адресу: **г.Москва, Каширское ш., д.10, к.1, кв.12;

***Нуждову Елену Александровну**, по адресу: Тульская обл., Узловский р-н, г.Узловая, ул.Тульская, д.19, кв.15;*

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
(подпись)	(подпись)	(подпись)

3. О выборе способа управления многоквартирным домом.

Решение, поставленное на голосование:

Выбрать в качестве способа управления многоквартирным домом управление управляющей организацией.

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
(подпись)	(подпись)	(подпись)

4. Об избрании в качестве управляющей организации ООО «УК «Ремикс».

Решение, поставленное на голосование:

Выбрать в качестве управляющей организации общество с ограниченной ответственностью «УК «Ремикс» (место нахождения: 142713, Московская область, Ленинский район, сельское поселение Володарское, пос. Володарского, ул. Текстильная, дом 4, помещение 4, ОГРН 1125003011935, ИНН/КПП 5003103902/500301001).

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
(подпись)	(подпись)	(подпись)

5. Об утверждении условий договора управления многоквартирным домом и заключении его с ООО «УК «Ремикс».

Решение, поставленное на голосование:

Утвердить условия договора управления многоквартирным домом и заключить его с ООО «УК «Ремикс». Проект договора управления многоквартирным домом с ООО «УК «Ремикс» размещен на сайте: http://remiks-uk.ru/

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
(подпись)	(подпись)	(подпись)

6. Об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения, обеспечивающего содержание общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с требованиями действующего законодательства при управлении домом управляющей компанией ООО «УК «Ремикс» (ОГРН 1125003011935, ИНН 5003103902).

Решение, поставленное на голосование:

Установить плату за содержание и ремонт жилого помещения, обеспечивающего содержание общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с требованиями действующего законодательства при управлении домом управляющей компанией ООО «УК «Ремикс» (ОГРН 1125003011935, ИНН 5003103902) в размере 38 (тридцать восемь) рублей 82 копейки за 1 (Один) квадратный метр общей площади жилого помещения.

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
(подпись)	(подпись)	(подпись)

7. **Об установлении размера платы за содержание и ремонт нежилого помещения, обеспечивающего содержание общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с требованиями действующего законодательства при управлении домом управляющей компанией ООО «УК «Ремикс» (ОГРН 1125003011935, ИНН 5003103902).**

Решение, поставленное на голосование:

Установить плату за содержание и ремонт нежилого помещения, обеспечивающего содержание общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с требованиями действующего законодательства при управлении домом управляющей компанией ООО «УК «Ремикс» (ОГРН 1125003011935, ИНН 5003103902) в размере 38 (тридцать восемь) рублей 82 копейки за 1 (Один) квадратный метр общей площади жилого помещения.

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
(подпись)	(подпись)	(подпись)

8. **Об определении способов уведомления собственников о проведении общих собраний.**

Решение, поставленное на голосование:

Определить, что способом уведомления собственников о проведении общих собраний, является размещение текстов сообщений об их проведении в каждом подъезде многоквартирного дома на входных дверях в подъезд, на информационных стендах, в лифтах, на сайте ООО «УК «Ремикс» (http://remiks-uk.ru/).

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
(подпись)	(подпись)	(подпись)

9. **О принятии решения об определении размера расходов собственниками жилых и нежилых помещений в составе платы за содержание жилого, нежилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов Российской Федерации.**

Решение, поставленное на голосование:

Определить размер расходов собственниками жилых и нежилых помещений в составе платы за содержание жилого, нежилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов Российской Федерации.

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
(подпись)	(подпись)	(подпись)

10. **О заключении собственниками жилых и нежилых помещений договоров холодного водоснабжения, водоотведения, электроснабжения и с региональным оператором по обращению с ТКО.**

Решение, поставленное на голосование:

Заключить собственниками жилых и нежилых помещений, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом, договоры холодного водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, договора с региональным оператором по обращению с ТКО.

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
(подпись)	(подпись)	(подпись)

11. Об определении даты заключения собственниками жилых и нежилых помещений договоров холодного водоснабжения, водоотведения, электроснабжения и с региональным оператором по обращению с ТКО.

Решение, поставленное на голосование:

Заключить собственниками жилых и нежилых помещений, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом, договоры холодного водоснабжения, водоотведения, электроснабжения с 01 июля 2020 года.

Заключить собственниками жилых и нежилых помещений, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом, договоры с региональным оператором по обращению с ТКО с 01 апреля 2020 года.

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
(подпись)	(подпись)	(подпись)

12. О заключении договора на эксплуатацию и развитие телекоммуникационной сети ООО «УК «Ремикс» с ООО «Южные сети» для предоставления комплекса услуг связи: интернет, телефония, телевидение.

Решение, поставленное на голосование:

Заключить договор на эксплуатацию и развитие телекоммуникационной сети ООО «УК «Ремикс» с ООО «Южные сети» для предоставления комплекса услуг связи: интернет, телефония, телевидение.

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
(подпись)	(подпись)	(подпись)

13. О заключении договора на эксплуатацию и развитие телекоммуникационной сети ООО «УК «Ремикс» с ООО «ИНФОТЕХ» для предоставления комплекса услуг связи: интернет, телефония, телевидение, видеонаблюдение.

Решение, поставленное на голосование:

Заключить договор на эксплуатацию и развитие телекоммуникационной сети ООО «УК «Ремикс» с ООО «ИНФОТЕХ» для предоставления комплекса услуг связи: интернет, телефония, телевидение, видеонаблюдение.

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
(подпись)	(подпись)	(подпись)

14. Об определении способа доведения до собственников решений, принятых на общих собраниях.

Решение, поставленное на голосование:

О принятых на общих собраниях решениях собственники уведомляются путем размещения копий протоколов общих собраний в каждом подъезде многоквартирного дома на входных дверях в подъезд, на информационных стендах, в лифтах, на сайте ООО «УК «Ремикс» (http://remiks-uk.ru/).

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
(подпись)	(подпись)	(подпись)

15. Об определении места (адреса) хранения протоколов общих собраний и решений собственников по вопросам, поставленным на голосование.

Решение, поставленное на голосование:

Материалы общих собраний, включая составленные по их итогам протоколы, решения собственников хранятся в управляющей компании – обществе с ограниченной ответственностью «УК «Ремикс» (ОГРН 1125003011935, ИНН/КПП 5003103902/500301001) по адресу: 142713, Московская область, Ленинский район, сельское поселение Володарское, пос. Володарского, ул. Текстильная, дом 4, помещение 4.

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
(подпись)	(подпись)	(подпись)

Собственник помещения или представитель собственника по доверенности (доверенность прилагается) Рябкина Анастасия Юрьевна
(Фамилия, имя отчество собственника полностью) (подпись собственника)

Решение, заполненное с нарушением указанных в нем требований, в том числе в случае отсутствия подписи собственника (представителя), является недействительным, и голоса по содержащимся в нем вопросам не подсчитываются.

16.01.20г.

РЕШЕНИЕ
собственника помещения на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, проводимом в форме очно-заочного голосования, по вопросам, поставленным на голосование

Адрес многоквартирного дома: Московская область, Ленинский район, сельское поселение Володарское, пос. Володарского, ул. Центральная, дом 22

ФИО собственника: Крюкова Маргарита Николаевна

ФИО представителя собственника, дата и № доверенности: _____

Документ, удостоверяющий личность (наименование документа, серия, номер, когда и кем выдан): 8108 25 7030 Трак Тайшет 6, Отдел УФС 26.02.2009 050-

Номер квартиры (помещения)/ номера квартир (помещений) для собственника нескольких квартир (помещений): 50

Общая площадь помещения (помещений), находящихся в собственности: _____ м^2

Размер доли в праве общей собственности на помещение: _____ % (соответствует количеству голосов, принадлежащих собственнику).

Сведения о государственной регистрации права собственности, реквизиты документов, подтверждающих право собственности:

Наименование документа, подтверждающего право собственности	Номер документа, подтверждающего право собственности	Дата выдачи документа, подтверждающего право собственности	Общая площадь квартиры (помещения), без учёта балконов и лоджий (кв. м.)	Площадь квартиры (помещения), приходящаяся на собственника исходя принадлежащей ему доли в праве общ долевой собственности (кв.м)
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости				

Повестка дня общего собрания:

1. **Об избрании Председателя и Секретаря общего собрания.**

Решение, поставленное на голосование:

Избрать Председателем Собрания ***Шаповалову Надежду Николаевну****, по адресу:* ***Московская обл., Ленинский р-н, п.Володарского, ул.Зеленая, д.41, кв.64,***

секретарем Собрания – ***Рыженкова Романа Владимировича****, по адресу:* ***Московская обл., Ленинский р-н, г.Видное, ул.Центральная, д.12/1, кв.2.***

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
_____ (подпись)	_____ (подпись)	_____ (подпись)

2. **Об избрании членов счетной комиссии общего собрания.**

Решение, поставленное на голосование:

Избрать счетную комиссию общего собрания в составе двух человек. Членами счетной комиссии избрать:

Турбину Елену Юрьевну*, по адресу:* ***г.Москва, Каширское ш., д.10, к.1, кв.12;***

Нуждову Елену Александровну*, по адресу: Тульская обл., Узловский р-н, г.Узловая, ул.Тульская, д.19, кв.15;*

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
_____ (подпись)	_____ (подпись)	_____ (подпись)

3. О выборе способа управления многоквартирным домом.

Решение, поставленное на голосование:

Выбрать в качестве способа управления многоквартирным домом управление управляющей организацией.

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
(подпись)	(подпись)	(подпись)

4. Об избрании в качестве управляющей организации ООО «УК «Ремикс».

Решение, поставленное на голосование:

Выбрать в качестве управляющей организации общество с ограниченной ответственностью «УК «Ремикс» (место нахождения: 142713, Московская область, Ленинский район, сельское поселение Володарское, пос. Володарского, ул. Текстильная, дом 4, помещение 4, ОГРН 1125003011935, ИНН/КПП 5003103902/500301001).

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
(подпись)	(подпись)	(подпись)

5. Об утверждении условий договора управления многоквартирным домом и заключении его с ООО «УК «Ремикс».

Решение, поставленное на голосование:

Утвердить условия договора управления многоквартирным домом и заключить его с ООО «УК «Ремикс». Проект договора управления многоквартирным домом с ООО «УК «Ремикс» размещен на сайте: http://remiks-uk.ru/

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
(подпись)	(подпись)	(подпись)

6. Об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения, обеспечивающего содержание общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с требованиями действующего законодательства при управлении домом управляющей компанией ООО «УК «Ремикс» (ОГРН 1125003011935, ИНН 5003103902).

Решение, поставленное на голосование:

Установить плату за содержание и ремонт жилого помещения, обеспечивающего содержание общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с требованиями действующего законодательства при управлении домом управляющей компанией ООО «УК «Ремикс» (ОГРН 1125003011935, ИНН 5003103902) в размере 38 (тридцать восемь) рублей 82 копейки за 1 (Один) квадратный метр общей площади жилого помещения.

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
(подпись)	(подпись)	(подпись)

7. **Об установлении размера платы за содержание и ремонт нежилого помещения, обеспечивающего содержание общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с требованиями действующего законодательства при управлении домом управляющей компанией ООО «УК «Ремикс» (ОГРН 1125003011935, ИНН 5003103902).**

Решение, поставленное на голосование:

Установить плату за содержание и ремонт нежилого помещения, обеспечивающего содержание общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с требованиями действующего законодательства при управлении домом управляющей компанией ООО «УК «Ремикс» (ОГРН 1125003011935, ИНН 5003103902) в размере 38 (тридцать восемь) рублей 82 копейки за 1 (Один) квадратный метр общей площади жилого помещения.

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
(подпись)	(подпись)	(подпись)

8. **Об определении способов уведомления собственников о проведении общих собраний.**

Решение, поставленное на голосование:

Определить, что способом уведомления собственников о проведении общих собраний, является размещение текстов сообщений об их проведении в каждом подъезде многоквартирного дома на входных дверях в подъезд, на информационных стендах, в лифтах, на сайте ООО «УК «Ремикс» (http://remiks-uk.ru/).

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
(подпись)	(подпись)	(подпись)

9. **О принятии решения об определении размера расходов собственниками жилых и нежилых помещений в составе платы за содержание жилого, нежилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов Российской Федерации.**

Решение, поставленное на голосование:

Определить размер расходов собственниками жилых и нежилых помещений в составе платы за содержание жилого, нежилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов Российской Федерации.

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
(подпись)	(подпись)	(подпись)

10. **О заключении собственниками жилых и нежилых помещений договоров холодного водоснабжения, водоотведения, электроснабжения и с региональным оператором по обращению с ТКО.**

Решение, поставленное на голосование:

Заключить собственниками жилых и нежилых помещений, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом, договоры холодного водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, договора с региональным оператором по обращению с ТКО.

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
(подпись)	(подпись)	(подпись)

11. Об определении даты заключения собственниками жилых и нежилых помещений договоров холодного водоснабжения, водоотведения, электроснабжения и с региональным оператором по обращению с ТКО.

Решение, поставленное на голосование:

Заключить собственниками жилых и нежилых помещений, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом, договоры холодного водоснабжения, водоотведения, электроснабжения с 01 июля 2020 года.

Заключить собственниками жилых и нежилых помещений, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом, договоры с региональным оператором по обращению с ТКО с 01 апреля 2020 года.

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
(подпись)	(подпись)	(подпись)

12. О заключении договора на эксплуатацию и развитие телекоммуникационной сети ООО «УК «Ремикс» с ООО «Южные сети» для предоставления комплекса услуг связи: интернет, телефония, телевидение.

Решение, поставленное на голосование:

Заключить договор на эксплуатацию и развитие телекоммуникационной сети ООО «УК «Ремикс» с ООО «Южные сети» для предоставления комплекса услуг связи: интернет, телефония, телевидение.

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
(подпись)	(подпись)	(подпись)

13. О заключении договора на эксплуатацию и развитие телекоммуникационной сети ООО «УК «Ремикс» с ООО «ИНФОТЕХ» для предоставления комплекса услуг связи: интернет, телефония, телевидение, видеонаблюдение.

Решение, поставленное на голосование:

Заключить договор на эксплуатацию и развитие телекоммуникационной сети ООО «УК «Ремикс» с ООО «ИНФОТЕХ» для предоставления комплекса услуг связи: интернет, телефония, телевидение, видеонаблюдение.

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
(подпись)	(подпись)	(подпись)

14. Об определении способа доведения до собственников решений, принятых на общих собраниях.

Решение, поставленное на голосование:

О принятых на общих собраниях решениях собственники уведомляются путем размещения копий протоколов общих собраний в каждом подъезде многоквартирного дома на входных дверях в подъезд, на информационных стендах, в лифтах, на сайте ООО «УК «Ремикс» (http://remiks-uk.ru/).

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
(подпись)	(подпись)	(подпись)

15. Об определении места (адреса) хранения протоколов общих собраний и решений собственников по вопросам, поставленным на голосование.

Решение, поставленное на голосование:

Материалы общих собраний, включая составленные по их итогам протоколы, решения собственников хранятся в управляющей компании – обществе с ограниченной ответственностью «УК «Ремикс» (ОГРН 1125003011935, ИНН/КПП 5003103902/500301001) по адресу: 142713, Московская область, Ленинский район, сельское поселение Володарское, пос. Володарского, ул. Текстильная, дом 4, помещение 4.

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
(подпись)	(подпись)	(подпись)

Собственник помещения или представитель собственника по доверенности (доверенность прилагается) Крохова Маргарита Николаевна

(Фамилия, имя отчество собственника полностью) (подпись собственника)

14.02.22

Решение, заполненное с нарушением указанных в нем требований, в том числе в случае отсутствия подписи собственника (представителя), является недействительным, и голоса по содержащимся в нем вопросам не подсчитываются.

РЕШЕНИЕ
собственника помещения на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, проводимом в форме очно-заочного голосования, по вопросам, поставленным на голосование

Адрес многоквартирного дома: Московская область, Ленинский район, сельское поселение Володарское, пос. Володарского, ул. Центральная, дом 22

ФИО собственника: Холодько Леонид Васильевич

ФИО представителя собственника, дата и № доверенности: _____

Документ, удостоверяющий личность (наименование документа, серия, номер, когда и кем выдан): Паспорт 2016 929914 УФМС России по Воронежской обл. 52

Номер квартиры (помещения)/ номера квартир (помещений) для собственника нескольких квартир (помещений): _____

Общая площадь помещения (помещений), находящихся в собственности: 62,4 м²

Размер доли в праве общей собственности на помещение: 100 % (соответствует количеству голосов, принадлежащих собственнику).

Сведения о государственной регистрации права собственности, реквизиты документов, подтверждающих право собственности:

Наименование документа, подтверждающего право собственности	Номер документа, подтверждающего право собственности	Дата выдачи документа, подтверждающего право собственности	Общая площадь квартиры (помещения), без учёта балконов и лоджий (кв. м.)	Площадь квартиры (помещения), приходящаяся на собственника исходя из принадлежащей ему доли в праве общей долевой собственности (кв.м.)
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости				

Повестка дня общего собрания:

1. **Об избрании Председателя и Секретаря общего собрания.**

Решение, поставленное на голосование:

Избрать Председателем Собрания ***Шаповалову Надежду Николаевну****, по адресу:* ***Московская обл., Ленинский р-н, п.Володарского, ул.Зеленая, д.41, кв.64,***

секретарем Собрания – ***Рыженкова Романа Владимировича****, по адресу:* ***Московская обл., Ленинский р-н, г.Видное, ул.Центральная, д.12/1, кв.2.***

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
_____ (подпись)	_____ (подпись)	_____ (подпись)

2. **Об избрании членов счетной комиссии общего собрания.**

Решение, поставленное на голосование:

Избрать счетную комиссию общего собрания в составе двух человек. Членами счетной комиссии избрать:

Турбину Елену Юрьевну*, по адресу:* ***г.Москва, Каширское ш., д.10, к.1, кв.12;***

Нуждову Елену Александровну*, по адресу: Тульская обл., Узловский р-н, г.Узловая, ул.Тульская, д.19, кв.15;*

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
_____ (подпись)	_____ (подпись)	_____ (подпись)

3. **О выборе способа управления многоквартирным домом.**

Решение, поставленное на голосование:

Выбрать в качестве способа управления многоквартирным домом управление управляющей организацией.

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
(подпись)	(подпись)	(подпись)

4. **Об избрании в качестве управляющей организации ООО «УК «Ремикс».**

Решение, поставленное на голосование:

Выбрать в качестве управляющей организации общество с ограниченной ответственностью «УК «Ремикс» (место нахождения: 142713, Московская область, Ленинский район, сельское поселение Володарское, пос. Володарского, ул. Текстильная, дом 4, помещение 4, ОГРН 1125003011935, ИНН/КПП 5003103902/500301001).

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
(подпись)	(подпись)	(подпись)

5. **Об утверждении условий договора управления многоквартирным домом и заключении его с ООО «УК «Ремикс».**

Решение, поставленное на голосование:

Утвердить условия договора управления многоквартирным домом и заключить его с ООО «УК «Ремикс». Проект договора управления многоквартирным домом с ООО «УК «Ремикс» размещен на сайте: http://remiks-uk.ru/

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
(подпись)	(подпись)	(подпись)

6. **Об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения, обеспечивающего содержание общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с требованиями действующего законодательства при управлении домом управляющей компанией ООО «УК «Ремикс» (ОГРН 1125003011935, ИНН 5003103902).**

Решение, поставленное на голосование:

Установить плату за содержание и ремонт жилого помещения, обеспечивающего содержание общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с требованиями действующего законодательства при управлении домом управляющей компанией ООО «УК «Ремикс» (ОГРН 1125003011935, ИНН 5003103902) в размере 38 (тридцать восемь) рублей 82 копейки за 1 (Один) квадратный метр общей площади жилого помещения.

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
(подпись)	(подпись)	(подпись)

7. **Об установлении размера платы за содержание и ремонт нежилого помещения, обеспечивающего содержание общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с требованиями действующего законодательства при управлении домом управляющей компанией ООО «УК «Ремикс» (ОГРН 1125003011935, ИНН 5003103902).**

Решение, поставленное на голосование:

Установить плату за содержание и ремонт нежилого помещения, обеспечивающего содержание общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с требованиями действующего законодательства при управлении домом управляющей компанией ООО «УК «Ремикс» (ОГРН 1125003011935, ИНН 5003103902) в размере 38 (тридцать восемь) рублей 82 копейки за 1 (Один) квадратный метр общей площади жилого помещения.

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
(подпись)	(подпись)	(подпись)

8. **Об определении способов уведомления собственников о проведении общих собраний.**

Решение, поставленное на голосование:

Определить, что способом уведомления собственников о проведении общих собраний, является размещение текстов сообщений об их проведении в каждом подъезде многоквартирного дома на входных дверях в подъезд, на информационных стендах, в лифтах, на сайте ООО «УК «Ремикс» (http://remiks-uk.ru/).

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
(подпись)	(подпись)	(подпись)

9. **О принятии решения об определении размера расходов собственниками жилых и нежилых помещений в составе платы за содержание жилого, нежилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов Российской Федерации.**

Решение, поставленное на голосование:

Определить размер расходов собственниками жилых и нежилых помещений в составе платы за содержание жилого, нежилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов Российской Федерации.

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
(подпись)	(подпись)	(подпись)

10. **О заключении собственниками жилых и нежилых помещений договоров холодного водоснабжения, водоотведения, электроснабжения и с региональным оператором по обращению с ТКО.**

Решение, поставленное на голосование:

Заключить собственниками жилых и нежилых помещений, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом, договоры холодного водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, договора с региональным оператором по обращению с ТКО.

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
(подпись)	(подпись)	(подпись)

11. Об определении даты заключения собственниками жилых и нежилых помещений договоров холодного водоснабжения, водоотведения, электроснабжения и с региональным оператором по обращению с ТКО.

Решение, поставленное на голосование:

Заключить собственниками жилых и нежилых помещений, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом, договоры холодного водоснабжения, водоотведения, электроснабжения с 01 июля 2020 года.

Заключить собственниками жилых и нежилых помещений, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом, договоры с региональным оператором по обращению с ТКО с 01 апреля 2020 года.

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
(подпись)	(подпись)	(подпись)

12. О заключении договора на эксплуатацию и развитие телекоммуникационной сети ООО «УК «Ремикс» с ООО «Южные сети» для предоставления комплекса услуг связи: интернет, телефония, телевидение.

Решение, поставленное на голосование:

Заключить договор на эксплуатацию и развитие телекоммуникационной сети ООО «УК «Ремикс» с ООО «Южные сети» для предоставления комплекса услуг связи: интернет, телефония, телевидение.

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
(подпись)	(подпись)	(подпись)

13. О заключении договора на эксплуатацию и развитие телекоммуникационной сети ООО «УК «Ремикс» с ООО «ИНФОТЕХ» для предоставления комплекса услуг связи: интернет, телефония, телевидение, видеонаблюдение.

Решение, поставленное на голосование:

Заключить договор на эксплуатацию и развитие телекоммуникационной сети ООО «УК «Ремикс» с ООО «ИНФОТЕХ» для предоставления комплекса услуг связи: интернет, телефония, телевидение, видеонаблюдение.

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
(подпись)	(подпись)	(подпись)

14. **Об определении способа доведения до собственников решений, принятых на общих собраниях.**

Решение, поставленное на голосование:

О принятых на общих собраниях решениях собственники уведомляются путем размещения копий протоколов общих собраний в каждом подъезде многоквартирного дома на входных дверях в подъезд, на информационных стендах, в лифтах, на сайте ООО «УК «Ремикс» (http://remiks-uk.ru/).

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
(подпись)	(подпись)	(подпись)

15. **Об определении места (адреса) хранения протоколов общих собраний и решений собственников по вопросам, поставленным на голосование.**

Решение, поставленное на голосование:

Материалы общих собраний, включая составленные по их итогам протоколы, решения собственников хранятся в управляющей компании – обществе с ограниченной ответственностью «УК «Ремикс» (ОГРН 1125003011935, ИНН/КПП 5003103902/500301001) по адресу: 142713, Московская область, Ленинский район, сельское поселение Володарское, пос. Володарского, ул. Текстильная, дом 4, помещение 4.

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
(подпись)	(подпись)	(подпись)

Собственник помещения или представитель собственника по доверенности (доверенность прилагается) Волобуева Ирина Васильевна – 04.02.20

(Фамилия, имя отчество собственника полностью) (подпись собственника)

Решение, заполненное с нарушением указанных в нем требований, в том числе в случае отсутствия подписи собственника (представителя), является недействительным, и голоса по содержащимся в нем вопросам не подсчитываются.

РЕШЕНИЕ

собственника помещения на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, проводимом в форме очно-заочного голосования, по вопросам, поставленным на голосование

Адрес многоквартирного дома: Московская область, Ленинский район, сельское поселение Володарское, пос. Володарского, ул. Центральная, дом 22

ФИО собственника: Галатова Оксана Павловна

ФИО представителя собственника, дата и № доверенности:

Документ, удостоверяющий личность (наименование документа, серия, номер, когда и кем выдан): паспорт, 0407 496940, УФМС России по Красногорскому району, выдан 22.03.2007

Номер квартиры (помещения)/ номера квартир (помещений) для собственника нескольких квартир (помещений): кв. 52

Общая площадь помещения (помещений), находящихся в собственности: _____ м²

Размер доли в праве общей собственности на помещение: _____ % (соответствует количеству голосов, принадлежащих собственнику).

Сведения о государственной регистрации права собственности, реквизиты документов, подтверждающих право собственности:

Наименование документа, подтверждающего право собственности	Номер документа, подтверждающего право собственности	Дата выдачи документа, подтверждающего право собственности	Общая площадь квартиры (помещения), без учёта балконов и лоджий (кв. м.)	Площадь квартиры (помещения) приходящаяся на собственника исх принадлежащей ему доли в праве долевой собственности (кв.м)
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости				

Повестка дня общего собрания:

1. **Об избрании Председателя и Секретаря общего собрания.**

Решение, поставленное на голосование:

Избрать Председателем Собрания ***Шаповалову Надежду Николаевну****, по адресу:* ***Московская обл. Ленинский р-н, п.Володарского, ул.Зеленая, д.41, кв.64,***

секретарем Собрания – ***Рыженкова Романа Владимировича****, по адресу:* ***Московская обл., Ленинский р-н г.Видное, ул.Центральная, д.12/1, кв.2.***

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
_____ (подпись)	_____ (подпись)	_____ (подпись)

2. **Об избрании членов счетной комиссии общего собрания.**

Решение, поставленное на голосование:

Избрать счетную комиссию общего собрания в составе двух человек. Членами счетной комиссии избрат

Турбину Елену Юрьевну*, по адресу:* ***г.Москва, Каширское ш., д.10, к.1, кв.12;***

Нуждову Елену Александровну*, по адресу: Тульская обл., Узловский р-н, г.Узловая, ул.Тульская, д.19, кв.*

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛ
_____ (подпись)	_____ (подпись)	_____ (подпись)

3. О выборе способа управления многоквартирным домом.

Решение, поставленное на голосование:

Выбрать в качестве способа управления многоквартирным домом управление управляющей организацией.

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
(подпись)	(подпись)	(подпись)

4. Об избрании в качестве управляющей организации ООО «УК «Ремикс».

Решение, поставленное на голосование:

Выбрать в качестве управляющей организации общество с ограниченной ответственностью «УК «Ремикс» (место нахождения: 142713, Московская область, Ленинский район, сельское поселение Володарское, пос. Володарского, ул. Текстильная, дом 4, помещение 4, ОГРН 1125003011935, ИНН/КПП 5003103902/500301001).

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
(подпись)	(подпись)	(подпись)

5. Об утверждении условий договора управления многоквартирным домом и заключении его с ООО «УК «Ремикс».

Решение, поставленное на голосование:

Утвердить условия договора управления многоквартирным домом и заключить его с ООО «УК «Ремикс».

Проект договора управления многоквартирным домом с ООО «УК «Ремикс» размещен на сайте: http://remiks-uk.ru/

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
(подпись)	(подпись)	(подпись)

6. Об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения, обеспечивающего содержание общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с требованиями действующего законодательства при управлении домом управляющей компанией ООО «УК «Ремикс» (ОГРН 1125003011935, ИНН 5003103902).

Решение, поставленное на голосование:

Установить плату за содержание и ремонт жилого помещения, обеспечивающего содержание общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с требованиями действующего законодательства при управлении домом управляющей компанией ООО «УК «Ремикс» (ОГРН 1125003011935, ИНН 5003103902) в размере 38 (тридцать восемь) рублей 82 копейки за 1 (Один) квадратный метр общей площади жилого помещения.

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
(подпись)	(подпись)	(подпись)

7. Об установлении размера платы за содержание и ремонт нежилого помещения, обеспечивающего содержание общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с требованиями действующего законодательства при управлении домом управляющей компанией ООО «УК «Ремикс» (ОГРН 1125003011935, ИНН 5003103902).

Решение, поставленное на голосование:

Установить плату за содержание и ремонт нежилого помещения, обеспечивающего содержание общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с требованиями действующего законодательства при управлении домом управляющей компанией ООО «УК «Ремикс» (ОГРН 1125003011935, ИНН 5003103902) в размере 38 (тридцать восемь) рублей 82 копейки за 1 (Один) квадратный метр общей площади жилого помещения.

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
(подпись)	(подпись)	(подпись)

8. Об определении способов уведомления собственников о проведении общих собраний.

Решение, поставленное на голосование:

Определить, что способом уведомления собственников о проведении общих собраний, является размещение текстов сообщений об их проведении в каждом подъезде многоквартирного дома на входных дверях в подъезд, на информационных стендах, в лифтах, на сайте ООО «УК «Ремикс» (http://remiks-uk.ru/).

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
(подпись)	(подпись)	(подпись)

9. О принятии решения об определении размера расходов собственниками жилых и нежилых помещений в составе платы за содержание жилого, нежилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов Российской Федерации.

Решение, поставленное на голосование:

Определить размер расходов собственниками жилых и нежилых помещений в составе платы з содержание жилого, нежилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунальных ресурсо потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя и объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов Российско Федерации.

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
(подпись)	(подпись)	(подпись)

10. О заключении собственниками жилых и нежилых помещений договоров холодного водоснабжения, водоотведения, электроснабжения и с региональным оператором по обращению с ТКО.

Решение, поставленное на голосование:

Заключить собственниками жилых и нежилых помещений, действующими от своего имени, в поря установленном Жилищным кодексом, договоры холодного водоснабжения, водоотведе электроснабжения, договора с региональным оператором по обращению с ТКО.

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
(подпись)	(подпись)	(подпись)

11. Об определении даты заключения собственниками жилых и нежилых помещений договоров холодного водоснабжения, водоотведения, электроснабжения и с региональным оператором по обращению с ТКО.

Решение, поставленное на голосование:

Заключить собственниками жилых и нежилых помещений, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом, договоры холодного водоснабжения, водоотведения, электроснабжения с 01 июля 2020 года.

Заключить собственниками жилых и нежилых помещений, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом, договоры с региональным оператором по обращению с ТКО с 01 апреля 2020 года.

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
(подпись)	(подпись)	(подпись)

12. О заключении договора на эксплуатацию и развитие телекоммуникационной сети ООО «УК «Ремикс» с ООО «Южные сети» для предоставления комплекса услуг связи: интернет, телефония, телевидение.

Решение, поставленное на голосование:

Заключить договор на эксплуатацию и развитие телекоммуникационной сети ООО «УК «Ремикс» с ООО «Южные сети» для предоставления комплекса услуг связи: интернет, телефония, телевидение.

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
(подпись)	(подпись)	(подпись)

13. О заключении договора на эксплуатацию и развитие телекоммуникационной сети ООО «УК «Ремикс» с ООО «ИНФОТЕХ» для предоставления комплекса услуг связи: интернет, телефония, телевидение, видеонаблюдение.

Решение, поставленное на голосование:

Заключить договор на эксплуатацию и развитие телекоммуникационной сети ООО «УК «Ремикс» с ООО «ИНФОТЕХ» для предоставления комплекса услуг связи: интернет, телефония, телевидение, видеонаблюдение.

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
(подпись)	(подпись)	(подпись)

14. Об определении способа доведения до собственников решений, принятых на общих собраниях.

Решение, поставленное на голосование:

О принятых на общих собраниях решениях собственники уведомляются путем размещения копий протоколов общих собраний в каждом подъезде многоквартирного дома на входных дверях в подъезд, на информационных стендах, в лифтах, на сайте ООО «УК «Ремикс» (http://remiks-uk.ru/).

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
(подпись)	(подпись)	(подпись)

15. Об определении места (адреса) хранения протоколов общих собраний и решений собственников по вопросам, поставленным на голосование.

Решение, поставленное на голосование:

Материалы общих собраний, включая составленные по их итогам протоколы, решения собственников хранятся в управляющей компании – обществе с ограниченной ответственностью «УК «Ремикс» (ОГРН 1125003011935, ИНН/КПП 5003103902/500301001) по адресу: 142713, Московская область, Ленинский район, сельское поселение Володарское, пос. Володарского, ул. Текстильная, дом 4, помещение 4.

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
(подпись)	(подпись)	(подпись)

Собственник помещения или представитель собственника по доверенности (доверенность прилагается) Галатова Оксана Павловна 17.01.20 г. (подпись собственника)

(Фамилия, имя отчество собственника полностью)

Решение, заполненное с нарушением указанных в нем требований, в том числе в случае отсутствия подписи собственника (представителя), является недействительным, и голоса по содержащимся в нем вопросам не подсчитываются.

РЕШЕНИЕ
собственника помещения на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, проводимом в форме очно-заочного голосования, по вопросам, поставленным на голосование

Адрес многоквартирного дома: Московская область, Ленинский район, сельское поселение Володарское, пос. Володарского, ул. Центральная, дом 22

ФИО собственника: Гамаюнова Евгения Вячеславовича

ФИО представителя собственника, дата и № доверенности:

Документ, удостоверяющий личность (наименование документа, серия, номер, когда и кем выдан): паспорт 4619 167924 выд. 21.11.18 ГУ МВД России по Моск. обл-сти

Номер квартиры (помещения)/ номера квартир (помещений) для собственника нескольких квартир (помещений): кв 52

Общая площадь помещения (помещений), находящихся в собственности: ____ м²

Размер доли в праве общей собственности на помещение: ____ % (соответствует количеству голосов, принадлежащих собственнику).

Сведения о государственной регистрации права собственности, реквизиты документов, подтверждающих право собственности:

Наименование документа, подтверждающего право собственности	Номер документа, подтверждающего право собственности	Дата выдачи документа, подтверждающего право собственности	Общая площадь квартиры (помещения), без учёта балконов и лоджий (кв. м.)	Площадь квартиры (помещения), приходящаяся на собственника исход. принадлежащей ему доли в праве об. долевой собственности (кв.м)
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости				

Повестка дня общего собрания:

1. **Об избрании Председателя и Секретаря общего собрания.**

Решение, поставленное на голосование:

Избрать Председателем Собрания ***Шаповалову Надежду Николаевну****, по адресу:* ***Московская обл., Ленинский р-н, п.Володарского, ул.Зеленая, д.41, кв.64,***

секретарем Собрания – ***Рыженкова Романа Владимировича****, по адресу:* ***Московская обл., Ленинский р-н, г.Видное, ул.Центральная, д.12/1, кв.2.***

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
(подпись)	(подпись)	(подпись)

2. **Об избрании членов счетной комиссии общего собрания.**

Решение, поставленное на голосование:

Избрать счетную комиссию общего собрания в составе двух человек. Членами счетной комиссии избрать

Турбину Елену Юрьевну*, по адресу:* ***г.Москва, Каширское ш., д.10, к.1, кв.12;***

Нуждову Елену Александровну*, по адресу: Тульская обл., Узловский р-н, г.Узловая, ул.Тульская, д.19, кв.1.*

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
(подпись)	(подпись)	(подпись)

3. О выборе способа управления многоквартирным домом.

Решение, поставленное на голосование:

Выбрать в качестве способа управления многоквартирным домом управление управляющей организацией.

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
(подпись)	(подпись)	(подпись)

4. Об избрании в качестве управляющей организации ООО «УК «Ремикс».

Решение, поставленное на голосование:

Выбрать в качестве управляющей организации общество с ограниченной ответственностью «УК «Ремикс» (место нахождения: 142713, Московская область, Ленинский район, сельское поселение Володарское, пос. Володарского, ул. Текстильная, дом 4, помещение 4, ОГРН 1125003011935, ИНН/КПП 5003103902/500301001).

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
(подпись)	(подпись)	(подпись)

5. Об утверждении условий договора управления многоквартирным домом и заключении его с ООО «УК «Ремикс».

Решение, поставленное на голосование:

Утвердить условия договора управления многоквартирным домом и заключить его с ООО «УК «Ремикс». Проект договора управления многоквартирным домом с ООО «УК «Ремикс» размещен на сайте: http://remiks-uk.ru/

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
(подпись)	(подпись)	(подпись)

6. Об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения, обеспечивающего содержание общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с требованиями действующего законодательства при управлении домом управляющей компанией ООО «УК «Ремикс» (ОГРН 1125003011935, ИНН 5003103902).

Решение, поставленное на голосование:

Установить плату за содержание и ремонт жилого помещения, обеспечивающего содержание общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с требованиями действующего законодательства при управлении домом управляющей компанией ООО «УК «Ремикс» (ОГРН 1125003011935, ИНН 5003103902) в размере 38 (тридцать восемь) рублей 82 копейки за 1 (Один) квадратный метр общей площади жилого помещения.

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
(подпись)	(подпись)	(подпись)

7. Об установлении размера платы за содержание и ремонт нежилого помещения, обеспечивающего содержание общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с требованиями действующего законодательства при управлении домом управляющей компанией ООО «УК «Ремикс» (ОГРН 1125003011935, ИНН 5003103902).

Решение, поставленное на голосование:

Установить плату за содержание и ремонт нежилого помещения, обеспечивающего содержание общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с требованиями действующего законодательства при управлении домом управляющей компанией ООО «УК «Ремикс» (ОГРН 1125003011935, ИНН 5003103902) в размере 38 (тридцать восемь) рублей 82 копейки за 1 (Один) квадратный метр общей площади жилого помещения.

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
(подпись)	(подпись)	(подпись)

8. Об определении способов уведомления собственников о проведении общих собраний.

Решение, поставленное на голосование:

Определить, что способом уведомления собственников о проведении общих собраний, является размещение текстов сообщений об их проведении в каждом подъезде многоквартирного дома на входных дверях в подъезд, на информационных стендах, в лифтах, на сайте ООО «УК «Ремикс» (http://remiks-uk.ru/).

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
(подпись)	(подпись)	(подпись)

9. О принятии решения об определении размера расходов собственниками жилых и нежилых помещений в составе платы за содержание жилого, нежилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов Российской Федерации.

Решение, поставленное на голосование:

Определить размер расходов собственниками жилых и нежилых помещений в составе платы за содержание жилого, нежилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов Российской Федерации.

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
(подпись)	(подпись)	(подпись)

10. О заключении собственниками жилых и нежилых помещений договоров холодного водоснабжения, водоотведения, электроснабжения и с региональным оператором по обращению ТКО.

Решение, поставленное на голосование:

Заключить собственниками жилых и нежилых помещений, действующими от своего имени, в поряд установленном Жилищным кодексом, договоры холодного водоснабжения, водоотведен электроснабжения, договора с региональным оператором по обращению с ТКО.

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
(подпись)	(подпись)	(подпись)

11. Об определении даты заключения собственниками жилых и нежилых помещений договоров холодного водоснабжения, водоотведения, электроснабжения и с региональным оператором по обращению с ТКО.

Решение, поставленное на голосование:

Заключить собственниками жилых и нежилых помещений, действующими от своего имени, в порядке установленном Жилищным кодексом, договоры холодного водоснабжения, водоотведения, электроснабжения с 01 июля 2020 года.

Заключить собственниками жилых и нежилых помещений, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом, договоры с региональным оператором по обращению с ТКО с 01 апреля 2020 года.

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
(подпись)	(подпись)	(подпись)

12. О заключении договора на эксплуатацию и развитие телекоммуникационной сети ООО «УК «Ремикс» с ООО «Южные сети» для предоставления комплекса услуг связи: интернет, телефония, телевидение.

Решение, поставленное на голосование:

Заключить договор на эксплуатацию и развитие телекоммуникационной сети ООО «УК «Ремикс» с ООО «Южные сети» для предоставления комплекса услуг связи: интернет, телефония, телевидение.

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
(подпись)	(подпись)	(подпись)

13. О заключении договора на эксплуатацию и развитие телекоммуникационной сети ООО «УК «Ремикс» с ООО «ИНФОТЕХ» для предоставления комплекса услуг связи: интернет, телефония, телевидение, видеонаблюдение.

Решение, поставленное на голосование:

Заключить договор на эксплуатацию и развитие телекоммуникационной сети ООО «УК «Ремикс» с ООО «ИНФОТЕХ» для предоставления комплекса услуг связи: интернет, телефония, телевидение, видеонаблюдение.

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
(подпись)	(подпись)	(подпись)

14. Об определении способа доведения до собственников решений, принятых на общих собраниях.

Решение, поставленное на голосование:

О принятых на общих собраниях решениях собственники уведомляются путем размещения копий протоколов общих собраний в каждом подъезде многоквартирного дома на входных дверях в подъезд, на информационных стендах, в лифтах, на сайте ООО «УК «Ремикс» (http://remiks-uk.ru/).

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
(подпись)	(подпись)	(подпись)

15. Об определении места (адреса) хранения протоколов общих собраний и решений собственников по вопросам, поставленным на голосование.

Решение, поставленное на голосование:

Материалы общих собраний, включая составленные по их итогам протоколы, решения собственников хранятся в управляющей компании – обществе с ограниченной ответственностью «УК «Ремикс» (ОГРН 1125003011935, ИНН/КПП 5003103902/500301001) по адресу: 142713, Московская область, Ленинский район, сельское поселение Володарское, пос. Володарского, ул. Текстильная, дом 4, помещение 4.

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
(подпись)	(подпись)	(подпись)

Собственник помещения или представитель собственника по доверенности (доверенность прилагается) Галатов Евгений Вячиславович (подпись собственника)

(Фамилия, имя отчество собственника полностью)

Решение, заполненное с нарушением указанных в нем требований, в том числе в случае отсутствия подписи собственника (представителя), является недействительным, и голоса по содержащимся в нем вопросам не подсчитываются.

РЕШЕНИЕ

собственника помещения на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, проводимом в форме очно-заочного голосования, по вопросам, поставленным на голосование

Адрес многоквартирного дома: Московская область, Ленинский район, сельское поселение Володарское, пос. Володарского, ул. Центральная, дом 22

ФИО собственника: Красновская Татьяна Викторовна

ФИО представителя собственника, дата и № доверенности: _____

Документ, удостоверяющий личность (наименование документа, серия, номер, когда и кем выдан): Паспорт 4502 718960 выдан ОВД «Братеево» г. Москвы 19.04.2002 г. к/п 772 010

Номер квартиры (помещения)/ номера квартир (помещений) для собственника нескольких квартир (помещений): 53

Общая площадь помещения (помещений), находящихся в собственности: _____ м²

Размер доли в праве общей собственности на помещение: _____ % (соответствует количеству голосов, принадлежащих собственнику).

Сведения о государственной регистрации права собственности, реквизиты документов, подтверждающих право собственности:

Наименование документа, подтверждающего право собственности	Номер документа, подтверждающего право собственности	Дата выдачи документа, подтверждающего право собственности	Общая площадь квартиры (помещения), без учёта балконов и лоджий (кв. м.)	Площадь квартиры (помещения), приходящаяся на собственника исходя принадлежащей ему доли в праве общ долевой собственности (кв.м)
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости				

Повестка дня общего собрания:

1. **Об избрании Председателя и Секретаря общего собрания.**

Решение, поставленное на голосование:

Избрать Председателем Собрания ***Шаповалову Надежду Николаевну****, по адресу:* ***Московская обл., Ленинский р-н, п.Володарского, ул.Зеленая, д.41, кв.64,***

секретарем Собрания – ***Рыженкова Романа Владимировича****, по адресу:* ***Московская обл., Ленинский р-н, г.Видное, ул.Центральная, д.12/1, кв.2.***

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
_____ (подпись)	_____ (подпись)	_____ (подпись)

2. **Об избрании членов счетной комиссии общего собрания.**

Решение, поставленное на голосование:

Избрать счетную комиссию общего собрания в составе двух человек. Членами счетной комиссии избрать:

Турбину Елену Юрьевну*, по адресу:* ***г.Москва, Каширское ш., д.10, к.1, кв.12;***

Нуждову Елену Александровну*, по адресу: Тульская обл., Узловский р-н, г.Узловая, ул.Тульская, д.19, кв.15;*

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
_____ (подпись)	_____ (подпись)	_____ (подпись)

3. О выборе способа управления многоквартирным домом.

Решение, поставленное на голосование:

Выбрать в качестве способа управления многоквартирным домом управление управляющей организацией.

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
(подпись)	(подпись)	(подпись)

4. Об избрании в качестве управляющей организации ООО «УК «Ремикс».

Решение, поставленное на голосование:

Выбрать в качестве управляющей организации общество с ограниченной ответственностью «УК «Ремикс» (место нахождения: 142713, Московская область, Ленинский район, сельское поселение Володарское, пос. Володарского, ул. Текстильная, дом 4, помещение 4, ОГРН 1125003011935, ИНН/КПП 5003103902/500301001).

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
(подпись)	(подпись)	(подпись)

5. Об утверждении условий договора управления многоквартирным домом и заключении его с ООО «УК «Ремикс».

Решение, поставленное на голосование:

Утвердить условия договора управления многоквартирным домом и заключить его с ООО «УК «Ремикс».

Проект договора управления многоквартирным домом с ООО «УК «Ремикс» размещен на сайте: http://remiks-uk.ru/

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
(подпись)	(подпись)	(подпись)

6. Об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения, обеспечивающего содержание общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с требованиями действующего законодательства при управлении домом управляющей компанией ООО «УК «Ремикс» (ОГРН 1125003011935, ИНН 5003103902).

Решение, поставленное на голосование:

Установить плату за содержание и ремонт жилого помещения, обеспечивающего содержание общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с требованиями действующего законодательства при управлении домом управляющей компанией ООО «УК «Ремикс» (ОГРН 1125003011935, ИНН 5003103902) в размере 38 (тридцать восемь) рублей 82 копейки за 1 (Один) квадратный метр общей площади жилого помещения.

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
(подпись)	(подпись)	(подпись)

7. Об установлении размера платы за содержание и ремонт нежилого помещения, обеспечивающего содержание общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с требованиями действующего законодательства при управлении домом управляющей компанией ООО «УК «Ремикс» (ОГРН 1125003011935, ИНН 5003103902).

Решение, поставленное на голосование:

Установить плату за содержание и ремонт нежилого помещения, обеспечивающего содержание общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с требованиями действующего законодательства при управлении домом управляющей компанией ООО «УК «Ремикс» (ОГРН 1125003011935, ИНН 5003103902) в размере 38 (тридцать восемь) рублей 82 копейки за 1 (Один) квадратный метр общей площади жилого помещения.

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
(подпись)	(подпись)	(подпись)

8. Об определении способов уведомления собственников о проведении общих собраний.

Решение, поставленное на голосование:

Определить, что способом уведомления собственников о проведении общих собраний, является размещение текстов сообщений об их проведении в каждом подъезде многоквартирного дома на входных дверях в подъезд, на информационных стендах, в лифтах, на сайте ООО «УК «Ремикс» (http://remiks-uk.ru/).

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
(подпись)	(подпись)	(подпись)

9. О принятии решения об определении размера расходов собственниками жилых и нежилых помещений в составе платы за содержание жилого, нежилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов Российской Федерации.

Решение, поставленное на голосование:

Определить размер расходов собственниками жилых и нежилых помещений в составе платы за содержание жилого, нежилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов Российской Федерации.

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
(подпись)	(подпись)	(подпись)

10. О заключении собственниками жилых и нежилых помещений договоров холодного водоснабжения, водоотведения, электроснабжения и с региональным оператором по обращению с ТКО.

Решение, поставленное на голосование:

Заключить собственниками жилых и нежилых помещений, действующими от своего имени, в порядке установленном Жилищным кодексом, договоры холодного водоснабжения, водоотведения электроснабжения, договора с региональным оператором по обращению с ТКО.

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
(подпись)	(подпись)	(подпись)

11. Об определении даты заключения собственниками жилых и нежилых помещений договоров холодного водоснабжения, водоотведения, электроснабжения и с региональным оператором по обращению с ТКО.

Решение, поставленное на голосование:

Заключить собственниками жилых и нежилых помещений, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом, договоры холодного водоснабжения, водоотведения, электроснабжения с 01 июля 2020 года.

Заключить собственниками жилых и нежилых помещений, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом, договоры с региональным оператором по обращению с ТКО с 01 апреля 2020 года.

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
(подпись)	(подпись)	(подпись)

12. О заключении договора на эксплуатацию и развитие телекоммуникационной сети ООО «УК «Ремикс» с ООО «Южные сети» для предоставления комплекса услуг связи: интернет, телефония, телевидение.

Решение, поставленное на голосование:

Заключить договор на эксплуатацию и развитие телекоммуникационной сети ООО «УК «Ремикс» с ООО «Южные сети» для предоставления комплекса услуг связи: интернет, телефония, телевидение.

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
(подпись)	(подпись)	(подпись)

13. О заключении договора на эксплуатацию и развитие телекоммуникационной сети ООО «УК «Ремикс» с ООО «ИНФОТЕХ» для предоставления комплекса услуг связи: интернет, телефония, телевидение, видеонаблюдение.

Решение, поставленное на голосование:

Заключить договор на эксплуатацию и развитие телекоммуникационной сети ООО «УК «Ремикс» с ООО «ИНФОТЕХ» для предоставления комплекса услуг связи: интернет, телефония, телевидение, видеонаблюдение.

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
(подпись)	(подпись)	(подпись)

14. Об определении способа доведения до собственников решений, принятых на общих собраниях.

Решение, поставленное на голосование:

О принятых на общих собраниях решениях собственники уведомляются путем размещения копий протоколов общих собраний в каждом подъезде многоквартирного дома на входных дверях в подъезд, на информационных стендах, в лифтах, на сайте ООО «УК «Ремикс» (http://remiks-uk.ru/).

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
(подпись)	(подпись)	(подпись)

15. Об определении места (адреса) хранения протоколов общих собраний и решений собственников по вопросам, поставленным на голосование.

Решение, поставленное на голосование:

Материалы общих собраний, включая составленные по их итогам протоколы, решения собственников хранятся в управляющей компании – обществе с ограниченной ответственностью «УК «Ремикс» (ОГРН 1125003011935, ИНН/КПП 5003103902/500301001) по адресу: 142713, Московская область, Ленинский район, сельское поселение Володарское, пос. Володарского, ул. Текстильная, дом 4, помещение 4.

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
(подпись)	(подпись)	(подпись)

Собственник помещения или представитель собственника по доверенности (доверенность прилагается) Краснова Татьяна Викторовна
(Фамилия, имя отчество собственника полностью) (подпись собственника)

04.02.20

Решение, заполненное с нарушением указанных в нем требований, в том числе в случае отсутствия подписи собственника (представителя), является недействительным, и голоса по содержащимся в нем вопросам не подсчитываются.

РЕШЕНИЕ

собственника помещения на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, проводимом в форме очно-заочного голосования, по вопросам, поставленным на голосование

Адрес многоквартирного дома: Московская область, Ленинский район, сельское поселение Володарское, пос. Володарского, ул. Центральная, дом 22

ФИО собственника: Крушинин Рафаэль Алексеевич

ФИО представителя собственника, дата и № доверенности:

0309 132958 выдан 28.05.09г. УФМС по г. Сочи

Документ, удостоверяющий личность (наименование документа, серия, номер, когда и кем выдан):

Номер квартиры (помещения)/ номера квартир (помещений) для собственника нескольких квартир (помещений): 54

Общая площадь помещения (помещений), находящихся в собственности: _____ м^2

Размер доли в праве общей собственности на помещение: _____ % (соответствует количеству голосов, принадлежащих собственнику).

Сведения о государственной регистрации права собственности, реквизиты документов, подтверждающих право собственности:

Наименование документа, подтверждающего право собственности	Номер документа, подтверждающего право собственности	Дата выдачи документа, подтверждающего право собственности	Общая площадь квартиры (помещения), без учёта балконов и лоджий (кв. м.)	Площадь квартиры (помещения), приходящаяся на собственника исход принадлежащей ему доли в праве об долевой собственности (кв.м)
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости				

Повестка дня общего собрания:

1. **Об избрании Председателя и Секретаря общего собрания.**

Решение, поставленное на голосование:

Избрать Председателем Собрания ***Шаповалову Надежду Николаевну****, по адресу:* ***Московская обл., Ленинский р-н, п.Володарского, ул.Зеленая, д.41, кв.64,***

секретарем Собрания – ***Рыженкова Романа Владимировича****, по адресу:* ***Московская обл., Ленинский р-н, г.Видное, ул.Центральная, д.12/1, кв.2.***

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
_____ (подпись)	_____ (подпись)	_____ (подпись)

2. **Об избрании членов счетной комиссии общего собрания.**

Решение, поставленное на голосование:

Избрать счетную комиссию общего собрания в составе двух человек. Членами счетной комиссии избрать:

Турбину Елену Юрьевну*, по адресу:* ***г.Москва, Каширское ш., д.10, к.1, кв.12;***

Нуждову Елену Александровну*, по адресу: Тульская обл., Узловский р-н, г.Узловая, ул.Тульская, д.19, кв.15;*

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
_____ (подпись)	_____ (подпись)	_____ (подпись)

3. **О выборе способа управления многоквартирным домом.**

Решение, поставленное на голосование:

Выбрать в качестве способа управления многоквартирным домом управление управляющей организацией.

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
(подпись)	(подпись)	(подпись)

4. **Об избрании в качестве управляющей организации ООО «УК «Ремикс».**

Решение, поставленное на голосование:

Выбрать в качестве управляющей организации общество с ограниченной ответственностью «УК «Ремикс» (место нахождения: 142713, Московская область, Ленинский район, сельское поселение Володарское, пос. Володарского, ул. Текстильная, дом 4, помещение 4, ОГРН 1125003011935, ИНН/КПП 5003103902/500301001).

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
(подпись)	(подпись)	(подпись)

5. **Об утверждении условий договора управления многоквартирным домом и заключении его с ООО «УК «Ремикс».**

Решение, поставленное на голосование:

Утвердить условия договора управления многоквартирным домом и заключить его с ООО «УК «Ремикс». Проект договора управления многоквартирным домом с ООО «УК «Ремикс» размещен на сайте: http://remiks-uk.ru/

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
(подпись)	(подпись)	(подпись)

6. **Об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения, обеспечивающего содержание общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с требованиями действующего законодательства при управлении домом управляющей компанией ООО «УК «Ремикс» (ОГРН 1125003011935, ИНН 5003103902).**

Решение, поставленное на голосование:

Установить плату за содержание и ремонт жилого помещения, обеспечивающего содержание общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с требованиями действующего законодательства при управлении домом управляющей компанией ООО «УК «Ремикс» (ОГРН 1125003011935, ИНН 5003103902) в размере 38 (тридцать восемь) рублей 82 копейки за 1 (Один) квадратный метр общей площади жилого помещения.

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
(подпись)	(подпись)	(подпись)

7. Об установлении размера платы за содержание и ремонт нежилого помещения, обеспечивающего содержание общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с требованиями действующего законодательства при управлении домом управляющей компанией ООО «УК «Ремикс» (ОГРН 1125003011935, ИНН 5003103902).

Решение, поставленное на голосование:

Установить плату за содержание и ремонт нежилого помещения, обеспечивающего содержание общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с требованиями действующего законодательства при управлении домом управляющей компанией ООО «УК «Ремикс» (ОГРН 1125003011935, ИНН 5003103902) в размере 38 (тридцать восемь) рублей 82 копейки за 1 (Один) квадратный метр общей площади жилого помещения.

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
(подпись)	(подпись)	(подпись)

8. Об определении способов уведомления собственников о проведении общих собраний.

Решение, поставленное на голосование:

Определить, что способом уведомления собственников о проведении общих собраний, является размещение текстов сообщений об их проведении в каждом подъезде многоквартирного дома на входных дверях в подъезд, на информационных стендах, в лифтах, на сайте ООО «УК «Ремикс» (http://remiks-uk.ru/).

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
(подпись)	(подпись)	(подпись)

9. О принятии решения об определении размера расходов собственниками жилых и нежилых помещений в составе платы за содержание жилого, нежилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов Российской Федерации.

Решение, поставленное на голосование:

Определить размер расходов собственниками жилых и нежилых помещений в составе платы за содержание жилого, нежилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов Российской Федерации.

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
(подпись)	(подпись)	(подпись)

10. О заключении собственниками жилых и нежилых помещений договоров холодного водоснабжения, водоотведения, электроснабжения и с региональным оператором по обращению ТКО.

Решение, поставленное на голосование:

Заключить собственниками жилых и нежилых помещений, действующими от своего имени, в порядке установленном Жилищным кодексом, договоры холодного водоснабжения, водоотведени электроснабжения, договора с региональным оператором по обращению с ТКО.

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
(подпись)	(подпись)	(подпись)

11. Об определении даты заключения собственниками жилых и нежилых помещений договоров холодного водоснабжения, водоотведения, электроснабжения и с региональным оператором по обращению с ТКО.

Решение, поставленное на голосование:

Заключить собственниками жилых и нежилых помещений, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом, договоры холодного водоснабжения, водоотведения, электроснабжения с 01 июля 2020 года.

Заключить собственниками жилых и нежилых помещений, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом, договоры с региональным оператором по обращению с ТКО с 01 апреля 2020 года.

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
(подпись)	(подпись)	(подпись)

12. О заключении договора на эксплуатацию и развитие телекоммуникационной сети ООО «УК «Ремикс» с ООО «Южные сети» для предоставления комплекса услуг связи: интернет, телефония, телевидение.

Решение, поставленное на голосование:

Заключить договор на эксплуатацию и развитие телекоммуникационной сети ООО «УК «Ремикс» с ООО «Южные сети» для предоставления комплекса услуг связи: интернет, телефония, телевидение.

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
(подпись)	(подпись)	(подпись)

13. О заключении договора на эксплуатацию и развитие телекоммуникационной сети ООО «УК «Ремикс» с ООО «ИНФОТЕХ» для предоставления комплекса услуг связи: интернет, телефония, телевидение, видеонаблюдение.

Решение, поставленное на голосование:

Заключить договор на эксплуатацию и развитие телекоммуникационной сети ООО «УК «Ремикс» с ООО «ИНФОТЕХ» для предоставления комплекса услуг связи: интернет, телефония, телевидение, видеонаблюдение.

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
(подпись)	(подпись)	(подпись)

14. Об определении способа доведения до собственников решений, принятых на общих собраниях.

Решение, поставленное на голосование:

О принятых на общих собраниях решениях собственники уведомляются путем размещения копий протоколов общих собраний в каждом подъезде многоквартирного дома на входных дверях в подъезд, на информационных стендах, в лифтах, на сайте ООО «УК «Ремикс» (http://remiks-uk.ru/).

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
(подпись)	(подпись)	(подпись)

15. Об определении места (адреса) хранения протоколов общих собраний и решений собственников по вопросам, поставленным на голосование.

Решение, поставленное на голосование:

Материалы общих собраний, включая составленные по их итогам протоколы, решения собственников хранятся в управляющей компании – обществе с ограниченной ответственностью «УК «Ремикс» (ОГРН 1125003011935, ИНН/КПП 5003103902/500301001) по адресу: 142713, Московская область, Ленинский район, сельское поселение Володарское, пос. Володарского, ул. Текстильная, дом 4, помещение 4.

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
(подпись)	(подпись)	(подпись)

Собственник помещения или представитель собственника по доверенности (доверенность прилагается) Крутимен Р.А 05.02.20г. (подпись собственника)

(Фамилия, имя отчество собственника полностью)

Решение, заполненное с нарушением указанных в нем требований, в том числе в случае отсутствия подписи собственника (представителя), является недействительным, и голоса по содержащимся в нем вопросам не подсчитываются.

РЕШЕНИЕ

собственника помещения на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, проводимом в форме очно-заочного голосования, по вопросам, поставленным на голосование

Адрес многоквартирного дома: Московская область, Ленинский район, сельское поселение Володарское, пос. Володарского, ул. Центральная, дом 22

ФИО собственника: Костенова Татьяна Ивановна

ФИО представителя собственника, дата и № доверенности:
15 15 218149 отделением УФМС России по Брянской

Документ, удостоверяющий личность (наименование документа, серия, номер, когда и кем выдан):

Номер квартиры (помещения)/ номера квартир (помещений) для собственника нескольких квартир (помещений): 56

Общая площадь помещения (помещений), находящихся в собственности: _____ м²

Размер доли в праве общей собственности на помещение: 100 % (соответствует количеству голосов, принадлежащих собственнику).

Сведения о государственной регистрации права собственности, реквизиты документов, подтверждающих право собственности:

Наименование документа, подтверждающего право собственности	Номер документа, подтверждающего право собственности	Дата выдачи документа, подтверждающего право собственности	Общая площадь квартиры (помещения), без учёта балконов и лоджий (кв. м.)	Площадь квартиры (помещения), приходящаяся на собственника исходя принадлежащей ему доли в праве общ долевой собственности (кв.м)
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости				

Повестка дня общего собрания:

1. **Об избрании Председателя и Секретаря общего собрания.**

Решение, поставленное на голосование:

Избрать Председателем Собрания ***Шаповалову Надежду Николаевну****, по адресу:* ***Московская обл., Ленинский р-н, п.Володарского, ул.Зеленая, д.41, кв.64,***

секретарем Собрания – ***Рыженкова Романа Владимировича****, по адресу:* ***Московская обл., Ленинский р-н, г.Видное, ул.Центральная, д.12/1, кв.2.***

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
_____ (подпись)	_____ (подпись)	_____ (подпись)

2. **Об избрании членов счетной комиссии общего собрания.**

Решение, поставленное на голосование:

Избрать счетную комиссию общего собрания в составе двух человек. Членами счетной комиссии избрать:

Турбину Елену Юрьевну*, по адресу:* ***г.Москва, Каширское ш., д.10, к.1, кв.12;***

Нуждову Елену Александровну*, по адресу: Тульская обл., Узловский р-н, г.Узловая, ул.Тульская, д.19, кв.15;*

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
_____ (подпись)	_____ (подпись)	_____ (подпись)

3. **О выборе способа управления многоквартирным домом.**

Решение, поставленное на голосование:

Выбрать в качестве способа управления многоквартирным домом управление управляющей организацией.

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
(подпись)	(подпись)	(подпись)

4. **Об избрании в качестве управляющей организации ООО «УК «Ремикс».**

Решение, поставленное на голосование:

Выбрать в качестве управляющей организации общество с ограниченной ответственностью «УК «Ремикс» (место нахождения: 142713, Московская область, Ленинский район, сельское поселение Володарское, пос. Володарского, ул. Текстильная, дом 4, помещение 4, ОГРН 1125003011935, ИНН/КПП 5003103902/500301001).

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
(подпись)	(подпись)	(подпись)

5. **Об утверждении условий договора управления многоквартирным домом и заключении его с ООО «УК «Ремикс».**

Решение, поставленное на голосование:

Утвердить условия договора управления многоквартирным домом и заключить его с ООО «УК «Ремикс». Проект договора управления многоквартирным домом с ООО «УК «Ремикс» размещен на сайте: http://remiks-uk.ru/

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
(подпись)	(подпись)	(подпись)

6. **Об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения, обеспечивающего содержание общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с требованиями действующего законодательства при управлении домом управляющей компанией ООО «УК «Ремикс» (ОГРН 1125003011935, ИНН 5003103902).**

Решение, поставленное на голосование:

Установить плату за содержание и ремонт жилого помещения, обеспечивающего содержание общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с требованиями действующего законодательства при управлении домом управляющей компанией ООО «УК «Ремикс» (ОГРН 1125003011935, ИНН 5003103902) в размере 38 (тридцать восемь) рублей 82 копейки за 1 (Один) квадратный метр общей площади жилого помещения.

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
(подпись)	(подпись)	(подпись)

7. Об установлении размера платы за содержание и ремонт нежилого помещения, обеспечивающего содержание общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с требованиями действующего законодательства при управлении домом управляющей компанией ООО «УК «Ремикс» (ОГРН 1125003011935, ИНН 5003103902).

Решение, поставленное на голосование:

Установить плату за содержание и ремонт нежилого помещения, обеспечивающего содержание общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с требованиями действующего законодательства при управлении домом управляющей компанией ООО «УК «Ремикс» (ОГРН 1125003011935, ИНН 5003103902) в размере 38 (тридцать восемь) рублей 82 копейки за 1 (Один) квадратный метр общей площади жилого помещения.

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
(подпись)	(подпись)	(подпись)

8. Об определении способов уведомления собственников о проведении общих собраний.

Решение, поставленное на голосование:

Определить, что способом уведомления собственников о проведении общих собраний, является размещение текстов сообщений об их проведении в каждом подъезде многоквартирного дома на входных дверях в подъезд, на информационных стендах, в лифтах, на сайте ООО «УК «Ремикс» (http://remiks-uk.ru/).

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
(подпись)	(подпись)	(подпись)

9. О принятии решения об определении размера расходов собственниками жилых и нежилых помещений в составе платы за содержание жилого, нежилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов Российской Федерации.

Решение, поставленное на голосование:

Определить размер расходов собственниками жилых и нежилых помещений в составе платы за содержание жилого, нежилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов Российской Федерации.

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
(подпись)	(подпись)	(подпись)

10. О заключении собственниками жилых и нежилых помещений договоров холодного водоснабжения, водоотведения, электроснабжения и с региональным оператором по обращению с ТКО.

Решение, поставленное на голосование:

Заключить собственниками жилых и нежилых помещений, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом, договоры холодного водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, договора с региональным оператором по обращению с ТКО.

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
(подпись)	(подпись)	(подпись)

11. Об определении даты заключения собственниками жилых и нежилых помещений договоров холодного водоснабжения, водоотведения, электроснабжения и с региональным оператором по обращению с ТКО.

Решение, поставленное на голосование:

Заключить собственниками жилых и нежилых помещений, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом, договоры холодного водоснабжения, водоотведения, электроснабжения с 01 июля 2020 года.

Заключить собственниками жилых и нежилых помещений, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом, договоры с региональным оператором по обращению с ТКО с 01 апреля 2020 года.

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
(подпись)	(подпись)	(подпись)

12. О заключении договора на эксплуатацию и развитие телекоммуникационной сети ООО «УК «Ремикс» с ООО «Южные сети» для предоставления комплекса услуг связи: интернет, телефония, телевидение.

Решение, поставленное на голосование:

Заключить договор на эксплуатацию и развитие телекоммуникационной сети ООО «УК «Ремикс» с ООО «Южные сети» для предоставления комплекса услуг связи: интернет, телефония, телевидение.

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
(подпись)	(подпись)	(подпись)

13. О заключении договора на эксплуатацию и развитие телекоммуникационной сети ООО «УК «Ремикс» с ООО «ИНФОТЕХ» для предоставления комплекса услуг связи: интернет, телефония, телевидение, видеонаблюдение.

Решение, поставленное на голосование:

Заключить договор на эксплуатацию и развитие телекоммуникационной сети ООО «УК «Ремикс» с ООО «ИНФОТЕХ» для предоставления комплекса услуг связи: интернет, телефония, телевидение, видеонаблюдение.

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
(подпись)	(подпись)	(подпись)

14. Об определении способа доведения до собственников решений, принятых на общих собраниях.

Решение, поставленное на голосование:

О принятых на общих собраниях решениях собственники уведомляются путем размещения копий протоколов общих собраний в каждом подъезде многоквартирного дома на входных дверях в подъезд, на информационных стендах, в лифтах, на сайте ООО «УК «Ремикс» (http://remiks-uk.ru/).

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
(подпись)	(подпись)	(подпись)

15. Об определении места (адреса) хранения протоколов общих собраний и решений собственников по вопросам, поставленным на голосование.

Решение, поставленное на голосование:

Материалы общих собраний, включая составленные по их итогам протоколы, решения собственников хранятся в управляющей компании – обществе с ограниченной ответственностью «УК «Ремикс» (ОГРН 1125003011935, ИНН/КПП 5003103902/500301001) по адресу: 142713, Московская область, Ленинский район, сельское поселение Володарское, пос. Володарского, ул. Текстильная, дом 4, помещение 4.

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
(подпись)	(подпись)	(подпись)

Собственник помещения или представитель собственника по доверенности (доверенность прилагается) Постикова Т. И. 13.03.2

(Фамилия, имя отчество собственника полностью) (подпись собственника)

Решение, заполненное с нарушением указанных в нем требований, в том числе в случае отсутствия подписи собственника (представителя), является недействительным, и голоса по содержащимся в нем вопросам не подсчитываются.

РЕШЕНИЕ

собственника помещения на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, проводимом в форме очно-заочного голосования, по вопросам, поставленным на голосование

Адрес многоквартирного дома: Московская область, Ленинский район, сельское поселение Володарское, пос. Володарского, ул. Центральная, дом 22

ФИО собственника: Захаров Сергей Алексеевич

ФИО представителя собственника, дата и № доверенности: _____

Документ, удостоверяющий личность (наименование документа, серия, номер, когда и кем выдан): 4615 829067 ТП №3 Ленинского ОУФМС России по Московской области

Номер квартиры (помещения)/ номера квартир (помещений) для собственника нескольких квартир (помещений): №57

Общая площадь помещения (помещений), находящихся в собственности: 36,3 м²

Размер доли в праве общей собственности на помещение: 30 % (соответствует количеству голосов, принадлежащих собственнику).

Сведения о государственной регистрации права собственности, реквизиты документов, подтверждающих право собственности:

Наименование документа, подтверждающего право собственности	Номер документа, подтверждающего право собственности	Дата выдачи документа, подтверждающего право собственности	Общая площадь квартиры (помещения), без учёта балконов и лоджий (кв. м.)	Площадь квартиры (помещения), приходящаяся на собственника исходя из принадлежащей ему доли в праве общей долевой собственности (кв.м)
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости				

Повестка дня общего собрания:

1. Об избрании Председателя и Секретаря общего собрания.

Решение, поставленное на голосование:

Избрать Председателем Собрания ***Шаповалову Надежду Николаевну****, по адресу:* ***Московская обл., Ленинский р-н, п.Володарского, ул.Зеленая, д.41, кв.64,***

секретарем Собрания – ***Рыженкова Романа Владимировича****, по адресу:* ***Московская обл., Ленинский р-н, г.Видное, ул.Центральная, д.12/1, кв.2.***

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
_____ (подпись)	_____ (подпись)	_____ (подпись)

2. Об избрании членов счетной комиссии общего собрания.

Решение, поставленное на голосование:

Избрать счетную комиссию общего собрания в составе двух человек. Членами счетной комиссии избрать:

Турбину Елену Юрьевну*, по адресу:* ***г.Москва, Каширское ш., д.10, к.1, кв.12;***

Нуждову Елену Александровну*, по адресу: Тульская обл., Узловский р-н, г.Узловая, ул.Тульская, д.19, кв.15;*

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
_____ (подпись)	_____ (подпись)	_____ (подпись)

3. **О выборе способа управления многоквартирным домом.**

Решение, поставленное на голосование:

Выбрать в качестве способа управления многоквартирным домом управление управляющей организацией.

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
(подпись)	(подпись)	(подпись)

4. **Об избрании в качестве управляющей организации ООО «УК «Ремикс».**

Решение, поставленное на голосование:

Выбрать в качестве управляющей организации общество с ограниченной ответственностью «УК «Ремикс» (место нахождения: 142713, Московская область, Ленинский район, сельское поселение Володарское, пос. Володарского, ул. Текстильная, дом 4, помещение 4, ОГРН 1125003011935, ИНН/КПП 5003103902/500301001).

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
(подпись)	(подпись)	(подпись)

5. **Об утверждении условий договора управления многоквартирным домом и заключении его с ООО «УК «Ремикс».**

Решение, поставленное на голосование:

Утвердить условия договора управления многоквартирным домом и заключить его с ООО «УК «Ремикс». Проект договора управления многоквартирным домом с ООО «УК «Ремикс» размещен на сайте: http://remiks-uk.ru/

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
(подпись)	(подпись)	(подпись)

6. **Об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения, обеспечивающего содержание общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с требованиями действующего законодательства при управлении домом управляющей компанией ООО «УК «Ремикс» (ОГРН 1125003011935, ИНН 5003103902).**

Решение, поставленное на голосование:

Установить плату за содержание и ремонт жилого помещения, обеспечивающего содержание общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с требованиями действующего законодательства при управлении домом управляющей компанией ООО «УК «Ремикс» (ОГРН 1125003011935, ИНН 5003103902) в размере 38 (тридцать восемь) рублей 82 копейки за 1 (Один) квадратный метр общей площади жилого помещения.

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
(подпись)	(подпись)	(подпись)

7. Об установлении размера платы за содержание и ремонт нежилого помещения, обеспечивающего содержание общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с требованиями действующего законодательства при управлении домом управляющей компанией ООО «УК «Ремикс» (ОГРН 1125003011935, ИНН 5003103902).

Решение, поставленное на голосование:

Установить плату за содержание и ремонт нежилого помещения, обеспечивающего содержание общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с требованиями действующего законодательства при управлении домом управляющей компанией ООО «УК «Ремикс» (ОГРН 1125003011935, ИНН 5003103902) в размере 38 (тридцать восемь) рублей 82 копейки за 1 (Один) квадратный метр общей площади жилого помещения.

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
(подпись)	(подпись)	(подпись)

8. Об определении способов уведомления собственников о проведении общих собраний.

Решение, поставленное на голосование:

Определить, что способом уведомления собственников о проведении общих собраний, является размещение текстов сообщений об их проведении в каждом подъезде многоквартирного дома на входных дверях в подъезд, на информационных стендах, в лифтах, на сайте ООО «УК «Ремикс» (http://remiks-uk.ru/).

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
(подпись)	(подпись)	(подпись)

9. О принятии решения об определении размера расходов собственниками жилых и нежилых помещений в составе платы за содержание жилого, нежилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов Российской Федерации.

Решение, поставленное на голосование:

Определить размер расходов собственниками жилых и нежилых помещений в составе платы за содержание жилого, нежилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов Российской Федерации.

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
(подпись)	(подпись)	(подпись)

10. О заключении собственниками жилых и нежилых помещений договоров холодного водоснабжения, водоотведения, электроснабжения и с региональным оператором по обращению с ТКО.

Решение, поставленное на голосование:

Заключить собственниками жилых и нежилых помещений, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом, договоры холодного водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, договора с региональным оператором по обращению с ТКО.

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
(подпись)	(подпись)	(подпись)

11. Об определении даты заключения собственниками жилых и нежилых помещений договоров холодного водоснабжения, водоотведения, электроснабжения и с региональным оператором по обращению с ТКО.

Решение, поставленное на голосование:

Заключить собственниками жилых и нежилых помещений, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом, договоры холодного водоснабжения, водоотведения, электроснабжения с 01 июля 2020 года.

Заключить собственниками жилых и нежилых помещений, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом, договоры с региональным оператором по обращению с ТКО с 01 апреля 2020 года.

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
(подпись)	(подпись)	(подпись)

12. О заключении договора на эксплуатацию и развитие телекоммуникационной сети ООО «УК «Ремикс» с ООО «Южные сети» для предоставления комплекса услуг связи: интернет, телефония, телевидение.

Решение, поставленное на голосование:

Заключить договор на эксплуатацию и развитие телекоммуникационной сети ООО «УК «Ремикс» с ООО «Южные сети» для предоставления комплекса услуг связи: интернет, телефония, телевидение.

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
(подпись)	(подпись)	(подпись)

13. О заключении договора на эксплуатацию и развитие телекоммуникационной сети ООО «УК «Ремикс» с ООО «ИНФОТЕХ» для предоставления комплекса услуг связи: интернет, телефония, телевидение, видеонаблюдение.

Решение, поставленное на голосование:

Заключить договор на эксплуатацию и развитие телекоммуникационной сети ООО «УК «Ремикс» с ООО «ИНФОТЕХ» для предоставления комплекса услуг связи: интернет, телефония, телевидение, видеонаблюдение.

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
(подпись)	(подпись)	(подпись)

14. Об определении способа доведения до собственников решений, принятых на общих собраниях.

Решение, поставленное на голосование:

О принятых на общих собраниях решениях собственники уведомляются путем размещения копий протоколов общих собраний в каждом подъезде многоквартирного дома на входных дверях в подъезд, на информационных стендах, в лифтах, на сайте ООО «УК «Ремикс» (http://remiks-uk.ru/).

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
_____ (подпись)	_____ (подпись)	_____ (подпись)

15. Об определении места (адреса) хранения протоколов общих собраний и решений собственников по вопросам, поставленным на голосование.

Решение, поставленное на голосование:

Материалы общих собраний, включая составленные по их итогам протоколы, решения собственников хранятся в управляющей компании – обществе с ограниченной ответственностью «УК «Ремикс» (ОГРН 1125003011935, ИНН/КПП 5003103902/500301001) по адресу: 142713, Московская область, Ленинский район, сельское поселение Володарское, пос. Володарского, ул. Текстильная, дом 4, помещение 4.

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
_____ (подпись)	_____ (подпись)	_____ (подпись)

Собственник помещения или представитель собственника по доверенности (доверенность прилагается) Захаров С.А. 31.01.20

(Фамилия, имя отчество собственника полностью) (подпись собственника)

Решение, заполненное с нарушением указанных в нем требований, в том числе в случае отсутствия подписи собственника (представителя), является недействительным, и голоса по содержащимся в нем вопросам не подсчитываются.