

ПРОТОКОЛ ОТ 15.11.2017г. № 1
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МКД,
в форме очного голосования (совместного присутствия собственников)

Московская область, Ленинский район, поселок Володарского, ул. Текстильная, д. 4

(город, улица, дом, корпус)

внеочередное

(годовое / внеочередное)

Дата проведения общего собрания "15" 11 20 17 г. с 10 час. 00 мин. по 20 час. 00 мин.

Место проведения общего собрания:

Московская область, пос. Володарского, ул. Текстильная, д. 4, возле 1-го подъезда жилого дома

Инициаторы общего собрания: Сергеев Александр Леонидович, собственник жилого помещения № 37

Регистрацию проводили: Сергеев Александр Леонидович, собственник жилого помещения № 37

(Ф.И.О)

Присутствовали: собственники помещений и их доверенные лица¹:

№	Для физ. лиц: Ф.И.О.	№ помещения и реквизиты документа о праве собственности на него	Ф.И.О. представителя, реквизиты документа, удостоверяющие полномочия представителя	Доля в праве общей собственности	Подпись
	Для юр. лиц: наименование юридического лица, номер ОГРН				
1	Сергеев Александр Леонидович	37		0,84	
2	Федорова Александра Николаевна	6		1,15	
3	Бузанова Ольга Михайловна	29		0,58	
	Итого			2,57	

Повестка дня общего собрания:

1. Об избрании Председателя и Секретаря общего собрания.
2. Об избрании членов счетной комиссии общего собрания.
3. О выборе способа управления многоквартирным домом.
4. Об избрании в качестве управляющей организации ООО «УК «Ремикс».
5. Об утверждении условий договора управления многоквартирным домом и заключении его с ООО «УК «Ремикс».
6. Об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения, обеспечивающего содержание общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с требованиями действующего законодательства при управлении домом управляющей компанией ООО «УК «Ремикс» (ОГРН 1125003011935, ИНН 5003103902).
7. Об установлении размера платы за содержание и ремонт нежилого помещения, обеспечивающего содержание общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с требованиями действующего законодательства при управлении домом управляющей компанией ООО «УК «Ремикс» (ОГРН 1125003011935, ИНН 5003103902).
8. Об определении способов уведомления собственников о проведении общих собраний.
9. Об определении способа доведения до собственников решений, принятых на общих собраниях.
10. Об определении места (адреса) хранения протоколов общих собраний и решений собственников по вопросам, поставленным на голосование.

¹ Если, присутствующих лиц, более пятнадцати, информация может быть оформлена в виде списка, который является обязательным приложением к протоколу. В этом случае, в протоколе после указания количества присутствующих делается отметка «Список прилагается, приложение № ____».

На дату проведения собрания установлено, что:

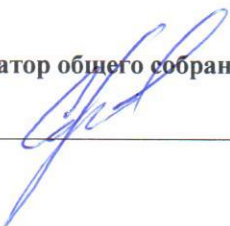
- а) общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме составляет 3602,5 кв.м., что составляет 100% голосов;
- б) приняли участие в собрании собственники и их представители, владеющие 92,58 кв.м. жилых и нежилых помещений в доме;
- в) принявшие участие в собрании собственники своими голосами представляют 2,57% от общего числа голосов собственников в доме.

Кворум не имеется. Общее собрание собственников помещений неправомочно.

Приложения к протоколу:

1. Лист регистрации на внеочередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Московская область, Ленинский район, поселок Володарского, ул. Текстильная, д.4 от 15.11.17.
2. Сообщение о проведении общего собрания на "1" л.

Инициатор общего собрания:



Сергеев А.Л.

15.11.2017г.