

**ПРОТОКОЛ ОТ 26.01.2018г. № 1  
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МКД,  
в форме очного голосования (совместного присутствия собственников)**

Московская область, Ленинский район, поселок Володарского, ул. Текстильная, д.8, корпус 2  
(город, улица, дом, корпус)

внеочередное  
(годовое / внеочередное)

Дата проведения общего собрания "26" 01 20 18 г. с 10 час. 00 мин. по 20 час. 00 мин.

Место проведения общего собрания:

Московская область, пос. Володарского, ул. Текстильная, д.8, корпус 2, возле 1-го подъезда жилого дома

Инициаторы общего собрания: Иванова Валентина Евгеньевна, собственник жилого помещения № 69

Регистрацию проводили: Иванова Валентина Евгеньевна, собственник жилого помещения №69  
(Ф.И.О)

**Присутствовали:** собственники помещений и их доверенные лица<sup>1</sup>:

№	Для физ. лиц: Ф.И.О.	№ помещения и реквизиты документа о праве собственности на него	Ф.И.О. представителя, реквизиты документа, удостоверяющие полномочия представителя	Доля в праве общей собственности	Подпись
	Для юр. лиц: наименование юридического лица, номер ОГРН				
1	Иванова Валентина Евгеньевна	69			
2	Варламов Александр Геннадьевич	18		1,06	
3	Варламова Екатерина Сергеевна	18		0,83	
4	Марков Алексей Сергеевич	58		0,83	
	Итого			0,71	
				3,43	

**Повестка дня общего собрания:**

1. Об избрании Председателя и Секретаря общего собрания.
2. Об избрании членов счетной комиссии общего собрания.
3. О выборе способа управления многоквартирным домом.
4. Об избрании в качестве управляющей организации ООО «УК «Ремикс».
5. Об утверждении условий договора управления многоквартирным домом и заключении его с ООО «УК «Ремикс».
6. Об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения, обеспечивающего содержание общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с требованиями действующего законодательства при управлении домом управляющей компанией ООО «УК «Ремикс» (ОГРН 1125003011935, ИНН 5003103902).
7. Об установлении размера платы за содержание и ремонт нежилого помещения, обеспечивающего содержание общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с требованиями действующего законодательства при управлении домом управляющей компанией ООО «УК «Ремикс» (ОГРН 1125003011935, ИНН 5003103902).
8. Об определении способов уведомления собственников о проведении общих собраний.
9. Об определении способа доведения до собственников решений, принятых на общих собраниях.
10. Об определении места (адреса) хранения протоколов общих собраний и решений собственников по вопросам, поставленным на голосование.

<sup>1</sup> Если, присутствующих лиц, более пятнадцати, информация может быть оформлена в виде списка, который является обязательным приложением к протоколу. В этом случае, в протоколе после указания количества присутствующих делается отметка «Список прилагается, приложение № \_\_\_\_».

**На дату проведения собрания установлено, что:**

- а) общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме составляет 3646,10 кв.м., что составляет 100% голосов;
- б) приняли участие в собрании собственники и их представители, владеющие 125,06 кв.м. жилых и нежилых помещений в доме;
- в) принявшие участие в собрании собственники своими голосами представляют 3,43% от общего числа голосов собственников в доме.

**Кворум не имеется. Общее собрание собственников помещений неправомерно.**

**Приложения к протоколу:**

1. Лист регистрации на внеочередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Московская область, Ленинский район, поселок Володарского, ул. Текстильная, д.8, корп. 1 от 26.01.18.
2. Сообщение о проведении общего собрания на "1" л.

**Инициатор общего собрания:**



Иванова В.Е.

26.01.2018г.