

**ПРОТОКОЛ № 1**  
**общего собрания собственников помещений многоквартирного дома,**  
**расположенного по адресу:**  
*Московская область, Ленинский муниципальный район,*  
*п. Володарского, ул. Елохова роща, д. 12*

*п. Володарского*

« 19 » апреля 2010 г.

Вид общего собрания – внеочередное.

Форма проведения общего собрания – заочное голосование.

Общее количество собственников – 38, обладающих 6 563,20 м<sup>2</sup> площади.

В собрании приняло участие 20 собственников, обладающих 5 331,60 м<sup>2</sup> площади, что составляет 81,23 % от общей площади, принадлежащей собственникам многоквартирного дома, в соответствии с п. 3 ст. 45 ЖК РФ общее собрание собственников помещений правомочно (имеет кворум)

**Повестка дня общего собрания:**

1. Утверждение Порядка проведения Общего собрания собственников жилых помещений многоквартирного дома в форме заочного голосования.
2. Выбор способа управления многоквартирными домами управляющей организацией – *ООО «Ремикс»*.
3. Утверждение основных условий договора управления многоквартирным домом.
4. Утверждение лиц, уполномоченных осуществлять контроль исполнения управляющей организацией договора управления многоквартирным домом.
5. Утверждение порядка оформления протокола настоящего собрания.
6. Утверждение состава счетной комиссии.
7. Место хранения протокола общего собрания – офис *ООО «Ремикс»* (адрес: Московская область, г. Видное, ул. Строительная, д. 15, пом. 4, контактный телефон – 549-96-53).
8. Заключение (подписание) договора управления многоквартирным домом.

**Результаты голосования:**\*

По вопросу № 1 – **81,23** гол.:

«За» - 75,53 гол. (92,98%)

«Против» - 2,28 гол. (2,81%)

«Воздерж» - 3,42 гол. (4,21%)

Решение принято

По вопросу № 4 – **80,09** гол.:

«За» - 75,53 гол. (94,31%)

«Против» - 1,14 гол. (1,42%)

«Воздерж» - 3,42 гол. (4,27%)

Решение принято

По вопросу № 7 – **80,09** гол.:

«За» - 72,11 гол. (90,04%)

«Против» - 5,70 гол. (7,12%)

«Воздерж» - 2,28 гол. (2,84%)

Решение принято

По вопросу № 2 – **81,23** гол.:

«За» - 74,39 гол. (91,58%)

«Против» - 3,42 гол. (4,21%)

«Воздерж» - 3,42 гол. (4,21%)

Решение принято

По вопросу № 5 – **78,95** гол.:

«За» - 75,53 гол. (95,67%)

«Против» - 1,14 гол. (1,44%)

«Воздерж» - 2,28 гол. (2,89%)

Решение принято

По вопросу № 8 – **80,09** гол.:

«За» - 73,25 гол. (91,46%)

«Против» - 3,42 гол. (4,27%)

«Воздерж» - 3,42 гол. (4,27%)

Решение принято

По вопросу № 3 – **81,23** гол.:

«За» - 73,25 гол. (90,18%)

«Против» - 4,56 гол. (5,61%)

«Воздерж» - 3,42 гол. (4,21%)

Решение принято

По вопросу № 6 – **78,95** гол.:

«За» - 74,39 гол. (94,23%)

«Против» - 1,14 гол. (1,44%)

«Воздерж» - 3,42 гол. (4,33%)

Решение принято

Инициатор собрания

Генеральный директор ЗАО «СК Ремикс»

Представитель управляющей организации

Генеральный директор ООО «Ремикс»



Нестеров М.Е.  
(ФИО)

Зингер М.Т.  
(ФИО)

\* Процент голосов рассчитан от числа собственников, проголосовавших по каждому вопросу.