

ПРОТОКОЛ

Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме расположенном по адресу: Московская область. Ленинский район, пос. Володарского, ул. Зеленая д.42, проведенного в форме заочного голосования

(Дата окончания приема решений собственников по вопросам, поставленным на голосование – 24.12.2014 г.)

Московская область, Ленинский район, пос. Володарского, ул. Зеленая д. 42
оформлен – двадцать пятого декабря две тысячи четырнадцатого года

1. Инициатор общего собрания: Пиманова Марина Владимировна
2. Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: 6660,9 кв.м.
3. Дата начала приема решений собственников: «18» декабря 2014 г.
Дата окончания приема решений собственников: «24» декабря 2014 г.
4. В настоящем общем собрании приняли участие собственники помещений в многоквартирном доме:
 - количество принявших участие собственников - 85 человека;
 - общая площадь помещений, принадлежащих собственникам, принявшим участие в общем собрании - 4662,8 кв.м.;
 - количество голосов собственников помещений, принявших участие в общем собрании 70 % голосов от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме.Кворум имеется, собрание правомочно принимать решение.

Повестка дня:

1. Избрать членов счетной комиссии.
2. Выбор способа управления - управление управляющей организацией.
3. В качестве управляющей организации выбрать: ООО «УК «Ремикс».
4. Утверждение платы за жилое помещение в размере 35,87 руб. кв.м с 01.07.2013 г.
5. Утверждение условий договора управления и заключение его с ООО «УК «Ремикс».

В соответствии с представленными оформленными в письменной форме Решениями собственников по вопросам, поставленным на голосование (далее – Решения собственников), Общее собрание приняло следующие Решения:

1. По первому вопросу повестки дня:

Выбрать счетную комиссию в следующем составе:

Новохатский Александр Романович (кв. 35)

Пиманова Марина Владимировна (кв. 39)

«За» - 51,198 % голосов

«Против» - 0 %

«Воздержался» - 18,804 %

Принято решение: Выбрать членами счетной комиссии Новохатского Александра Романовича (кв. 35), Пиманову Марину Владимировну (кв. 39)

2. По второму вопросу повестки дня:

Выбор способа управления - управление управляющей организацией

«За» - 58,736 % голосов

«Против» - 0 %

«Воздержался» - 11,267 %

Принято решение: Выбрать способ управления - управление управляющей организацией.

3. По третьему вопросу повестки дня:

В качестве управляющей организации выбрать: ООО «УК «Ремикс».

«За» - 61,784 % голосов

«Против» - 0 %

«Воздержался» - 8,219 %

Принято решение: В качестве управляющей организации - выбрать ООО «УК «Ремикс».

4. По четвертому вопросу повестки дня:

Утверждение платы за жилое помещение в размере 35,87 руб. с кв.м, с 01.07.2013 г.

«За» - 60,607 % голосов

«Против» - 0 %

«Воздержался» - 9,396 %

Принято решение: Утвердить плату за жилое помещение в размере 35,87 кв. м с 01.07.2013 г.

5. По пятому вопросу повестки дня:

Утверждение условий договора управления и заключение его с ООО «УК «Ремикс».

«За» - 62,904 % голосов

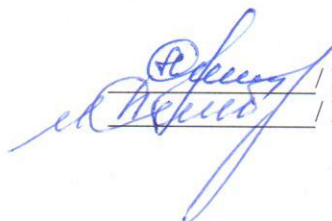

«Против» - 0 %

«Воздержался» - 7,099%

Принято решение: Утвердить условия договора и заключить его с ООО «УК «Ремикс».

ПОДПИСИ:

Члены счетной комиссии:

 / Новохатский А. Р./
 / Пиманова М. В./